

bizim haber

Aylık Haber & Cemiyet Dergisi

Eylül / September 2025 • 107. Sayı / Ausgabe

Abonelik Bedeli - 5 €

Türkiye'nin Küresel Markası Togg, Almanya'ya geliyor



**Togg, Münih'teki
IAA Mobility 2025'te
yerini alacak**



Togg

#USECASEMobility®



AJET'LE ÇOCUKLU YOLCULUKLARDA

%30'a varan

İNDİRİM FIRSATI!



Biletleme Dönemi: 23 Haziran – 30 Eylül 2025
Seyahat Dönemi: 23 Haziran – 30 Eylül 2025





YTB'de Bayrak Değişimi **Abdullah Eren** Görevi **Abdulahdi Turus**'a Devretti

YTB'de düzenlenen devir teslim töreninde Türk İşbirliği ve Koordinasyon Ajansı Başkanlığı (TİKA) görevine atanan **Abdullah Eren** görevini YTB Başkan Yardımcısı **Abdulahdi Turus**'a devretti.

Abdullah Eren yaptığı açıklamada;

"Bugün **YTB**'deki son günümde hem gurur hem de her vedada olduğu gibi biraz hüznün vardı. YTB Başkanlığı görevimi Kıymetli Dostum, YTB'deki Başkan Yardımcım **Abdulahdi Turus** Bey'e devrederken gururlu, YTB ailemden ayrılırken hüznüldüydüm.

7 yıl boyunca yurt dışındaki vatandaşlarımıza ve gönül coğrafyamızdaki kardeşlerimize hizmet etmek bir Evlad-ı Fatihan olan benim için büyük onurdu. Bu süreçte; yurt dışındaki her bir vatandaşımızın, soydaş ve akraba topluluklarımıza mensup her bir kardeşimizin derdiyle dertlenmeye, sevinciyle sevinmeye çalıştık. Yurt dışındaki varlığımızı güçlendirmek, onların haklarını korumak ve kültürel bağlarımızı pekiştirmek için YTB'deki her kademedeki çalışma arkadaşımın büyük bir gayret içerisinde olduk. Ve elbette, ülkemizi ikinci vatan bilen kıymetli uluslararası öğrencilerimizle aynı hayalin, aynı geleceğin izini sürdük.

Devlette süreklilik esastır... YTB'nin daha da ileriye taşınacağına ve çok güzel işlere imza atmayı sürdüreceğine gönülden inanıyorum. Veda etsek de, Türkiye'nin dünyadaki gönül köprülerini inşa eden, gönüllü elçilerini yetiştiren bu güzide diaspora kurumu ile bizim de gönül bağımız her zaman baki kalacak." dedi.

Abdulahdi Turus yaptığı açıklamada;

"Bugün YTB Başkanlığı görevini vekaleten devralmanın hem onurunu hem de sorumluluğunu derinden hissediyorum. Değerli Başkanımız Sayın **Abdullah Eren**'den Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanlığı (YTB) görevini devralırken; kendisinin 7 yıllık emeği ve vizyonu ile inşa ettiğimiz bu güçlü yapının üzerine yeni tuğlalar ekleyecek olmanın heyecanını yaşıyorum.

Bir ferdi olmaktan gurur duyduğum YTB'de, yurtdışı vatandaşlarımızın ve gönül coğrafyamızdaki kardeşlerimizin dertleriyle dertlenmenin, sevinçleriyle sevinmenin ne denli manevi bir görev olduğunu yakından tecrübe ettim.

Bu süre zarfında, diasporamıza mensup her bir vatandaşımızın, soydaş ve akraba topluluklarımızın haklarını korumak, kültürel bağlarımızı pekiştirmek ve yurt



Abdulahdi Turus (solda), Abdullah Eren'i çiçek ile uğurladı



dışındaki varlığımızı güçlendirmek adına gösterilen büyük gayrete bizzat şahit oldum. Ülkemizi ikinci vatan bilen kıymetli uluslararası öğrencilerimizle aynı hayalin ve ortak geleceğin izini her daim sürdük Devlette süreklilik esastır. Bu bilinçle, YTB'nin bugüne dek elde ettiği başarıları, kıymetli çalışma arkadaşlarımla birlikte Türkiye Yüzyılında daha da ileriye taşımak için var gücümüzle çalışacağız.

Türkiye'nin dünyadaki gönül köprülerini daha da sağlamlaştırmak, yeni gönül köprüleri kurmak, gönül elçilerini yetiştirmeye devam etmek ve bir diaspora kurumu olan YTB'nin misyonunu en iyi şekilde yerine getirmek için azami gayret göstereceğiz.

Bu onurlu görevi bizlere tevdi eden **Kültür ve Turizm Bakanımız Sayın Mehmet Nuri Ersoy**'a şükranlarımı sunuyorum. Rabbim; vatanımıza, milletimize ve insanlığa hayırlı hizmetlerde bulunmayı bizlere nasip etsin." dedi.

KÜNYE/ IMPRESSUM

Yayın Sahibi / Herausgeber:

GARANTİ MEDİA

Genel Yayın Yönetmeni / Chefredakteur:

AYDIN MISIR

Adres:

Merkez: Ponsstraße 1 - 3
64546 Mörfelden - Walldorf

Reklam/Anzeige

Merkez:

Mobil: +49 178 61 61 108
Telefon: +49 6105 455 684
E-Mail: misiraydin@hotmail.com
Web: www.garantimedia.de

Garanti Media Bizim Haber Dergisi,
Garanti Media tarafından yılda
11 sayı olarak yayınlanır.

Garanti Media Bizim Haber
Anadolu Ajansı abonесidir.

Yasal Uyarı:
Garanti Media Bizim Haber
Dergisindeki reklam, resim ve yazılar
yazılı izin olmadan kısmen ya da
tamamen alıntı yapılamaz.
Baskısı yapılan yazı ve reklamların
içeriğinden sorumlu değiliz.



Aydın Mısır

Togg Almanya'ya Geliyor.

Türkiye'nin Küresel Teknoloji Markası **Togg**, yıl sonu **Almanya'da** satılmaya başlanacak.

Türkiye'nin mobilite alanında hizmet veren küresel teknoloji markası Togg, bu yıl **Münih**'te düzenlenecek **IAA Mobility 2025**'te yenilikçi ürün gamını ve mobilite ekosistemini uluslararası ziyaretçilerle paylaşacak.

Alman Bild gazetesi, **Togg**'un **T10X** modelinin, 2025 sonunda ülkede satışlarına başlanmasının planlandığını yazdı.

Haberde, ülkedeki otomobil krizinin ortasında Türkiye'den rakip geldiği belirtilerek, tamamen elektrikli T10X modelinin bu yıl, önce Münih IAA Mobilitiy Fuarı'nda, ardından da Almanya yollarında olacağı ifade edildi.

Ekim baskımızda buluşmak umudu ile...

- [03] **YTB**'de bayrak değişimi yaşandı. **Abdullah Eren** görevi **Abdulahdi Turus**'a devretti.
- [08] AK Parti Genel Başkan Yardımcısı **Sırakaya**, Kapıkule'de gurbetçileri uğurladı.
- [14] **Corendon Airlines**'tan 2026 için yeni rotalar ve % 20 kapasite artışı.
- [16] Almanya, artan tehditler nedeniyle **Ulusal Güvenlik Konseyi**'ni kurdu.
- [20] Hanau'da yeni bir döner lezzeti mekânı! **Hacıbey Yaprak Döner ve Künefe** hizmete açıldı.
- [25] **DTGB**'den Nauheim **Belediye Başkanına** tebrik ziyareti.
- [34] **Zafer Sırakaya**'dan, Yurt Dışı Türklere yönelik hakaret içerikli paylaşımlar için **suç duyurusu**.

Autohaus STAR

Gebrauchtwagen An- und Verkauf
aller Arten

Gebrauchtwagen mit Garantie



35 yıllık tecrübemizle
SİZLERE **EN İYİSİNİ**
sunmaya çalışıyoruz.

Bizim için en
önemlisi **sizin**
memnuniyetinizdir



SERVICE:

- KFZ FINANZIERUNG
- KFZ LEASING
- KFZ VERSICHERUNGEN
- REIFENWERKSTATT
- **KFZ SERVICE**
- IMPORT & EXPORT
- AN- UND VERKAUF



2. el araba alım - satımında
GÜVENİLİR adres



Wald Str. 266 • 63071 Offenbach



069 74 22 23 80



info@autohausstar.de



www.autohausstar.de

www.reifenservice-star.de

 KFZ SERVICE Inspektion fällig? Kein Problem hier erhalten Sie den kompletten Service unter einem Dach.	 AN- & VERKAUF KFZ Regionalkenntnis und Erfahrung, Seriosität und Servicebereitschaft sind die wichtigen Säulen.	 OIL WECHSEL Der Oil-Wechsel der durch unsere Kunden geschätzt wird.
 KFZ-FINANZIERUNG Automobile Träume mit günstigen, für jedes Budget mit erschwinglichen Kreditraten.	 GEBRAUCHTWAGENGARANTIE Kompletter Schutz für Ihr Fahrzeug mit unseren Kooperationspartnern.	 KFZ-VERSICHERUNG Günstige Kfz Versicherung auswählen, durch unseren Preisvergleich.
 TÜV & AU Wöchentlicher Dekra Prüfstand mit festen Terminen	 AUSFUHRERKLÄRUNGEN Export von Kfz Zoll Amt Anmeldung	 REIFENWECHSEL / REIFENSERVICE Kompetenter Partner in Sachen Reifen.

Marketinizden Israrla isteyiniz



Mantı



&

İçli Köfte

ile sofralarınıza lezzet katın

Etlerimiz **şoksuz** helal kesimdir.

[Altinküpe]
FLEISCH- UND VIEHHADEL e.K.

Hauptstr. 15
D-35614 Aßlar

www.altinküpe.de
+49 (0) 6443 2519



Avukat
Fatma Bostan
(Frankfurt)

Mail: fatma-bostan@t-online.de

Vorsorgevollmacht (Tedbir Vekaletnamesi/ İleriye Dönük Vekâletname)

Kıymetli Okurlarımız,

Almanya'da birçok eyalette yaz tatili sona erdi, okullar yeniden açıldı. Türkiye'den izinlerini tamamlayıp dönen birçok kişi için burada yeni bir hayat düzeni başlıyor.

Bu yeni başlangıçta kendimizi ve ailemizi ilgilendiren önemli bir konuyu göz ardı etmemek gerekir:

Vorsorgevollmacht (Tedbir Vekaletnamesi/İleriye Dönük Vekâletname)

Hayatta herkes, bir gün kendi kararlarını veremeyecek duruma düşebilir. Örneğin demans, ağır hastalık veya kaza sonucu kişi artık kendi adına hareket

edemez. **Alman hukukunda** bu durumda mahkeme, **genellikle bir temsilci** (Betreuer) atar. Ancak kişi isterse, **bu noktaya gelmeden önce güvendiği bir kişiyi kendisi seçebilir**. Buna **Vorsorgevollmacht** (İleriye Dönük Vekâletname = Tedbir Vekaletnamesi) denir.

Hangi Konuları Kapsar?

Tedbir Vekaletnamesi ile vekil tayin edilen kişi örneğin şu alanlarda yetkili olabilir:

- **Mali işler:** Banka hesaplarını yönetme, kira veya sözleşme işlemleri yapma.
- **Sağlık kararları:** Ameliyat, tedavi, ilaç kullanımı konularında karar verme.
- **Yaşam ve barınma:** Huzurevine yerleşme, evin boşaltılması veya korunması.
- **Resmî işlemler:** Mahkemeler ve devlet kurumları önünde temsil.

Vekaleti veren kişi isterse bu yetkileri sınırlandırabilir, sadece belirli alanlarla ilgili yetki verebilir.

İleriye Dönük Vekaletname hazırladığınız zaman kendi iradenizle kimin sizin adınıza karar vereceğine mahkeme değil, siz kendiniz karar vermiş olursunuz. Ayrıca uzun süren mahkeme sürecini (Betreuerbestellung/Vasi Tayini) önler. İhtiyaç durumunda temsilciniz hemen devreye girebilir ve zaman kaybı olmaz. Ayrıca aile içi huzur sağlar ve açık/net bir vekâletname ile anlaşmazlıkların önüne geçilebilir. Acil sağlık kararları bekletilmeden alınabilir. Böylece acil ve pratik çözüm sağlar.

Dikkat Edilmesi Gerekenler

Yukarıda belirtilen bazı faydalarının yanı sıra dikkat edilmesi gereken konularda vardır.

Vekaletname zamanında yapılmalıdır. Kişi ancak henüz karar veremeyecek durumda iken (demans ilerlememişken) bu vekâletnameyi

geçerli şekilde düzenleyebilir.

Her şeyden önce güven çok önemlidir. Vekil seçilen kişinin güvenilir olması şarttır, çünkü vekaletname ile çok geniş yetkiler elde eder.

Vekaletname sebebi ile vekilin denetimi azdır. Mahkeme tarafından atanmış temsilciler denetlenir, ancak Tedbir Vekaletnamesi verilen vekili genellikle denetlenmez.

Vekaletnameyi noterde yapmak faydalıdır. Özellikle taşınmaz mallarla ilgili konularda noter onayı zorunludur.

Tedbir vekaletnamesi ileride kendi kararlarını veremeyecek duruma gelme ihtimaline karşı, önceden hazırlanmış bir güvencedir.

Doğru ve güvenilir bir kişi seçildiğinde hem kişiyi hem de ailesini büyük kolaylığa kavuşturur. Ancak kötüye kullanım riskine karşı dikkatli olunmalı ve mümkünse noter onayı tercih edilmelidir.

Tedbir Vekaletnamesi, Almanya'da geleceğinizi güvence altına almanın en etkili yollarından biridir. Ancak Türk hukukunda bu tür ileriye dönük vekâletname tanınmamaktadır. Yani Almanya'da geçerli olan bu belge, Türkiye'de aynı hukuki etkiye sahip değildir.

Almanya Federal Adalet Bakanlığı'nın internet sitesinde Türkçe-Almanca çift dilli Tedbir Vekaletnamesi (Vorsorgevollmacht) örneği ücretsiz olarak bulunabilir.

Saygılarımla.





AK Parti Genel Başkan Yardımcısı Sırakaya, Kapıkule'de Gurbetçileri Uğurladı.

Zafer Sırakaya: "Vatandaşlarımız 11 ay boyunca kalplerinde Türkiye sevdasını yaşayacak. İnşallah bir dahaki sene tekrar memleketlerine gelerek hasretlerini giderme imkanları olacak"

EDİRNE (AA) - AK Parti Dış İlişkilerden Sorumlu Genel Başkan Yardımcısı **Zafer Sırakaya**, Kapıkule Sınır Kapısı'nda yıllık izinlerini tamamladıktan sonra yaşadıkları ülkelere dönen gurbetçileri uğurladı.



"**Türkiye Yüzyılı Buluşmaları**" programı kapsamında Edirne'ye gelen **Sırakaya**, kentteki temaslarının ardından Kapıkule Sınır Kapısı'na geldi. Sırakaya, burada Edirne Valisi **Yunus Sezer**'le görüştü.

Tatil sonrası dönüş yolculuğuna geçen gurbetçileri uğurlayan Sırakaya, Almanya merkezli **Uluslararası Demokratlar Birliği**'nin (UID) standını ziyaret etti, gurbetçilere yönelik yapılan çalışmalarını inceledi.

Zafer Sırakaya, gazetecilere, gurbetçilerin hüznü geri dönüş yolculuklarına eşlik ettiklerini söyledi.

Dönüş yolunun her zaman bu-ruk geçtiğini belirten Sırakaya,

AK Parti Edirne Milletvekili **Fatma Ak-sal**, AK Parti İl Başkanı **Belgin İba** ve partililer de **Sırakaya**'ya eşlik etti.

Eylül 2025 **bizim haber** 9



Erkan Arslan

Mail: erkanarslan1@hotmail.com

Gurbetin İki Yüzü: Türkiye’de Misafir, Almanya’da Yabancı

Yaz mevsimi geldi mi Türkiye’nin batı sınırında aynı manzara tekrar eder: Kapıkule’de kilometrelerce uzayan araç kuyrukları... Almanya, Fransa, Hollanda plakalı arabalar; bagajlardan taşan hediyeler, çikolatalar, sucuklar... Yol kenarında koşutran çocuklar, sıcağın bunalmış aileler... Bu manzarayı gören herkes **“Almancılar geliyor”** der. Ama görünmeyen bir yüzü var bu yolculuğun: iki ülke arasında sıkışmışlık.

Türkiye’de Misafir, Almanya’da Yabancı

Gurbetçiler aslında memleket özlemini dindirmek için geliyor. Doğup büyüdükları topraklara kavuşmak, akrabalarına sarılmak için... Ama çoğu zaman bekledikleri sıcaklığı bulamıyorlar. Pazarda fiyatların **“gurbetçiye özel”** yükseldiğini görüyorlar. Trafikte plakadan ötürü farklı muameleyle karşılaşıyorlar. Hatta bazen polislerin bile nezaket sınırlarını aştığına şahit oluyorlar.

Göç Araştırmaları Vakfı’nın 2024 raporuna göre **gurbetçilerin %62’si Türkiye’de kendini “farklı” hissediyor.** Bir gurbetçi şöyle anlatıyor:

“Almanya’da yabancıyım, Türkiye’de de tam anlamıyla Türk değilim. Burada ne kadar Türkçe konuşsam konuşayım, bana ‘misafir’ gibi bakılıyor.”

Almanya’da İsimlerin Gölgesi

Öte yanda Almanya’daki hayat da gül-lük gülistanlık değil. 2023’te yapılan bir araştırmada aynı CV ile iş başvurusu yapan iki adaydan **“Lukas Becker”**in olumlu dönüş alma ihtimali %67 iken, **“Yusuf Kaya”**nın şansı %52’de kalıyor. Sadece isim farkı... Ev ararken telefon açan gurbetçiler, isimlerini söyledikleri anda **“daire tutuldu”** yanıtını alıyor.

Çocuklar okulda bazen **“yabancı”** yaf-tasıyla karşılaşılıyor. Hatta geçtiğimiz aylarda Almanya’da bir Türk genci, öğretmeninin **“Siz zaten burada kalıcı de-ğilsiniz”** sözüyle gündeme geldi. İsim, kimlik, aidiyet... **Her şey sanki gurbet-çinin önünde görünmez bir duvar gibi.**

Makyajdan Kopan Tartışma

Bu yaz sosyal medyada en çok konuşu-lan olaylardan biri bir TikTok videosuy-du. Türkiye’den bir fenomen, Alman-ya’daki Türk kadınların makyajıyla alay etti. Ama mesele rimel ya da fondöten değildi. Sosyologlar bu makyajı, genç gurbetçi kadınların **“Ben buradayım, görünmez değilim”** mesajı olarak yorumladı. Yani tartışma aslında estetik değil, kimlik çatışmasının aynasıydı.

Aşırı Sağın Gölgesi

Almanya’da aşırı sağın yükselişi de gurbetçilerin hayatını doğrudan etki-liyor. AfD’nin geçen yıl Saksonya ve Thüringen’de birinci parti çıkması, Türk toplumunda ciddi kaygı yarattı. Ber-telsmann Vakfı’nın araştırmasına göre

göçmen kökenlilerin yarısı son iki yılda artan güvensizlik hissi yaşıyor. Sokakta yürürken, işyerinde, okulda... İnsanlar artık komşularının bile kendilerine nasıl baktığını sorgular hale geldi.

İki Arada Bir Yalnızlık

İşte gurbetin en ağır yükü burada: **Türkiye’de “Almancı”, Almanya’da “yabancı”** olmak. İkinci ve üçüncü kuşak için bu yük daha da ağır. Çün-kü onlar Türkiye’yi tatillerde görüyor, Almanya’da büyüyor ama iki tarafta da tam anlamıyla kabul edilmiyor.

Bir genç kız şöyle diyor:

“Almanya’da ben Türk’üm, Türkiye’ye gelince Alman.”

Çözüm Nerede?

Bu yaz gurbetçilerden en çok duyulan şikâyetler şunlardı:

- Türkiye’de fiyatların yükseltilmesi,
- Almanya’da iş ve ev bulmada ayrımcılık,
- Sosyal medyada küçümsenmek,
- Siyasette ötekileştirilmek.

Ama hepsinin ortak noktası aidiyet arayışı. Çözüm, Almanya’da önyargısız bir entegrasyon politikası, Türkiye’de ise gurbetçilerin **“misafir” değil “memle-ketin bir parçası”** olarak görülmesi.

Çünkü aksi halde bu hikâye hep aynı şekilde devam edecek: Gurbetçiler ya-zın memleketi gelecek, Almanya’ya geri dönecek ve her defasında aynı cümleyi kuracaklar:

“Biz aslında iki ülkede de tam olarak evimizde değiliz; ama umutsuz da de-ğiliz”



Kayseri’de gurbetçiler tarihi Kapalı Çarşı’dan vazgeçmiyor. Yaz tatillerini geçirmek için memleketlerine gelen Kayseri ile çevre illerden gurbetçiler, alışveriş için kent-teki 800 yıllık tarihi Kayseri Kapalı Çarşısı’nı tercih ediyor.



Biz bu işe gönül
ve emek verdik.
Alinteri döktük.
Biz bu işi gönülden
sevdik.



www.bizimhaber.de

► Günlük taze Yemeklerimiz ► Lokma tatlılarımız
► Odunlu Taş Fırınımız ► Izgaralarımız ► Antep Katmeri ► Dönerimiz kendi imalatımızdır



DÜĞÜN, NİŞAN ve Özel günleriniz için müstakil 70 Kişilik
SALONUMUZ ile hizmetinizdeyiz

www.harpurrestaurant.de

Wellritzstr. 9, 65183 Wiesbaden • Tel.: 0611-40 61 96



harpurrestaurant



facebook.com/harpurrestaurant





Asım Tozoğlu

069 - 73 19 19
www.tican-krone.de
info@tican-krone.de

11 SORU & 11 CEVAP

Bu ay yazımızda sizlerce sık sık sorulan konuların cevabını veriyoruz.

1- 2021, 2022, 2023 ve 2024 yıllarına ait vergi denkleştirme işlemleri en son ne zamana kadar yapılabilir?

Vergi denkleştirme işlemlerini kendileri yapanlar ve bilhassa serbest meslekten gelirleri veya kira gelirleri olanlar vergi denkleştirme işlemlerini ertesi yılın 31 Mayıs'ına kadar yapmak zorundalardı. 2020 yılı ve eski üç yıl için için kısa çalışma parası (KURZARBETGELD) alanlar mecburi işlem yapmak zorundalar ve hatta maliye bugünlerde uyarı mektuplarını göndermeye başladı bile. Eğer bir mali müşavire (Steuerberater) veya vergi denkleştirme derneğine (Lohnsteuerhilfverein) kayıtlı iseler, bu süre yıl sonuna kadar uzatılabilir. 2021 yılı için bu yılın sonuna kadar süre var.

2- Kaç yıl geriye dönük olarak vergi denkleştirme işlemi yapılabilir?

Ana kaide olarak dört yıl geriye dönük

olarak vergi denkleştirme işlemi herkes için mümkündür.

Maliyenin talep etmesi halinde, geçmiş on yılın vergi denkleştirmesi yapılabilir. Yıl sonundan önce 2021 yılına ait işlemlerin yaptırılması gerekir.

Eğer Almanca tabiriyle (Lohnersatzleistungen) diye adlandırılan yan gelirler varsa, geriye dönük 7 veya on yıllık denkleştirme işlemi yapılabilir. Bu yan gelirler nelerdir? Örneğin, işsizlik parası (Arbeitslosengeld), Hastalık parası (Krankengeld), Kısa çalışma parası (Kurzarbeitsgeld), Ebeveynlik parası (Elterngeld), Soğuk hava parası (Schlechtwettergeld), Kur parası (Übergangsgeld) vs.

3- Maliyeden faiz alınır mı?

Geçmiş yılların vergi denkleştirmesini yapan kimseler, eğer iki yıldan fazla geriye dönük işlem yaptırırlarsa, aldıkları paranın miktarı 200 eurodan fazlaysa % 6 faiz alıyorlardı. Örneğin 2018 yılı vergi denkleştirmesini bu yıl yaptıran bir kimse, 1.000 euro geri alsa, buna ilaveten 180 euro faizi ile birlikte 1180 euro maliyeden alıyordu. Federal Anayasa Mahkemesi, piyasada çok düşük faiz uygulaması varken, maliyenin % 6 gibi bir faiz oranıyla işlem yapmasını anayasaya aykırı buldu. Düzeltilmesi için hükümete bu yılın Mayıs ayına kadar süre tanıdı. 2021 yılı sonuna kadar işlem gören veya görmesi gerekirken geç işlem gören yıla faiz ödeniyor. Örneğin 2018 yılı için, 2018 yılının sonuna kadar olan zaman dilimine faiz ödeniyor veya ödenmesi isteniyor. Bundan dolayı vergi sonuç bildirimleri ikinci bir emre kadar geçici kaydıyla geliyor. Hükümet kararını verdi ve 1,8 oranında faiz ödenecek veya tahsil edilecek. Bu değişiklik 2018 yılı için % 6 ve daha sonraki yıllar için yüzde 1,8 oranında faiz ödeniyor veya isteniyor.

4- Türkiye'ye temelli dönen emekliler maliyeden mektup alıyorlar ve vergi denkleştirme işlemine zorlanıyorlar neden?

Son zamanlarda çok sayıda vatandaşımızın yakınları, bize bu soruyu yöneltmektedirler ve maalesef çoğu

da tren kaçıktan sonra geliyorlar. Almanya'dan emekli gelirleri olan vatandaşlarımız, Türkiye'de yaşamalarına rağmen Alman maliyesinden mektup aldıkları takdirde, derhal bir vergi uzmanına başvurarak gerekli işlemlerini yaptırınsınlar. Bu iş için Almanya'ya gelmelerine gerek yok tabii ki... Vekalet vererek uzmanlara işlemlerini yaptırarak, sorumluluklarından kurtulabilirler. İhmal ettikleri için büyük mali kayba uğrayan insanları maalesef görüyoruz.

5- Evde yapılan tamirat masrafları hangi şartlar altında vergiden düşülür?

Vergi denkleştirmede sık sık sorulan bir konu da tamirat masraflarının miktarıdır.

Bazı okurlarımız yılda örneğin 10.000 euro evlerinde tamirat, işçilik masrafları olduğunu ve maliyenin en çok yıllık 6.000 euro ile sınırlı olarak bu paranın yüzde 20'si olan 1.200 euroyu gönderdiğini dile getiriyorlar.

Bizim önerimiz, eğer gerçekten 6.000 eurodan fazla işçilik masrafı ödeyenler varsa, bu masrafların bir kısmını gelecek yıl ödeyerek alacakları paranın hepsini iki yıla bölmeleri sayesinde almalarını salık veririz. Ödemeler kesinlikle peşin olmamalıdır iş yapan firma veya şahsın banka hesabına havale edilmelidir ve havalenin banka dekontu ile kanıtlanması sağlanmalıdır.

Evinizde yapılan tamiratlar ve tadilatlar yüzünden masraflar belirtilen miktarları geçecekse şimdiden iş yapan firmalarla anlaşarak ödemelerin bir kısmının diğer yıla kalmasını sağlayın veya yapılacak işleri ertelemek suretiyle de bu imkân oluşturulabilir. Burada açıkça belirtmek isteriz ki, kira geliri olmayan evlerde tadilat ve tamirat için işçilik geçerli olurken, kullanılan malzemelerin faturası geçersizdir.

6- Okuyan çocuklar kaç euro kazanabilirler?

Okuyan çocuklar için 25 yaşını doldurana kadar çocuk parası (Kindergeld) alınabilir. Haftada 20 saati geçmemek şartıyla kazanılan paranın miktarı ne

olursa olsun, çocuk parasına zararı olmaksızın okuyan çocuklar para kazanabilirler. Yeri gelmişken değinmekte fayda var. 25 yaşını doldurduğu halde, okuyan çocukların yıllık gelirleri 10.000 eurodan aşağı ise, aileleri tarafından bakım gösterilerek maliyeden para almak mümkündür.

7- Ev satımında ne zaman spekülasyon vergisi verilmez?

Satışa çıkarılan evde kendisi oturan kimseler, oturdukları süreye bakılmaksızın istedikleri fiyata satabilirler ve meydana gelen kardan spekülasyon vergisi vermezler.

Şayet satılan ev kirada ise ve on yıl dolmamışsa, yapılan kardan spekülasyon vergisi ödenir.

8- Ayrı ayrı evde oturan evliler birlikte vergi denkleştirmesi yapabilir mi?

Almanca tabiriyle (Ehegattensplitting) yani vergi denkleştirmede beraberlik tabelasının kullanılması için ana kural olarak aynı evde oturuyorlar ve an yılda birkaç gün aynı evde (Anmeldung) kayıtlı olması gerekir. Münster

Mali Mahkemesinin (Finanzgericht Münster 22.2.2017 AZ: 7K 2441/15 E) verdiği karara göre uzun süredir ayrı yaşayan evli çift sanki ayrılmamış gibi beraber izne gidiyorlar ve ortak oğullarıyla ilgileniyorlardı. Hatta beyin annesinin vefatından sonra aynı evde yaşamayı düşünen eşleri, aynı çatı altında yaşıyormuş gibi telakki ederek vergi muafiyetinde aile için avantajlı olan kısma onay vermiştir. (Kaynak: Der Steuerzahler Nisan 2018, s.70)

9- Her ikisi çalışan eşler yılda kaç defa vergi sınıfını değiştirebilirler?

Prensip olarak yılda iki kez vergi sınıfı değiştirilebilir. İstisnai hallerde bu yılda üç veya dört kez de yapılabilir.

Örneğin çalışan bayanın hamile olması halinde, hamileliğin başından itibaren veya daha önceden 4 veya 5 olan vergi sınıfının 3'e değiştirilerek, daha fazla net maaş alması sağlanılıp, sonra da daha fazla çocuk yetiştirme parası (Elterngeld) alması menfaatinizedir. Eşinden 5 veya 4. sınıfla fazla kesilen verginin geri alınması mümkündür.

10- Her ikisi çalışan eşlerde vergi sınıfı 4 artı sınıfı 4 mı?

Henüz kesinleşmedi ama çok tartışmalar gündeme geldi ve 2030 yılından bahsediliyor.

11- Emekli olarak çalışmaya devam edenler için 2000 euro vergi muafiyeti var mı?

Son hükümet bu konuda çalışmalar yapıyor ve Ocak 2026'dan itibaren uygulanmaya konulacağı söyleniyor. Eğer gerçekleşirse, emekliler için bir rahatlama olur. Maliyetinin karşılanması konusunda koalisyon üyeleri arasında tartışmalar sürüyor. Haydi hayırlısı diyelim...

Bu konuda inşallah ocak ayında geniş bilgi verme imkanı buluruz.

Çok Önemli Hatırlatma:

2025 yılında Türkiye bakım miktarları sadece Türk bankaları kanalıyla havale edilmek kaydıyla kabul edilecek. Elden izinde verilme konusu tarihe karışıyor. Duyduk duyamadık demeyelim.

Bu konuda ve diğer her türlü konuda diğer yazılarımızın okunmasını salık verimiz.

EN HÜZÜNLÜ GÜNÜNÜZDE

Yanınızdayız

O GÜN SİZİNLEYİZ



KIZMI İZLENLER
BESCHÜNDIGUNG



MEZARLIK STAVARTLERI VE TEMİZLİĞİ
FRIEDHOFSPFLEGE UND -ANHALTEN



NAHİL
BESCHÖFFUNG



ÖLÜM VEÇİHELER
NACHLASS VERWALTUNG



HAYATİ DİSTER HATIR
TRAUERHILFE



HOSPIS VE HAYATİ DİSTER VE
BİHMERLİK NİGHETLERİ
HOSPIS- UND PALLIATIVHILFE



24/7 CEMAZİNE HİZMETİ
24H BEREITSTELLUNG



CEMAZİNE YIKAMA VE
KIZINLAMA KURULUŞLARI
JAHRESLICHE BESTATTUNGSDIENSTE



TEHLİK
ÜBERWACHUNG

ÜYE OLMAK İÇİN
JETZT ANMELDEN



UKBA Cenaze Yardımlaşma Derneği | UKBA Bestattungshilfeverein e. V.
Colonia-Allee 3 | D-51067 Köln | T + 49 221 942240-430 | F + 49 221 942240-429
Amtsgericht Köln VR 17561 | www.ukba.eu | cenaze@ukba.eu | + X UKBA ukbaeu

UKBA

Corendon Airlines'tan 2026 için Yeni Rotalar ve Yüzde 20 Kapasite Artışı

“Corendon Airlines Yönetim Kurulu Başkanı ve CEO'su Yıldırım Karaer:

“Kapasitemizi çift haneli oranlarda artırarak özellikle Almanya'daki dört üssümüzü güçlendiriyor, yolcularımıza tatil planlarında daha fazla esneklik sunuyoruz.”

İSTANBUL (AA) - Corendon Airlines, 2025 tatil sezonuna ilişkin yolcu verilerini ve 2026 yaz uçuş planını açıkladı.

Şirketten yapılan açıklamaya göre, yılda 10 milyon yolcu taşıyan Corendon Airlines, 2026 yaz sezonunda **Almanya, Avusturya, İsviçre, Polonya ve İngiltere** pazarlarında **koltuk kapasitesini yüzde 20 artıracak**.

Yolcularına **Türkiye, Yunanistan, İspanya/Kanarya Adaları, Mısır ve Fas'a** uzanan uçuş ağıyla seyahat etme fırsatı sunan hava yolu şirketi, genişleyen uçuş ağıyla tatilcilerin tercihlerini daha esnek hale getirmeyi hedefliyor.

Düsseldorf, Köln/Bonn, Hannover ve Nürnberg'deki üslerde **uçak sayısı artırılarak** özellikle **Antalya uçuşları genişletilecek**. Düsseldorf'tan günde üç, diğer üslerden ise günde iki Antalya seferi düzenlenecek.

Münster/Osnabrück-Heraklion hattı **ilk kez uçuş programına eklendi**. Nürnberg, Düsseldorf ve Köln/Bonn'dan Hurghada'ya seferler haftada 3'ten 5'e çıkarılıyor. Ayrıca **Berlin, Hamburg, Münih, Stuttgart ve Viyana** gibi şehirlerden **Hurghada, Kanarya Adaları ve Mallorca** uçuşları tüm yaz sezonu boyunca devam edecek.

Şirket, **Polonya'da** da kapasitesini önemli ölçüde artırıyor ve yeni hatlarla büyüyen talebe yanıt veriyor.

Antalya, Alman tatilcilerin en çok tercih ettiği destinasyon oldu

Corendon Airlines, 20. kuruluş yılı olan 2025'teki tatil alışkanlıklarına ilişkin verileri de paylaştı.

Verilere göre, Türkiye'nin turizm başkenti konumundaki Antalya, bu yıl da turistlerin yoğun ilgisini görmeye devam ediyor. **Düsseldorf, Hannover ve Köln çıkışlı binin üzerindeki uçuşla Antalya, Alman tatilcilerin en çok tercih ettiği destinasyon oldu.**

En çok yemek siparişi Varşova-Antalya uçuşunda verildi. Bir yolcu, tek başına 4 porsiyon yemek yedi. Rotterdam-Antalya hattında ise yolcular diğer rotaların 3 katı yemek siparişi etti.

En fazla bagaj Antalya-Newcastle uçuşunda taşındı. Misafirler, tek bir rezervasyonda tam 18 bagajla yola çıktı. Heraklion - Manchester hattında koltuk seçme oranı yüzde 60'ı buldu.

Köln - Antalya hattında ise 100 kişilik tek bir rezervasyonla gerçekleştirilen uçuş, 2025'in en kalabalık grup seyahati olarak kayıtlara geçti. En fazla çocuk yolcu taşıyan sefer, 12 yaş altı 54 çocuğun yer aldığı Diyarbakır - Hannover uçuşu oldu.

Planlı tatilciler bu yıl da öne çıktı. Bir yolcu biletini 655 gün önceden alırken her 100 yolcudan 12'si indirimli biletle seyahat etti. Şirket, 17 günlük bir bebekten 95 yaşındaki misafire kadar geniş yaş aralığında yolcu ağırladı.

Yolcuların yüzde 55'ini erkekler, yüzde 45'ini kadınlar oluşturdu. Antalya'dan Düsseldorf, Hannover ve Köln'e düzenlenen uçuşların toplam mesafesi, dünyanın çevresinde 40 tur atmaya eş değer olarak hesaplandı.

"Yolculara yenilikçi deneyimler sunuyoruz"

Açıklamada görüşlerine yer verilen **Corendon Airlines Yönetim Kurulu Başkanı ve Üst Yöneticisi (CEO) Yıldırım**



Yönetim Kurulu Başkanı ve CEO'su Yıldırım Karaer:

Karaer, 2025'in beklentilerinin ötesinde geçtiğini belirterek, yolculara yenilikçi deneyimler sunup onları en iyi tatil rotalarına ulaştırdıklarını aktardı.

Karaer, "2026 yaz uçuş planımızda ise büyüme stratejimizi kararlılıkla sürdürüyoruz. Kapasitemizi çift haneli oranlarda artırarak özellikle Almanya'daki dört üssümüzü güçlendiriyor, yolcularımıza tatil planlarında daha fazla esneklik sunuyoruz." ifadelerini kullandı.

Yeni rotalar ve artan frekanslarla uçuş ağını genişleterek yolculara daha fazla seçenek sunmaktan mutluluk duyduklarını kaydeden Karaer, **"Gelecek yaz Almanya, Avusturya ve İsviçre'deki 19 havalimanından haftada en az üç seferle bu eşsiz destinasyona uçuş düzenleyeceğiz."** değerlendirmesini yaptı.

Hadsch HAC 2026

Millî Görüş ile Hac Başkadır!

Hadsch mit Millî Görüş eine besondere Erfahrung!

Avrupa'nın her noktasından uçuş imkanı
Flugmöglichkeiten von jedem Ort in Europa

2 Haftalık katile imkanı
Möglichkeit für eine 2-wöchige Gruppenreise

Hac dönüşü Türkiye'de kalma imkanı
Rückreise mit optionalem
Türkei-Aufenthalt

Emanet ve sağlık hizmetleri
Aufbewahrungsbüro und
medizinische Versorgung

2 Öğün yemek hizmeti
Zwei Mahlzeiten

2 ve 3 kişilik müstakil oda hizmeti
Buchung Von 2-Bett und 3-Bett
Zimmern möglich

Almanca, Arapça, Felemenkçe, İngilizce
Fransızca ve Danca konuşanlara özel katile
Pilgergruppen in den Sprachen Deutsch,
Arabisch, Niederländisch, Englisch,
Französisch Und Dänisch

Özel irşad faaliyetleri (Fetva hizmetleri)
Besondere Irschad-Dienste (Fatwa-Dienste)

T.C Vatandaşlarına Nusuk kâfileleri en son kayıt tarihi : 01.12.2025
Letzter Anmeldetermin für Nusuk-Gruppen für türkische
Staatsbürger: 01.12.2025



Almanya Başbakanı **Friedrich Merz**, Berlin'de düzenlediği basın toplantısında böyle bir konseyin kurulmasının otuz yıldır tartışılıyor olmasına rağmen kabinesinin bu önemli kararı sadece dört ay içinde aldığını söyledi.

Bugünün "karmaşık dünyasında" güvenlik zorluklarının tek bir bakanlık veya kurum tarafından tek başına ele alınamayacağını ifade eden Merz, "Bu kurum, Alman hükümetinin iç, dış, ekonomik ve dijital güvenliğinde, genel ulusal güvenlik sorunlarını ele almak için merkezi bir platform olacak." dedi.

Merz, "Bu Ulusal Güvenlik Konseyi'nin kurulması, örneğin ulusal güvenlik stratejimizin güncellenmesi yoluyla ileriye dönük stratejik çalışmaların yürütülmesini sağlayacak. Ulusal Güvenlik Konseyi, tutarlı bir güvenlik politikasına yönelik yaklaşımımızın önemli bir yapı taşı olacak." ifadelerini kullandı.

Asker alımını artırmak için yeni bir zorunlu askerlik modeli açıklandı

Öte yandan Merz, hükümetin Almanya'nın silahlı kuvvetlerini 80 bin personel artırarak 260 bin askere ulaştırmayı amaçlayan yeni yasa tasarısını onayladığını duyurdu.

Başbakan Merz, önerilen yasa tasarısının, 2011 yılında kaldırılan zorunlu askerliğe geri dönmeden Almanya'nın askerlik hizmet modelini modernize edeceğini ve Silahlı Kuvvetlerini (Bundeswehr) daha cazip hale getireceğini söyledi.

Merz, "Koalisyon anlaşmamızda, başlangıçta Bundeswehr'i gönüllülük esasına göre genişletmeyi kabul ettik. Şimdi bu yaklaşımı, 2026'dan itibaren yürürlüğe girecek yeni yasayla uygulamaya koyuyoruz." şeklinde konuştu.

(Muhabir : **Mesut Zeyrek**)

Almanya, artan tehditler nedeniyle **Ulusal Güvenlik Konseyi**'ni kurdu

Almanya'nın asker sayısını 80 bin artırarak 260 bin askere ulaştırmayı amaçlayan yeni yasa tasarısı onaylandı.

KÖLN (AA) - Alman hükümeti, güvenlik ve savunma konularında koordinasyon ve planlamayı geliştirmek amacıyla bir Ulusal Güvenlik Konseyi kurulduğunu duyurdu.

[] bizim haber

Sayfamız Yenilendi!

Artık Almanya, Türkiye ve Dünya gündemini bilgisayar veya mobil cihazınızla anlık takip edebilirsiniz.

www.bizimhaber.de

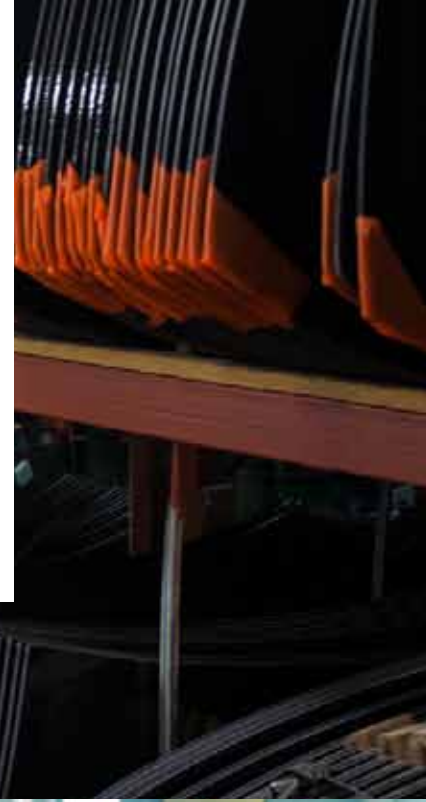




STAR GLAS

Profesyonel ön cam
tamiri veya değişimi

şimdi Offenbach'ta



Anında randevu

Araç camı sorunlarınız için hızlı ve kolay bir şekilde randevu alabilirsiniz. Beklemek zorunda kalmadan aracınızı en kısa sürede onaralım.

Tüm sigorta şirketleri ile çalışıyoruz

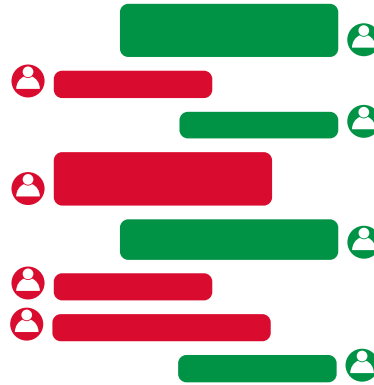
Aracınızdaki cam hasarı için tüm sigorta şirketleri ile çalışıyoruz. Sigorta bilgilerinizi bize verin, gerisini biz halledelim.

Telefonla danışmanlık

Cam onarımı veya değişimi konusunda sorularınız mı var? Profesyonel ekibimiz sizi telefonla bilgilendirir ve tüm sorularınızı yanıtlar.

Hızlı ve etkin servisimizle her zaman yanınızdayız! 0151 27 28 27 27

STARGLAS GbR
Waldstraße 266
63071 Offenbach
Telefon: 069 - 74 22 23 78
Cep: 0151- 27 28 27 27
Web: starglasoffenbach.de





Ekrem Şahin

Yönetim ve İletişim Danışmanı
mail: sahinekrem@gmail.com

“Türk Ailelerin Sessizliği: Koruyucu Ailelik”

Oğlum sanıyorum henüz üçüncü sınıftaydı. Kendi sınıfında sevdiği bir arkadaşı vardı; çok konuşmazdı ama oğlumla aralarında güçlü bir bağ kurulmuştu belli ki. Bir sabah oğlum gözleri dolu döndü okuldan. “Bugün gelmedi” dedi. Ertesi gün yine yoktu. Oğlum artık her gün ondan bahseder olmuştu. Günler sonra sınıf öğretmeninden öğrendik olan biteni.

Küçük çocuğun hayatı bir anda altüst olmuştu. Annesiyle babası arasında yaşanan büyük bir tartışma sonrası baba cezaevine girmiş, anne ise kısa bir süre sonra hayatını kaybetmişti. Kardeşiyle beraber o sabah ellerinden tutulup çocuk bakım merkezlerine yerleştirilmişlerdi. Oğlumun arkadaşı, kendi sınıfından, mahallesinden koparılıp yabancı olduğu bir mekâna gönderilmişti.

Oğlum günlerce toparlanamadı. Her gece aynı soruyla içimizi burktı: “Şimdi o ne-

rede uyuyor baba?” ... O gün anladım ki, oğlum için arzuladığım sıcaklığı, ihtiyacı olan çocuklara da taşıyabilirim. Belki tümüne değil ama en azından elimden gelene...

Yıllar geçti. Hayat devam etti. Ama o çocuğun hikâyesi hep içimde kaldı. Ben ona dokunamadım belki ama sonra fark ettim ki, onun gibi yüzlerce, binlerce çocuk var bu ülkede. Farklı milletlerden, farklı inançlardan gelen çocuklar... Alman, Türk, Suriyeli, İtalyan... Ama hepsinin yüreğinde ortak bir duygu var: yalnızlık.

O yalnızlığa bir ses olmanın, bir kapı aralamanın adı koruyucu aile olmak. Evlat edinmek değil bu. Bir çocuğun hayatına bir süreliğine eşlik etmek. Ona bir oda, bir masa, bir tabak, bir de sevgiyle bakacak gözler sunmak. Kendini yeniden güvende hissetmesine yardım etmek.

Geçenlerde izlediğim bir videoda, Almanya’da yaşayan bir Türk aile koruyucu aile olma serüvenini paylaşıyordu. Anne, “Biz ilk başta çok korktuk; becerebilir miyiz, bağlanır mıyız, sonra elimizden alınır mı... Ama o çocuğun bize öğrettiği her şey bu korkudan büyüktü” diyordu. O kadar tanıdık bir cümleydi ki... Bu hikâyeyi izlerken gözlerim oğlumun eski sınıf arkadaşına döndü. Belki o çocuğun hayatına dokunamadım, ama bir başkasının hayatına dokunan o ailenin cesareti bana da umut verdi.

“Bunca düşünce ve duygunun sonunda insanın kalbinde şu soru beliriyor: ‘Ben bir çocuğun hayatında fark yaratabilecek miyim?’” Sonra o meşhur sözü hatırlıyorum... **Peygamberimiz, “Ben ve yetimi gözeten kimse cennette şöyle yan yana olacağız”** demişti. Ve bunu söylerken iki parmağını yan yana getirerek göstermişti. İnsanın yüreği bir an duruyor. **Bir çocuğun gözyaşını silmenin, onu korumanın, onunla ilgilenmenin, Allah katındaki değerini** işte böyle sade ama güçlü bir cümle anlatıyor.

Üstelik bu, bizim geleneğimizde sadece güzel bir tavsiye değil, yaşanmış örneklerle sabit bir yol. **Peygamber Efendimiz**, henüz genç bir çocukken

Zeyd bin Harise’yi yanına aldı, onu büyüttü, sevdi, korudu. Ama Zeyd, hep kendi soyuyla anıldı. Efendimiz onu evladı gibi sevdi ama kimliğini silmedi. Aynı şekilde, Hz. Ali... Daha küçük yaşta iken Efendimizin evine girmiş, onun yanında büyümüştü. Ama o hep “Ebu Talib’in oğlu Ali” olarak kaldı. Korumakla sahiplenmek arasındaki o ince çizgiyi İslam en güzel şekliyle çizmişti zaten. Yani bu yol, bizim inancımıza uzak değil; tam aksine, onun kalbinden çıkan bir yol.

Bu meselede güzel olan bir başka şey de şu: Yalnız değiliz. Camilerimizde zaman zaman bu konu hutbelerde anlatılıyor. “**Bir çocuğun duasına vesile olun**” deniyor. Türk konsoloslukları danışma merkezleri kurmuş durumda. Bilgilendirme toplantıları, yönlendirmeler, destekler yapılıyor. Yani devlet bu sorumluluğu sahiplenmiş. Ama hâlâ bir eksik var. Sanıyorum o da; Türk ailelerin bu konudaki duyarlılığı...

Resmî makamlara bu konuda bir Müslüman aile başvurduğunda hafif bir şaşkınlık yaşanıyor. Çünkü **başvuru sayımız yok denecek kadar az**. Oysa bizim inancımız, kültürümüz, aile yapımız bu konuda çok güçlü. Ama belki de yeterince bilmediğimiz, belki de cesaret edemediğimiz için geride kalıyoruz.

Üstelik mesele sadece bir çocuğa sıcak bir yuva sunmak da değil. Almanya’da bu şekilde **birçok çocuk Türk ya da Müslüman köklerden geldiği halde kimliğini, dilini, inancını zamanla kaybetmek durumunda kalıyor**. Bir Türk ailesi Koruyucu aile olduğunda, **sadece bir ev vermiyor; aynı zamanda o çocuğun geçmişine tutunabileceği bir bağ, geleceğinde taşıyabileceği bir kimlik de sunuyor**. Bazen bir çocuğun “merhaba” dediği dili değiştirmek, onun tüm dünyasını değiştiriyor.

Ben o gün oğlumun ağlayarak sorduğu “**Baba, o çocuk şimdi nerede uyuyor?**” sorusunun cevabını veremedim. Ama bugün başka bir çocuğun uykusunu koruyan bir el olmak mümkün. **Ve biliyorum ki, bu çocukların uyuduğu odada sadece çocuk büyümeyiz, insanın vicdanı da büyür.**

MKüchen

Ihre Traumküchen



BOSCH
Technik fürs Leben

Perfekt eingebaut.



info@mkuechen.de • www.mkuechen.de



DARMSTADT

Kasinostr. 2
64293 Darmstadt
Tel.: 06151 - 368 88 79
info@mkuechen.de

MANNHEIM

Floßwörthstraße 57
68199 Mannheim
Tel.: 0621 - 40 180 602
info@mkuechen.de



Hanau'da Yeni Bir Döner Lezzeti Mekânı! **Hacibey Yaprak Döner ve Künefe** Hizmete Açıldı

Hanau'da yeni bir lezzet durağı misafirlerini ağırlamaya başladı. 33 yıllık mesleki tecrübeye sahip şef ve işletme yöneticisi Gaziantep'li Mesut Zorbaş, 13 yıldır gastronomi alanında çalışan özellikle A'dan Z'ye döner ustası Mardin'li şef Halil Bulut ile birlikte yeni bir mekân açtı.



Açılışa, Müsiad Hessen Başkanı Muhsin Kıdık ve Hanau İslam Cemiyeti yönetimi de katılarak girişimcilere başarılar dilediler. Açılış duasını Hanau İslam Cemiyeti imam-hatibi **Macit Bozkurt** yaptı.

DÖNERİN YENİ ADRESİ BU MEKANDA!

Zorbaş ve Bulut'tan açmış oldukları lezzet durağı hakkında bilgi aldık.

"Döner ve çeşitleri konusunda misafirlerimize birçok alternatif sunuyoruz. Almanya'da bir ilki yapmak istedik. **En önemli yenilik diyebileceğimiz konu, misafirlerimiz diledikleri gramda döner** alabilirler. Özellikle menülerimize gram ile döner tercihi koyarak farklı talepleri karşılamayı amaçladık.

Misafirlerimiz yeni diyebileceğimiz bu servis şeklimizi çok beğendi. **Herkes yiyebileceği kadar döner** almış oluyor. Bir anlamda yemek israfının da önüne geçmiş oluyoruz.

Ailece Yemek Yiyebileceğiniz Rahat Bir Mekan Sizleri Bekliyor!

Kapalı ve açık alanda misafirlerimizin rahat edebilecekleri bir mekan oluşturduk. Aynı anda **120 kişiyi ağırlayabilecek** kapasitemiz var. Her türlü **nişan, nikah, düğün, doğum günü yemekleri** ve **özel yemekli toplantılar** için misafirlerimizi en iyi şekilde ağırlamayı amaçlıyoruz.

Geleneksel Türk mutfağı lezzetleri Hanau'da!

Geleneksel Türk mutfağı lezzetlerini Hanau ve çevremizdeki lezzet avcılarının beğenisine sunuyoruz. **Yaprak dönerden** taze pişmiş **pide**, **çıtır çıtır taze lahmacun** ve **enfes künefemiz** ile damak çatlatan lezzetler sunuyoruz.

Misafirlerimiz, **Sandviç Döner, Döner Dürüm** ve **Döner Box** tercihlerini 125 gramdan 200 grama kadar talep edebilirler. **İskender Kebap, Döner Beyti Kebap, Çökertme Kebap, Hacıbey Bomba Döner, Lahmacun, Tandır Lavaşı** ve **Pide** çeşitlerimizin



Şef Mesut Zorbaş - Şef Halil Bulut

yanında **Katmer, Havuç Dilimi, Trileçe, Fıstıklı Baklava, Sütlaç** ve **Künefe** menümüzde bulunan diğer seçkin lezzetlerimiz. Ayrıca günlük taze çorbalarımızı da misafirlerimizin beğenisine sunuyoruz.

Amacımız size sadece harika yemekler değil, aynı zamanda **Türk misafirperverliğini yaşatmak istiyoruz. İlk günden beri gelerek bizleri yalnız bırakmayan Türk ve Alman dostlarımıza teşekkür ediyoruz.**

Rahat, ferah ve stresten uzak bir mekan!

Misafirlerimiz, kendimize ait park yerimizin yanı sıra yoğun zamanlarda yanı başımızda bulunan belediyeye ait parka da araçlarını bırakabilirler. Restoran olarak park ücretinin bir kısmını karşılıyoruz."

Türk mutfağını en iyi şekilde temsil etmek istediklerini belirten Mesut ve Halil Şefler Hanau'da (Steinheimer Str. 2) açtıkları Hacıbey Yaprak Döner Restoran'ın ilk günden itibaren lezzet avcılarının akınına uğradıklarını belirttiler.

Haftanın her günü 11:00-23:00 arası açık olduklarını (Tel.: 06181 - 4242307) belirttiler.



Buse Ayça Özdi

Avukat
ANWALTSKANZLEI YEŞİLDAL
Tel.: 069 153 25 8940
info@avukatim-online.com
www.avukatim-online.com

Türk Hukukunda Saklı Pay: Mirasın Dokunulmaz Kısmı

Değerli okuyucularım,

Miras hem hukuki hem de insani yönleriyle hayatın önemli konularından biridir. Bir kişinin ölümüyle birlikte geride bıraktığı malvarlığı, kanun ve irade arasındaki denge gözetilerek mirasçılara geçer. Çoğu zaman miras paylaşımı, aile içinde anlaşmazlıkların kaynağı olabilir. Bu nedenle Türk Medeni Kanunu, aile bireylerini koruyan özel bir kurum geliştirmiştir: **Saklı Pay**

Saklı pay, miras bırakanın irade özgürlüğünü sınırlamakla birlikte, aile düzenini ve yakınların ekonomik güvenliğini koruyan bir denge unsurudur. Bu yazıda saklı payın ne olduğu, kimlere tanındığı, oranları, işlevi ve uygulamada nasıl korunduğu anlaşılır bir dille ele alınacaktır.

Saklı Pay Kavramı

Saklı pay, miras bırakanın üzerinde serbestçe tasarruf edemeyeceği miras payıdır. Miras bırakan tüm malını istediği bir kişiye veya kuruma bırakmak istese bile, kanun gereği bazı yakınları bu tasarruftan bağımsız olarak mirastan pay alır.

Bu özellik, saklı payın miras hukukunda zorunlu mirasçılık anlayışının bir yansıması olduğunu gösterir. Kanun koyucu, belirli yakınların mirastan tamamen mahrum bırakılmasını önlemek amacıyla bu kurumu düzenlemiştir.

Saklı Paya Sahip Olan Mirasçılar

Türk hukukuna göre herkesin mirastan pay alması güvence altına alınmamıştır. Sadece belirli akrabalar saklı pay hakkına sahiptir:

- **Altsoy:** Çocuklar, torunlar ve onların altsoyu
- **Anne ve baba**
- **Sağ kalan eş**

Önemli bir gelişme olarak, 2007 yılında yapılan bir değişiklikle kardeşlerin saklı pay hakkı kaldırılmıştır. Böylece saklı pay hakkı daha dar bir mirasçı grubuna tanınmıştır.

Saklı Pay Oranları

Mirasçıların saklı pay oranları kanunla belirlenmiş olup miras bırakanın iradesiyle değiştirilemez.

- **Altsoy için:** Yasal miras payının yarısı
- **Anne ve baba için:** Yasal miras payının dörtte biri
- **Sağ kalan eş için:**
 - **Altsoy veya anne-baba ile mirasçı olduğunda yasal miras payının yarısı**
 - **Diğer hallerde yasal miras payının dörtte üçü**

Örnek vermek gerekirse: Bir baba vefat ettiğinde geride eşi ve iki çocuğu kaldığını düşünelim. Çocukların yasal miras payı eşit şekilde üçte birdir. Ancak her biri için saklı pay oranı bu payın yarısıdır, yani altıda birdir. Dolayısıyla baba tüm mallarını başkasına bıraksa bile, çocuk-

ların her biri en az altıda bir oranında mirastan pay almak zorundadır.

Saklı Payın Amacı

Saklı payın yalnızca hukuki bir teknik olmadığı, aynı zamanda sosyal ve ahlaki bir işlev taşıdığını belirtmek gerekir.

- **Ailenin korunması:** Hiç kimse, hayatını paylaştığı eşini veya çocuklarını mirastan tamamen yoksun bırakamaz.
- **Ekonomik güvenlik:** Miras, çoğu zaman yakınların temel geçim kaynağıdır. Saklı pay sayesinde bu güvence altına alınır.
- **Toplumsal denge:** Saklı pay, bireysel özgürlük ile aile sorumlulukları arasındaki hassas çizgiyi korur.

Saklı Payın Korunması

Miras bırakan, saklı payı ihlal eden bir tasarrufta bulunursa, saklı paylı mirasçılar tenkis davası açabilir. Tenkis davası ile miras bırakanın yaptığı vasiyetname, bağış veya miras sözleşmesi sınırlanır ve saklı paya tecavüz eden kısımlar iptal edilir.

Bu dava, mirasın açılmasından itibaren bir yıl içinde açılmalıdır.

Uygulamada en sık karşılaşılan durum, miras bırakanın tüm malvarlığını bir hayır kurumuna veya sadece bir çocuğuna bırakmasıdır. Diğer çocuklar veya sağ kalan eş bu durumda tenkis davasıyla haklarını elde edebilir.

Özetle; Saklı pay, Türk miras hukukunun en temel kurumlarından biridir. Miras bırakanın irade özgürlüğü kabul edilmekte, ancak aile bireylerinin mağduriyetine izin verilmemektedir.

Her birey, miras planlaması yaparken saklı payı dikkate almalıdır. Aksi halde yapılan vasiyetler veya bağışlar tenkis davası yoluyla geçersiz hale gelebilir. Bu durum hem hukuki süreçleri uzatır hem de aile içinde huzursuzluklara yol açar.

Sonuç olarak, saklı pay hem hukuki hem de toplumsal bir güvence olarak önemini korumaktadır. Aileyi ve miras düzenini koruyan bu kurum, miras hukukunun dokunulmaz kısmı olma özelliğini uzun yıllar daha sürdürecektir.

♥ Sıcacık peynirli ♥

ACI LEZZET!



Özyörem
Özünde mutluluk var

ozyorem.de @ f ozyorem





Orhan Dönmez

Finanzberater

Cell: +49 (0) 177 176 53 61

Mail: info@muk-frankfurt.de

Web: www.muk-frankfurt.de

Türkiye'de Gayrimenkul Almak için Almanya'daki Krediyi Kullanabilir misin?

Değerli okuyucularım,

Bu ayın Konusu Almanya'da kredi kullanıp Türkiye'de gayrimenkul almak avantajlı mıdır?

Bankalar size uygun ihtiyaç kredisi vermek için hangi koşulları şart koşuyor, gelin bir göz atalım.

- 1-) En az 18 yaşında olması gerekmektedir.
- 2-) Almanya'da yaşaması gerekmektedir ve ikametgahı da Almanya'da olması gerekir. (Meldebescheinigung)
- 3-) Düzenli bir geliri olması. (Gehaltsabrechnung)

Türkiye'de gayrimenkul almak için Almanya'daki krediyi kullanabilir misin?

Teorik olarak mümkündür, fakat çoğu Alman banka doğrudan Türkiye'deki gayrimenkulü ipotek olarak kabul etmez. Türkiye'ye kredi akışı, kur ve yasal durum nedeniyle sınırlı olabilir. Genelde banka, yurt dışı gayrimenkul için kredi yerine kendi ülkesindeki kira/teminat riskine göre karar verir.

Türkiye'de yerel bir banka veya uluslararası banka (Türkiye'de faaliyet gösteren ve Türk mevzuatına göre ipotek kabul eden) üzerinden kredi aramak daha yaygındır. Ayrıca Almanya'da çalıştığınız için Almanya'dan "Freie Verwendung" gibi ihtiyaç kredisiyle Türkiye yatırımı için sermaye aktarımı yapman da mümkün olabilir, ancak bu durumda toplam maliyet yüksek olabilir ve döviz riskine dikkat edilmeli.

Almanya'daki bankalar Türkiye'deki evi ipotek yapmaya nasıl bakar?

Alman bankaları genelde yurt dışındaki gayrimenkul için ipotek teminatı kabul etmekte sınırlı veya ek şartlar istemektedir. Bazı bankalar sadece iç pazarda ipotek kabul eder.

Gerekli şartlar (örneğin Türkiye'de Türk bankasıyla çalışacak bir müşteri için):

Gelir belgesi (Almanya'da maaş bordrosu, son birkaç aya ait hesap hareketleri).

Kredi geçmişi ve borçlanma durumunu gösteren belgeler.

Türkiye'deki ipotek hedefi için yerel değerlemeden bağımsız eksper raporu.

Türkiye'deki emlak için noter tasdikli sözleşme taslağı ve TAPU gibi belgeler.

Döviz riskine karşı finansal plan (kredi, geri ödeme planı).

Ancak, hangi bankaların bu tür uluslararası ipotekleri kabul ettiğini net olarak bankadan bankaya sorup yazılı teklif almak gerekir. Genelde Türkiye'deki ipotek için direkt Türk bankalarıyla iletişim kurmak daha verimlidir.

Türkiye'deki evi ipotek yapmadan buradan ihtiyaç kredisi ile yatırım finansmanı nasıl yapılır?

Almanya'daki ihtiyaç kredisiyle Türkiye'deki yatırım için sermaye sağlayabilirsiniz. Bu durumda:

Freie Verwendung (serbest kullanım) kredisi alırsınız; bu kredilerin amacı sınırlı değildir.

Faizler ve toplam maliyetler, vade ve kredi tutarına göre değişir; genelde yurt dışı transferleriyle Türkiye'ye yatırım yaparken döviz riski de oluşur.

Almanya'da birkaç banka ile karşılaştırma yapın (Faiz, Vorfälligkeit, Vorfälligkeitsentschädigung).

Türkiye'de satın almak istediğiniz konunun değeri ve hedef bütçe için gerekli toplam meblağ hesaplayın.

Döviz riskini hesap edin: Euro veya Euro/TRY dönüşüm oranları, kur oynaklığı.

Türkiye'deki evin ipotekli bir krediyle alınması gerekiyorsa, Türk bankaları ile iletişime geçin ve hangi belgelerin gerektiğini öğrenin (turizm, gelir belgesi, adres bilgileri, vergi numarası vb.).

Uluslararası transferler için vergi ve para akış kurallarını kontrol edin (IBAN, SWIFT prosedürleri).

Vergi yükümlülüklerini ve her iki ülkedeki vergi konularını (kira geliri, gayrimenkul vergisi) danışmanlık alın.

Döviz kurundaki dalgalanma yatırım getirisini doğrudan etkiler.

Yurt dışı ipotek için işlem süreci bankadan bankaya değişir; güvenilir bir danışmanlık almak iyi olur.

Bu koşulları yerine getirdiğimiz takdirde, ihtiyaç kredisi nasıl finanse edebiliriz?

Bankadan ister Türkiye'de gayrimenkul, tatil, araba ya da ehliyet almak için krediye ihtiyaç duyulduğunda „Freie Verwendung“ seçmeniz gerekmektedir.

Almanya'da çoğu Bankalar şu aylık (Laufzeit) ödemelerini, 12 Ay, 18 Ay, 24 Ay, 36 Ay, 48 Ay, 60 Ay, 72 Ay, 84 Ay, 96 Ay, 108 Ay, 120 Ay, 144 Ay ve 180 Ay sunmaktadır.

Kredi ile Bankalarla ilgili sorularınızda size her zaman yardımcı olmaya hazırız.

**Aile Okulu
Seminerleri I-II**

Frankfurt Başkonsalesiye Eğitim Atapeliği



Aile, Çocuk ve Oyun
Sosyal ve Duygusal Gelişim
Ahlaki Gelişim
Sağlıklı Yaşam,
Sağlıklı Beslenme
Bilinçli Teknoloji Kullanımı

Aile İçi İletişim Becerileri
Uzlaşabilme, Duygusal Denge
Akran İlişkileri
Bağımlılıkla Mücadele
Aile Okul İlişkileri
Çevre Koruma ve İklim Değişikliği

Son Başvuru Tarihi: 26 Eylül 2025
Başvuru için frankfurteakoodinasyon@gmail.com adresine
isim, soy isim ve telefon bilgilerinizi iletiniz.

Eğitmenler

Abdurrahim Alkış Dr. Cafer Bidav Dila Deniz Ağzıpak
Esra Baysan Nurben Doğan Yunus Tutak

@FrankfurtEgtmAt @frankfurttegt @frankfurt.egitimotaseligi



GOLDANKAUF

WIR KAUFEN IHR ALTGOLD, SCHMUCK,
BRUCHGOLD, ZAHNGOLD, MÜNZEN ...

Sprechen Sie uns an-
BEVOR Sie woanders
ihr Altgold verkaufen!

**AYASOFYA
JUWELIER**

GOLD

IHRE VORTEILE BEI UNS

- ⚡ Schnell und unkompliziert
- ⚡ Tages- HÖCHSTPreise
- ⚡ Seriöse, fachliche und persönliche Beratung
- ⚡ Gratis Schätzung und rasche Abwicklung
- ⚡ SOFORT BARGELD!

www.ayasofya-juwelier.de

**Barauszahlung
zum
Tageshöchst-
preis**

**Hirschstrasse 3
63450 Hanau**
Tel.: 06181 / 43 44 822
Fax: 06181 / 43 44 209

Montag - Freitag:
09:00 - 18:00 Uhr
Samstags:
09:00 - 17:00 Uhr



DTGB'den Nauheim Belediye Başkanına Tebrik Ziyareti

**Türk - Alman İşverenler Derneği'nden
(DTGB e.V.) yapılan açıklamada şunlar
kaydedildi:**

"Başkanımız **Turgut Sezgin**, yönetim kuru-
lu üyemiz **Ahmet Koç** ile birlikte Gemeinde
Nauheim'in yeni seçilen Belediye Başkanı Say-
ın **Marc Friedrich**'i makamında ziyaret ede-
rek kendisini tebrik ettiler.

Ziyaretimizde derneğimizin faaliyetleri hak-
kında bilgi paylaşımında bulunduk, karşılıklı iş
birliği imkanlarını değerlendirdik ve gelecekte
birlikte gerçekleştirebileceğimiz projeler üze-
rine yapıcı bir sohbet gerçekleştirdik. Samimi
ve sıcak bir ortamda gerçekleşen görüşmemi-
zin sonunda karşılıklı iyi dileklerle ayrıldık."

SAĞLIK KÖŞESİ



Necati Suözer

AOK Hessen Etnik Pazarlama
Uzman Koordinatörü

Hepatite Karşı Etkin Koruma!

**28 Temmuz
Dünya Hepatit Günü:**

**AOK Hessen'den bilgi
ve ipuçları:**

“Yüksek enfeksiyon riski nedeniyle hepatit, dünya çapında en yaygın bulaşıcı hastalıklardan biridir. Erken tespit edilip tedavi edilirse, anti-viral ilaçlar uygulanarak ciddi seyirler etkili bir şekilde önlenabilir.”

1 Ekim 2021 tarihinden itibaren sigortalılar Check-up 35 kapsamında hepatit B ve hepatit viral hastalıkları için bir kez test yaptırabilmektedirler. **AOK Hessen, 28 Temmuz Dünya Hepatit Günü vesilesiyle bu konuya dikkat çekiyor.**

Özellikle Hepatit B ve C kronikleşebilir ve tedavi edilmezse karaciğer sirozu veya kanserden ölüme bile yol açabilir. "Hepatit, virüsler tarafından bulaşan, başlangıçta her zaman akut olarak ortaya çıkan ve daha sonra bazı durumlarda kronikleşen bir karaciğer iltihabıdır. Kronikleşme riski en fazla hepatit C'de görülmekle birlikte, hepatit B de kalıcı ve istenmeyen bir hastalık haline gelebilir.

Ne yazık ki bulantı, ateş, üst karın şişkinlikleri, iştahsızlık, yorgunluk ve kas ağrılarından oluşan akut semptomlar çok spesifik değildir. Bu nedenle hepatit başlangıcı genellikle grip benzeri bir enfeksiyon olarak geçirilmektedir. Cildin tipik sararması, dışkıının renk değiştirmesi veya basınç ağrıları ancak daha sonra ortaya çıkar. Ayrıca, birçok hastalık tamamen hiçbir belirti göstermemektedir, bu nedenle hastalık genellikle ancak kronikleştiğinde keşfedilir.

Etkili aşılar mevcuttur: Ancak o zaman bile hiçbir şey kaybedilmiyor. Örneğin Hepatit C, yeni ilaçlar sayesinde artık vakaların yüzde 95'inde, daha ileri bir aşamada bile tedavi edilebiliyor. Ne yazık ki bu durum hepatit B için geçerli değildir. Burada kronik bir seyir ancak kontrol altına alınabilir, ancak bu da potansiyel olarak yaşamı tehdit eden sonuçsal hasarlardan kaçınmak mümkün olmayabilir.”

Bu nedenle **lütfen doktora gitmekten çekinmeyin.** Hepatit B, kan ve cinsel ilişkiye dahil olan vücut sıvıları yoluyla bulaşır. Öte yandan hepatit C virüsü kan ve kan ürünleri yoluyla diğer vücut sıvılarına kıyasla daha sık bulaşmaktadır. Bu arada, AOK Hessen de dahil olmak üzere birçok yasal sağlık sigortası tarafından karşılanan hepatit A ve B'ye karşı etkili aşılar vardır.

Binlerce Kişi İçin Sağlık Kursları

AOK Hessen sağlık kursları Eylül ayında başlıyor! AOK Hessen'in talebi üzerine Insa Consulere tarafından yapılan bir ankete göre, Hessen eyaleti vatandaşlarının %7'si sağlık sigortası şirketlerinin düzenlediği sağlıklı koruyucu kurslara katıldığını belirtmiştir.

AOK Hessen eylül ayında sonbahar sezonu için 60 şehirde yaklaşık 300 kursla başlayacak ve kurslara en fazla 3.600 kişi katılabilecek.

Hala en popüler olanlar: Klasik sırt egzersizleri ve yeni başlayanlar için Hatha yoga. Yüz yüze derslerin yanı sıra, sadece AOK Hessen sigortalılarının kayıt olabileceği çevrimiçi yani online kurslar da yeniden başladı. Özellikle Hatha yoga, MiniMoves, pelvik taban egzersizleri yani leğen kemiğinin en alt kısmında bulunan ve kas, bağ ile dokulardan oluşan bir yapıdır, sigarayı bırakma ve progresif kas gevşetme kursları büyük talep görüyor. Şu anda neredeyse her yerde yer var.

Ancak deneyimlerimize göre, birçok kurs en geç Ağustos ayının ikinci yarısında dolmuş oluyor. **Kayıt için acele etmeniz, sizin yararınıza olacaktır.** Yoğun talep nedeniyle, 2026 yılında sertifikalı bir çevrimiçi versiyonun Yumuşak Sırt Egzersizleri programına eklenip eklenmeyeceği şu anda değerlendiriliyor. Böylece, seyahat süresinden tasarruf edilebilir veya kendinize zaman ayırabilir ve aynı zamanda acil durumlarda çocuklarınız veya diğer aile fertlerine problemsiz ulaşabilirsiniz.

Çevrimiçi seminerlerde de egzersizler ekran üzerinden çok iyi aktarılabilir ve pekiştirilebilir, aynı zamanda grup deneyimi de yaşanabilir.

AOK sağlık kurslarına ilişkin genel bilgiye almanca dilinde buradan **Suche nach Gesundheitskursen | AOK** ulaşabilir ve kayıt işlevinide buradan yapılabilir.

Toplam 4.237 m²
arsa üzerine

14 Adet 2 + 1
87 Adet 3 + 1
Tamamı 2 Blok
ve 101 Daireden
oluşan

İstanbul-Kartal'daki
REVA GARDEN
konut projemizde
siz de yerinizi alın.



İlhami YILMAZ
Yönetim Kurulu Başkanı

34 Yıllık Almanya'daki iş tecrübemizden yola çıkarak, müteahhitlik işleri yapmak üzere 2013 yılında İstanbul'da SİVHAN YAPI LTD. ŞTİ.'ni kurduk.

Alman kalitesi ve **titizliğini** ön planda tutan şirketimiz **depreme dayanıklı** ve **güvenli** yapılar inşa etmektedir.

Memleketten uzak, zor şartlarda edindiğiniz kazanımlarınızı güvenli ve gelecekte mutlaka kazançlı çıkacağınız **Sivhan Yapı güvencesiyle** kazanca dönüştürün.

Almanya ve Türkiye'de iş yapmaya devam eden bir yatırımcı olarak bize her zaman ulaşabilirsiniz.



REVA GARDEN,
sadece bir konut projesi
değildir. Yapı ve inşaat
sektöründeki 20 yıllık
tecrübe, ustalık ve
bilgi birikiminin son
ürünüdür



Projelerimizde **Alman kalitesi** ve **teknolojisine** yer vererek **huzur** ve **güven** dolu bir yaşamın ihtiyacı olan **sağlamlığı garanti altına alan** bir anlayışın ortaya çıkardığı bir eserdir. Şehirlerin, yaşam alanlarının ve lokasyonların mimarisine değer katan bir anlayışın son projesi.

AYRICALIKLI LOKASYON • Kartal'ın incisi Yakacık Hürriyet Mahallesinde akıllı bir yatırım imkanı ve SİVHAN YAPI kalite ve güvencesi.

► **E5** 1,5 km
► **Hastaneler** 4 km
► **Metro** 1,5 km

► **Hızlı Tren** 4 km
► **Sahil** 5 km
► **İDO** 5 km

► **Adliye** 5 km
► **TEM** 5 km
► **Kadıköy** 20 km

► **Sabiha G. H. Limanı** 5 km
► **FSM Köprüsü** 25 km



Togg, Münih'teki IAA Mobility 2025'te yerini alacak

Türkiye'nin mobilite alanında hizmet veren küresel teknoloji markası Togg, bu yıl Münih'te düzenlenecek IAA Mobility 2025'te yenilikçi ürün gamını ve mobilite ekosistemini uluslararası ziyaretçilerle paylaşacak.

İSTANBUL (AA) - Togg'dan yapılan açıklamaya göre, şirket 8 Eylül'de basın

günüyle başlayıp fuardaki yerini alacak. Otomobil üreticileri, teknoloji şirketleri, start-up'lar ve sürdürülebilir ulaşım alanındaki öncüleri bir araya getiren IAA Mobility 2025 Münih'te 9-14 Eylül tarihleri arasında geleceğin mobilite çözümlerini, yenilikçi teknolojilerini ve sürdürülebilir ulaşım vizyonunu bir araya getirecek fuarda, Togg da ürün, tasarım ve teknolojileriyle fuarda bulunacak.

Togg'un ziyaretçileri test sürüşü yapma fırsatı bulacak

Togg basın toplantısıyla fuar programına başlayarak 2 farklı alanda uluslararası ziyaretçilerle buluşup A2 salonu C40 standında ziyaretçileri karşılayacak. En yeni modellerini, dijital mobilite ekosistemini paylaşacak Togg ayrıca, şehir merkezinde Königsplatz KP 190 noktasında yer alan açık alan deneyiminde geniş kitlelerle buluşarak kullanıcı odaklı çözümlerini sergileyecek.

Ziyaretçiler, Königsplatz TD 110 noktasında ise T10X ve T10F modelleriyle test sürüşü yapma fırsatı bulacak.

TOGG, yeni modeli T10F'nin testlerini başarıyla tamamladığını duyurdu

İSTANBUL (AA) - Türkiye'nin Otomobili Girişim Grubu (TOGG), yakın dönemde satışa sunulacak sedan modeli T10F'nin farklı iklim ve yol koşullarındaki testlerinin tamamlandığını açıkladı.



TOGG, ABD merkezli X şirketinin sosyal medya platformundaki hesabından konuyla ilgili videolu bir paylaşım yaptı.

Paylaşımında farklı iklim ve yol koşullarında test edilen T10F'nin, her aşamadan başarıyla geçtiği duyurularak, **"Dayanıklılığı, yüksek performansı ve gelişmiş teknolojisiyle T10F, artık yola çıkmaya her zamankinden daha yakın."** ifadelerine yer verildi. Ayrıca video-da, araca ilişkin tüm detaylar paylaşıldı.

Bu arada **Togg'un sedan modeli T10F yollara çıkmak için gün saymaya başladı.** Togg T10F'nin eylül ayında ön siparişe açılması beklenirken, ilk teslimatın da aynı ay içerisinde yapılması planlanıyor.

Bild gazetesi, **Togg'un T10X modelinin, yıl sonu Almanya'da satılmaya başlanacağını** yazdı

BERLİN (AA) - Alman Bild gazetesi, Togg'un T10X modelinin, 2025 sonunda ülkede satışlarına başlanmasının planlandığını yazdı.

Haberde, ülkedeki otomobil krizinin ortasında Türkiye'den rakip geldiği belirtilerek, tamamen elektrikli T10X modelinin bu yıl, **önce Münih IAA Mobilitiy Fuarı'nda, ardından da Almanya yollarında** olacağı ifade edildi.

TOGG'un Türkiye'de elektrikli otomobiller pazarında lider konumda bulunduğuna işaret edilen haberde, 2025'in ilk yarısında 17 bin 101 adet T10X satıldığı, bunun da elektrikli otomobillerde yaklaşık yüzde 20 pazar payı anlamına geldiği kaydedildi.

Haberde, 2024'te satışın 30 bini geçtiği ve bunun Tesla ve BYD'nin toplam satışlarından daha yüksek olduğu bilgisi paylaşıldı.

"Şimdi Almanya ve böylelikle ilk yurt dışı pazarı, adımını takip ediyor" ifadesi kullanılan haberde, Almanya'da 3 milyondan fazla Türk yaşadığından, bunun tesadüf olmadığı belirtildi.

Stuttgart'ta zaten bir ofisin bulunduğu dikkat çekilen haberde, satışların 2025 sonunda başlamasının planlandığı, alımların bayi ağı olmadan doğrudan dijital platform "Trumore" üzerinden gerçekleşeceği aktarıldı.



TOGG Üst Yöneticisi (CEO) **Gürcan Karakaş**'ın da tanıtıldığı haberde, kendisinin **2011'de Handesblatt gazetesi tarafından "Yarının Yöneticisi"** seçildiği anımsatıldı.

Haberde, **Karakaş'ın "herhangi bir zamanda değil, hemen küresel rekabet gücüne sahip olmayı"** hedeflediği kaydedildi.

(Muhabir: **Erbil Başay** - Berlin)



TOGG Üst Yöneticisi Gürcan Karakaş'ın fuarda sunum yapması bekleniyor.

UZMAN PSİKOLOG



Makbule İlay Sungur

Mail: ilayysngr@gmail.com

Instagram: @Psikologilay

Twitter: @Psikologilay

Tiktok: @Psikologilay

Sevgili okurlar,

Hepimiz hayatımızın bir bölümünde kontrolü kaybetmekten korkarız.

Kontrol İhtiyacı: Hayatımızı Zorlaştıran Görünmez Zincir

Planların bozulması, beklenmedik bir haber ya da hiç hesapta olmayan bir olay, içimizde derin bir huzursuzluk yaratabilir. Çünkü zihnimiz "bilinmezlikten" hoşlanmaz. Bu yüzden çoğu zaman hayatın her ayrıntısını kontrol etmeye çalışırız.

Fakat işin psikolojik boyutuna baktığımızda, kontrol ihtiyacının sandığımızdan daha yorucu bir zincire dönüştüğünü görürüz. Her şeyi yönetmeye çalıştıkça kaygımız artar; kaygı arttıkça daha çok kontrol etme ihtiyacı duyarız. Böylece içinden çıkılması güç bir döngüye gireriz.

Kontrol edemediklerimiz karşısında öfke, hayal kırıklığı ya da çaresizlik hissetmemiz çok doğaldır. Ama unutmamak gerekir ki hayatın tamamını kontrol etmek mümkün değildir. Yaşamın akışı, tıpkı deniz dalgaları gibi kendi ritmine sahiptir. Biz dalgaları durduramayız; ama onlarla uyum içinde yüzmeyi öğrenebiliriz.

Peki, bu zincirden nasıl özgürleşebiliriz?

Öncelikle, gerçekten kontrol edebildiklerimiz ile edemediklerimizi ayırt etmek çok önemlidir.

Her şeyi yönetmeye çalışmak yerine, küçük adımlarla "esneklik" pratiği yapabiliriz.

Belirsizliği tehdit değil, gelişim için bir fırsat olarak görmeye çalışabiliriz.

Psikolojik dayanıklılık, belirsizlikle barışmakla başlar. Kendimize hatırlatmamız gereken en önemli cümle şudur: "Her şeyi bilmek ve kontrol etmek zorunda değilim." Bu farkındalık, üzerimizdeki yükü hafifletir, zihnimizi özgürleştirir.

Unutmayın, hayatı daha huzurlu yaşamının sırrı kontrolü artırmakta değil, bazen onu bırakabilmekte gizlidir.

Eğer siz de kontrol ihtiyacınızın hayatınızı zorlaştırdığını hissediyorsanız ve bu konuda destek almak isterseniz, bana ulaşabilirsiniz. Yanınızda olmaktan memnuniyet duyarım.

Her zaman olduğu gibi bir sonraki yazımızda görüşmek üzere.

[■] bizim haber
Aylık Haber & Reklam Dergisi

[■] bizim haber
"Yeni Alman Vatandaşlık Yasası" hakkında
"ÇİFTE VATANDAŞLIK"
için hazırlıklar tamamlandı

Haber ve Reklamlarınız için
AYDIN MISIR
Mobil:
0178 - 61 61 108

AYASOFYA
JUWELIER

2025 yılının en seçkin modelleriyle hizmetinizdeyiz...

• Trauringstudio • Goldankauf & Verkauf •

HIRSCHSTRASSE. 3
63450 HANAU
TEL.: 06181 / 43 44 822

GOLD SILBER ANKAUF
GARANTİ VERİLİR

f **ig**
www.ayasofya-juwelier.de



CANSU

Hizmette

21. Yıl



21 Yıldır Değişmeyen Mutluluk

CAN-SU Düğün Salonu

Gelinler, damatlar değişti.
Gelenler, gidenler değişti.
Kuşaklar değişti.
Şarkılar değişti.
Kutlamalar değişti.

21 yıldır çok şey değişti:)
Mutluluğun adı hiç değişmedi.
CAN-SU DÜĞÜN SALONU.
21 yıldır değişmeyen tek yer.
İLK KEZ KENDİMİZİ KUTLUYORUZ.
CAN-SU DÜĞÜN SALONU, 21 YAŞINDA.



 www.can-su.de

 info@can-su.de

 [can_su_events](https://www.instagram.com/can_su_events)

 Can-Su Saal



Lise-Meitner-Str. 6, 65779 Kelkheim (Taunus)
0172 - 675 22 04 • 0172 - 671 90 93



Sami Becerikli

Sıcak ve kurak bir ağustos ayını geride bıraktık ve an itibariyle içinde bulunduğumuz Eylül ile birlikte yeni bir mevsime, “**hazan mevsimi**” adı verilen sonbahara da bir adım atmış olduk. Rabbim ahir ve akıbetimizi hayırlara tahvil eylesin.

Siz okurlarımın, yazarlarımızın ve dergimize destek olan değerli iş insanlarımızın ve yayın yönetmenimiz kıymetli **Aydın Mısır** ile birlikte derginin ağır yükünü sırtında taşıyan emekçi **grafikerimizin** yaz tatili de artık geride kaldı. Yıllık izinler ekseriyetle kullanıldı. Okullar yeniden açıldı. “**Yıllık iznimi**” veya dergimizin yayınlanmadığı ağustos ayındaki günlerimi bu yıl da eşim, anem, çocuklarım ve torunlarımla birlikte evde geçirdim. Eylülün girmesiyle birlikte artık uzun yaz akşamlarımız yerini erken kararın günlerine ve bu günlerdeki bitmez tükenmez koşuşturmacalara bıraktı. Eylül ayı bir yandan tatilden sonra girilen yeni başlangıçların bir habercisi ve bir yandan da geride bıraktığımız günlerdeki acılı tatlılı hatıralarımızı taze olarak yaşatan bir aydır. Yeniden masa başında olmak ve yazmaya çalışmak “iki aylık” bir aradan sonra çok zor da gelse, sonunda ortaya çıkan emek mahsulü bir “**ürün**” insanı gerçekten sevindiriyor. Şanı yüce Allah’a hamd ederim. O’na sonsuz şükürler olsun.

İçinde bulunduğumuz **Eylül ayı** ne yazık ki, ülkemiz insanların hayatında ve vicdanında derin yaralar açan ve unutulması neredeyse imkânsız bazı elem verici hadiseler de tanıklık etmiştir. Genç okuyucularım için bunları kısaca zikretmek isterim. Eylül ayında gerçekleşen ve devletimiz yaşadıkça hatırlanacak tek sevindirici bir olay vardır, o da Türkiye Cumhuriyeti’nin kuruluşuna giden yolda **4 ilâ 11 Eylül 1919** tarihlerinde toplanan **Sivas Kongresi** ve orada alınan hayatî önemi haiz kararlardır. **Buna göre:**

Bizim Kıbrıs Tefrikası

51. Bölüm

Millî sınırlar içinde vatan bölünmez bir bütündür. Her türlü manda ve himaye kesin olarak reddedilmiştir. Millî egemenliğin ve millî gücün etkin kılınması esas olacaktır. Tüm millî cemiyetler, Anadolu ve Rumeli Müdafaa-i Hukuk Cemiyeti çatısı altında birleştirilecektir. Bu cemiyetin faaliyetlerini yürütmesi için bir Temsil Heyeti oluşturulacaktır. Mebusan Meclisi derhâl toplanacak ve kongrede alınan kararlar tüm millete ve ülkeye şamil olacaktır.

Eylül ayında yaşanan ve millet hafızasından yıllarca silinemeyecek olumsuz olayları bilmek, bunlardan ders çıkarmak, ilerisi için gerekli tedbirleri almak ve benzerlerinin bir daha tekrarlanmaması için çaba harcamak büyük bir önem arz etmektedir. İşte o acı hatıralardan da bazıları şunlardır:

1) 5-8 Eylül 1922 Manisa Yangını

Yunan ordusunun çekilişi sırasında Manisa ateşe verildi. Şehir büyük ölçüde harabeye döndü; binlerce yapı tahrip oldu ve binlerce insan hayatını kaybetti.

2) 13-22 Eylül 1922 İzmir’in Yakılması

İzmir Yunan işgalinden kurtulduktan sonra çıkarılan büyük yangında şehir adeta yok oldu. Yangında özellikle Rum ve Ermeni halk da ağır kayıplar verdi. Toplam ölü sayısının 10.000 ilâ 125.000 arasında olduğu tahmin edilmektedir.

3) 6-7 Eylül 1955 İstanbul “Pogromu”

EOKA terör örgütünün 1950li yıllarda Kıbrıs Türklerine karşı adada yapmaya başladığı tecavüzlerden ötürü anavatanında yaşayan özellikle Rum vatandaşlarımızdan bir intikam almak ve güya ENOSIS ve EOKA ya karşı bir misilleme yapmak için, Selanik’te Atatürk’ün doğduğu evin bombalandığı iddiasıyla başlatılan bir provokasyon sonucunda İstanbul’da Rum, Ermeni ve Yahudilere yönelik evlerinden, arabalarından, iş yerlerinden mal ve eşyalarından, başlayarak kiliselerine ve mezarlıklarına varıncaya kadar organize bir yağma, talan, gasp ve linç olayları gerçekleştirildi. Yirmiye yakın Rum vatandaşımız öldürüldü. Yüzlerce kişi yaralandı; kadın ve çocuklara yönelik dört yüz civarında cinsel tecavüz yapıldı. Gayri müslim va-

tandaşlarımızın yaşadıkları, işyerlerinin bulunduğu sokakların, caddelerin, altı üstüne getirildi. Bununla ilgili geniş bir bilgiyi dergimizin Eylül 2021 sayısında ayrıntıları ile vermiştim.

Çok komik gelecek ama o günlerde yaşanmış bir hakikattir, gözü dönmüş yağmacılar, talancılar, katiller, maganalar, lümpenler saldırdıkları kişilerin o hengamede Türk olup olmadıklarına karar veremediklerinde erkeklerin donlarını indirerek sünnetli mi, sünnetsiz mi diye kontrol dahi etmişlerdir. Bu arada pek çok Türkün evi veya işyeri de “**kim vurduya giderek**” tahrip edilmiştir. Gelecek sayıda inşallah, o günlerdeki ikametgâhları sebebiyle kendilerini istemedi **6-7 Eylül “pogrom”** olaylarının içinde bulan, her biri ayrı kıymetli iki çocukluk ve okul arkadaşımla yaptığım röportajlara yer vereceğim.

4) “**İyi saatte olsunların**” **27 Mayıs 1960**’ta ülkenin seçimle iş başına gelen Demokrat Parti hükümetine karşı yaptıkları askeri darbenin ardından gerçekleştirilen emir komuta zincirine bağlı Yassıada “yargılamaları” sonucunda idama mahkum olan “devrik hükümetin” **Maliye Bakanı Hasan Polatkan** ile **Dışişleri Bakanı Fatin Rüştü Zorlu**’nun “cezası” 16 Eylül 1961’de, **Başbakan Adnan Menderes**’inki ise yapılan utanç verici eziyetlerin ardından arkadaşlarından bir gün sonra, 17 Eylül 1961 tarihinde “**malum**” İmrâlı adasında infaz edildi. **Ayrıntılı bilgi Haziran 2025 sayısında.**

5) 6 Eylül 1975 - Lice Depremi:

Diyarbakır’ın Lice ilçesinde meydana gelen 6.7 büyüklüğündeki depremde yaklaşık 2.300 kişi hayatını kaybetti.

6) **12 Eylül 1980 Darbesi:** Türkiye’de 1970’lerin sonu, sağ-sol çatışmaları, siyasi istikrarsızlık, ekonomik kriz ve artan şiddet olaylarıyla geçti. Her gün onlarca kişi sokaklarda hayatını kaybediyor, Meclis uzun süre Cumhurbaşkanını seçemiyordu. Bu ortamda 12 Eylül 1980 sabahı Türk Silahlı Kuvvetleri yönetime el koydu. Genelkurmay Başkanı Orgeneral Kenan Evren ve kuvvet komutanları “**Millî Güvenlik Konseyi**” adı altında ülkeyi yönetmeye başladı.

Darbenin sonuçları: Parlamento ve hükümet feshedildi, siyasi partiler kapatıldı. On binlerce kişi gözaltına alındı, işkenceler ve davalar yaşandı. Çok sayıda gazeteci, yazar ve aydın tutuklandı. 50

kişi idam edildi, yüz binlerce kişi fişlendi. **1982 Anayasası** hazırlandı ve referandumla kabul edildi. Birçok maddesi ne yazık ki, halen yürürlüktedir.

Darbenin gerekçesi “**ülkeye huzur ve düzen getirmek**” olarak açıklandı, ancak uzun vadede demokrasiye ve insan haklarına büyük zararlar verildi.

Şimdi, Kuzey Kıbrıs'ta bu yıl yaşanan hem adayı hem de anavatanı yakından ilgilendiren kimi önemli gelişmelere göz atarak yazımıza devam edelim:

Malum olduğu üzere Kıbrıs meselesi yarım asrı aşkın süredir uluslararası siyasetin çözüm bekleyen en çetin sorunlarından biri olmaya devam etmektedir. Adadaki iki halkın farklı siyasi hedefleri, garantör ülkelerin stratejik çıkarları ve bölgesel dengeler, çözüm çabalarını defalarca tıkamıştır. 2025 yılında Birleşmiş Milletler (BM) öncülüğünde gerçekleştirilen 5+1 formatlı gayri resmi toplantılar, bu çıkmazın aşılması için yeni bir platform olarak öne çıkmıştır.

İsviçre'nin Cenevre kentinde 17-18 Mart tarihlerinde düzenlenen **5+1**'lik ilk gayri resmi toplantıya BM Genel Sekreteri **Antonio Guterres**'in yanı sıra KKTC Cumhurbaşkanı **Ersin Tatar**, GKRY Lideri **Nikos Hristodulidis**, Türkiye Dışişleri Bakanı **Hakan Fidan**, Yunanistan Dışişleri Bakanı **Yorgo Gerapetritis** ve İngiltere'nin Avrupa ve Kuzey Amerika'dan Sorumlu Devlet Bakanı Stephen Doughty katılmıştır. Müzakereler sonunda nihai bir çözüm için taraflar ortak bir zemin bulamadıklarını ifade ettiler. Buna rağmen, yeni geçiş noktalarının açılması, adanın mayınlardan arındırılması, çevre ve iklim değişikliği konularında iş birliği, ara bölgede güneş enerjisinden elektrik üretimi, mezarlıkların restorasyonu ve gençlik konuları ile ilgili teknik bir komite kurulması gibi güven artırıcı iş birliği alanlarında ilerleme kaydedildiği duyuruldu. **Cumhurbaşkanı Ersin Tatar** adaya dönüşünde yaptığı basın açıklamasında, toplantıya “egemen eşitlik ve eşit uluslararası statü teyit edilmeden müzakerelere başlanamayacağı” anlayışıyla gittiklerini vurgulayarak “yeni milli siyaset” çizgisinde olduklarını ifade etti. Müzakereler bu yılın temmuz ayı sonunda ikinci bir Cenevre buluşması yapılması yönünde bir karar alınarak sona erdi.

18 Mart 2025'te sonuç bildirgesinde alınan karar doğrultusunda Cenevre'de

yapılması planlanan ikinci bir toplantı bazı sebeplerden dolayı gerçekleştirilemedi. Bunun başlıca nedenleri şunlardı: Takvim uyumsuzluğu: BM Genel Sekreteri ve garantör ülkelerin yoğun diplomatik programları. Rum tarafının çekinceleri: GKRY Cenevre'nin sembolik olarak KKTC'nin “iki devletli çözüm” tezini güçlendirdiği endişesiyle yeni bir Cenevre buluşmasına sıcak bakmadı. BM'nin tercihi: Sürecin tıkanmaması için toplantı New York'a taşındı. Bu şekilde BM Genel Merkezi'nin doğrudan kontrolü altında daha “tarafsız” bir diplomatik zemin oluşturulması uygun bulundu.

“İkinci Cenevre buluşması” yerine yapılan New York toplantısı 16-17 Temmuz 2025 tarihlerinde BM Genel Merkezi ve Türk evi salonlarında gerçekleştirildi. Katılım listesi yine değişmedi; BM, KKTC, GKRY, Türkiye, Yunanistan ve İngiltere temsilcileri hazır bulundu.

Burada bazı alanlarda ilerleme sağlandı. **Mesela:** Gençlik Teknik Komitesi kuruldu ve ilk toplantısını yaptı. Mezarlıkların restorasyonu için karşılıklı çalışma kararı alındı. An itibarıyla ilk etapta restore edilecek 15 mezarlık belirlendi. Çevre ve iklim değişikliği alanında teknik komite oluşturuldu. Mayın temizleme konusunda prensip anlaşmasına varıldı. Kültürel miras, hava kalitesi ve mikro plastik kirliliği gibi teknik iş birlikleri gündeme alındı. Bunun yanında Yeni geçiş kapılarının açılması konusunda uzlaşa sağlanamadı. Ve yine ara bölgede güneş enerjisi sant-rali kurulması önerisi de sonuçsuz kaldı.

BM Genel Sekreteri **Guterres** bu ay içerisinde BM Genel Kurulu haftasında taraflarla yeniden görüşeceğini açıkladı. Ayrıca yıl sonuna kadar benzer formatta başka toplantıların yapılması da müzakere edildi. KKTC'nin uluslararası izolasyondan ve ambargolardan kurtulması ve Türk tarafının talepleri doğrultusunda adada iki taraflı iki bağımsız birer devletin kurulma süreci, çok küçük adımlarla ilerliyor gibi görünse de siyasi çerçevede ve nihai noktada hala tıkanmış bir vaziyette bulunmaktadır.

20 Temmuz 1974 Barış Harekâtından sonra Kıbrıs meselesine dair Birleşmiş Milletlerde ortaya çıkan problemin çözümü için taraflar arasında yapılan müzakerelerde Türk ve Rum tarafının öne sürdüğü çözüm şekillerini karşılaştıralım:

Türk Tarafı (KKTC ve Türkiye)

Model: İki devletli çözüm

Temel İlkeler: KKTC'nin egemenliğinin ve uluslararası eşitlik statüsünün tanınması halinde resmi müzakerelere yeniden başlanır veya başlanmış olanlara devam edilebilir.

Gerekçe: Rum tarafı, federasyon müzakerelerini onlarca yıldır sonuçsuz bırakmıştır. Bu yüzden Türk tarafında federasyona dayalı bir çözüm teklifinin artık kesinlikle güven vermediği görüşü hâkimdir.

Nihai Hedef: Adada bağımsız iki ayrı devletin yan yana varlığının kabul edilmesidir.

Rum Tarafı (GKRY ve Yunanistan)

Model: Federal çözüm

Temel İlkeler: Tek egemenlik, tek vatandaşlık ve tek uluslararası kimlik esas alınarak, federal bir devlet çatısı altında, iki toplumun siyasi eşitliğine dayalı bir devletin kurulması; ayrıca KKTC'nin bağımsız bir devlet olarak tanınmasının kesinlikle reddi.

Gerekçe: BM Güvenlik Konseyi kararları, Kıbrıs Cumhuriyeti'ni tek meşru devlet kabul etmekte, KKTC 1983'te ilan edilmiş ayrılıkçı bir yapı olarak görülmektedir.

Nihai Hedef: Ada'da iki toplumlu, iki bölgesel federal Kıbrıs Cumhuriyeti Devleti'nin kurulmasıdır.

Rum tarafının “**çözüm için**” ister üniter ister federal olsun “tek devlet, tek egemenlik” dayatmasına karşılık, Türk tarafının “**egemen eşitliğimiz kabul edilmeden masaya oturmayız**” şeklindeki iki devletten yana ısrarı hem ada Türkleri hem de Türkiye için hayati bir öneme sahiptir. Bence de bu ısrar çok yerindedir ve hem de hakkaniyetlidir. Çünkü **Barış Harekâtından** bu yana tam 51 yıldır (BM nezdinde legal sayılmasa da) **KKTC sayesinde** adanın her iki halkı da fiilen huzur, güvenlik ve barış içerisinde yaşamaktadır. Rumların ister üniter ister federal olsun **adada tek devlet** kurma talepleri **Türk askerinin adadan çıkartılmasına matuftur**. Eğer -Allah korusun- böyle bir durum gerçekleşirse, Kıbrıs Türkleri savunmasız bırakılacak; namusları, can ve mal güvenlikleri EOKA'cı Rumların insafına terk edilecektir. Bunun yanı sıra Türkiye'nin **Mavi Vatan**'daki çıkarları ve Akdeniz'deki emniyeti de ciddi bir biçimde tehlikeye girecektir. Naçizane kanaatim budur.

KKTC'yi ilgilendiren nice önemli meseleye ve paylaşmayı düşündüğüm güzel görsellere yer vermeden sayfam doldu. İnşallah **ekim ayında** kaldığımız yerden devam etmek üzere hep birlikte Allah'a emanet olalım.

Zafer Sırakaya'dan, Yurt Dışı Türklere Yönelik Hakaret İçerikli Paylaşımlar İçin **Suç Duyurusu!**

“Ülkesine aidiyet bilinci-
ni geliştiren, ülkesinin
ekonomik ve siyasi istik-
rarına katkı sunan yurt
dışı Türk toplumunun bu
topraklara olan bağlılığı
sorgulanamaz, nefret
dili ve aşağılayıcı üslup
ise asla kabul edilemez”

- "Onlara yönelik her
tүrlү haksızlığa, ayrımcı-
lığa, ötekileştirmeye ve
hakarete karşı en güçlü
şekilde mücadele etme-
yi sürdüreceğiz. ”

“Özellikle 2024 yılında Edirne ve İp-
sala sınır kapılarında rekor düzeyde
Türkiye'ye giriş yapan vatandaşlarımız,
milletimizin gücünü ve birlik ruhunu
bir kez daha ortaya koymuştur. Ülkesi-
ne aidiyet bilinci geliştiren, ülkesinin
ekonomik ve siyasi istikrarına katkı su-
nan **yurt dışı Türk toplumunun bu top-
raklara olan bağlılığı sorgulanamaz,
nefret dili ve aşağılayıcı üslup ise asla
kabul edilemez.** Cumhurbaşkanımız,
Genel Başkanımız Sayın **Recep Tayyip
Erdoğan**'ın da ifade ettiği üzere, yurt
dışında yaşayan vatandaşlarımızla **ara-
mızdaki bağ, sadece hukuki değil, aynı
zamanda gönül bağıdır.** Türkiye Cum-
huriyeti devleti onların daima yanındadır.
Bu anlayışla **Yurt dışı Türk toplumu-
na yönelik yapılan hakaret içerikli tüm
paylaşımlar sosyal medyadan tek tek**

**tespit edilmiş ve söz konusu bu pay-
laşımlar hakkında Ankara Cumhuriyet
Başsavcılığına bizzat şahsım tarafın-
dan suç duyurusunda bulunulmuştur.”**

Zafer Sırakaya, yurt dışında yaşayan
vatandaşların onurlarının, hak ve hu-
kuklarının dokunulmaz olduğunu dile
getirdi. Kimsenin onları hor gören, yu-
karıdan bakan ya da hakaret eden bir
anlayışla yaklaşmasına müsaade etme-
yeceklerini vurgulayan Sırakaya, şunları
kaydetti:

“Yurt dışı Türk toplumu, bulundukları
ülkelerde çalışkanlıklarıyla, değerleriyle
ve katkılarıyla gurur kaynağımızdır.
Onlara yönelik her türlü haksızlığa, ayrı-
mcılığa, ötekileştirmeye ve hakarete
karşı en güçlü şekilde mücadele etmeyi
sürdüreceğiz.”

ANKARA (AA) - AK Parti Genel Başkan
Yardımcısı **Zafer Sırakaya**, yurt dışında
yaşayan Türkleri hedef alan paylaşımlar-
da bulunan sosyal medya hesapları
hakkında Ankara Cumhuriyet Başsav-
cılığına suç duyurusunda bulunduğunu
bildirdi.

Sırakaya, AA muhabirine yaptığı açıkla-
mada, son günlerde bazı sosyal medya
platformlarında, yurt dışında yaşayan
Türk toplumunu ve Avrupalı Türkleri he-
def alan, hakaret ve galiz küfürler içeren
paylaşımların yapıldığını belirtti.

Ana muhalafet partisindeki bazı mil-
letvekillerinin de yurt dışı Türk toplu-
munu hedef alan sorumsuz ve hadsiz
açıklamalarını üzülererek gördüklerini, bu
açıklamaların da nefret içerikli payla-
şımın artmasına zemin hazırladığını
vurgulayan Sırakaya, vatandaşları öte-
kileştiren bu anlayışın ne siyasi etikle
ne de toplumsal sorumluluk bilinciyle
bağdaştığını ifade etti.

Yurt dışı Türk toplumunun tatil ve izin
için anavatanları **Türkiye'yi tercih et-
melerinin birilerini rahatsız ettiğini**
gördüklerine dikkati çeken Sırakaya,
şunları söyledi:



Ak Parti Genel Başkan Yardımcısı Sırakaya Kapukule'de Gurbetçileri Uğurladı



İlknur Baser

Fachärztin für Allgemeinmedizin
Genel Tıp Uzman Doktoru

Tromboz: Görünmez Tehlike ve Korunma Yolları

“Tromboz, toplumda yeterince bilinmeyen ancak ciddi sonuçları olan bir hastalıktır. Erken fark edilirse tedavisi mümkündür. Risk faktörlerini tanımak, belirtileri ciddiye almak ve korunma önlemlerini uygulamak, hem bireysel hem de toplumsal düzeyde hayat kurtarıcı olabilir.”

Sayın okurlar,

Çoğunuz tatile gidip geldiniz, umarım güzel bir tatil geçirdiniz ve uzun bir yolculuk atlattınız. Uzun yolculukların büyük tehlikesi trombozdur.

Tromboz, damarlarda kanın normal akışını bozacak şekilde pıhtı oluşmasıdır. Bu durum, vücudun herhangi bir bölgesinde görülebilir ve çoğu zaman ciddi sonuçlara yol açar. Pıhtı damar içinde kaldığında bulunduğu bölgeyi tıkar, kopup başka bir yere gittiğinde ise akciğer, kalp ya da beyin gibi hayati organları etkileyebilir. **Bu nedenle tromboz, sessiz ama ölümcül olabilen bir hastalıktır.**

Nasıl Ortaya Çıkar?

Trombozun gelişiminde genellikle üç faktör rol oynar:

- 1. Damar duvarında hasar: Cerrahi, yaralanma veya yüksek tansiyon sonrası görülebilir.**
- 2. Kan akışında yavaşlama: Uzun süre hareketsiz kalmak (örneğin uzun yolculuklar veya yatağa bağımlılık) pıhtı oluşumunu kolaylaştırır.**
- 3. Kanın pıhtılaşmaya eğilimli olması: Genetik faktörler, gebelik, bazı ilaçlar veya obezite bu duruma yol açabilir.**

Dünya genelinde her yıl milyonlarca insan tromboz nedeniyle hastalanmakta veya hayatını kaybetmektedir. Özellikle derin ven trombozu (DVT) ve pulmoner emboli (PE) en sık görülen tiplerdir. Pulmoner emboli, ani ölümlerin başlıca nedenlerinden biridir.

Belirtiler

Tromboz bazen hiçbir belirti vermeden ilerleyebilir. Ancak en sık görülen işaretler şunlardır:

- Bacakta şişlik, ağrı ve ısı artışı (DVT’de)
- Ani başlayan nefes darlığı ve göğüs ağrısı (PE’de)
- Cildin normalden daha kırmızı veya mor görünmesi

Bu belirtiler görüldüğünde zaman kaybetmeden doktora başvurmak gerekir.

Risk faktörleri çeşitlidir ve hem yaşam tarzı hem de tıbbi durumlarla ilişkilidir. Uzun süre hareketsiz kalmak, örneğin uzun uçak yolculukları ya da yatak istirahati, pıhtı oluşumunu kolaylaştırır. Obezite, sigara kullanımı ve yetersiz

hareketlilik tromboz riskini artıran diğer etkenlerdir. Ayrıca gebelik ve doğum sonrası dönem, hormon tedavileri veya doğum kontrol hapları da pıhtılaşmaya yatkınlığı yükseltir. Ailesinde tromboz öyküsü bulunan kişiler ise genetik yatkınlık nedeniyle daha dikkatli olmalıdır.

Tanı sürecinde klinik değerlendirme tek başına yeterli olmaz. Laboratuvar testleri ve görüntüleme yöntemleri bu noktada büyük önem taşır. Kandaki pıhtı parçalanma ürünlerini gösteren D-dimer testi, özellikle düşük riskli hastalarda trombozu dışlamak için kullanılabilir. Bacak toplardamarlarını değerlendirmede doppler ultrasonografi tercih edilirken, akciğerde pıhtı varlığını doğrulamak için bilgisayarlı tomografi anjiyografi yapılmaktadır.

Tedavide temel amaç mevcut pıhtının büyümesini engellemek, yeni pıhtı oluşumunu önlemek ve hayati tehlikeyi ortadan kaldırmaktır. En yaygın yöntem antikoagülan yani kan sulandırıcı ilaç tedavisidir. Heparin, warfarin ve yeni nesil doğrudan etkili antikoagülanlar bu amaçla kullanılmaktadır. Hayati tehdit eden durumlarda pıhtıyı eritici tedaviler uygulanabilir, nadiren de cerrahi girişimler veya damar içine filtre yerleştirilmesi gerekebilir.

Trombozun önlenmesi ise çoğu zaman tedaviden daha etkilidir. Özellikle risk altındaki hastalarda erken mobilizasyon, bol sıvı alımı ve gerektiğinde koruyucu ilaç kullanımı büyük önem taşır. Uzun yolculuklarda bacakları hareket ettirmek, sık aralıklarla ayağa kalkmak ve sigaradan uzak durmak basit ama etkili önlemler arasındadır. Ayrıca düzenli egzersiz yapmak, sağlıklı kilo kontrolü sağlamak ve doktor önerilerini dikkate almak tromboz riskini önemli ölçüde azaltır.

Tromboz, toplumda yeterince bilinmeyen ancak ciddi sonuçları olan bir hastalıktır. Erken fark edilirse tedavisi mümkündür. Risk faktörlerini tanımak, belirtileri ciddiye almak ve korunma önlemlerini uygulamak, hem bireysel hem de toplumsal düzeyde hayat kurtarıcı olabilir.

Sağlıklı kalın.



Turgut Yeşildal

Avukat
ANWALTSKANZLEI YEŞİLDAL

Tel.: 069 153 25 8940
info@avukatim-online.com
www.avukatim-online.com

Almanya'da Fazla Mesai ve Çalışan Hakları

Giriş

Günümüz iş yaşamında fazla mesai, birçok çalışanın günlük hayatında karşılaştığı yaygın bir durumdur. Almanya'da çalışanların hakları, İş Kanunu (Arbeitszeitgesetz - ArbZG) ve iş sözleşmeleriyle güvence altına alınmıştır. Fazla mesai yalnızca maddi bir konu değil, aynı zamanda çalışan sağlığı, iş verimliliği ve iş-yaşam dengesi açısından da büyük önem taşır.

Fazla Mesai Nedir?

Fazla mesai, bir çalışanın sözleşmesinde belirlenmiş normal çalışma süresinin üzerinde yaptığı çalışmadır. Almanya'da çoğu iş sözleşmesinde haftalık çalışma süresi 40 saat olarak düzenlenmiştir. Ancak bazı sektörlerde toplu iş sözleşmeleri veya özel anlaşmalarla farklılık gösterebilir.

Fazla mesai iki şekilde telafi edilebilir:

Ücret Ödemesi (Finanzielle Vergütung): Fazla mesai için çalışana normal saat ücretinin genellikle %25-50 fazlası ödenir.

Telafi İzni (Freizeitausgleich): Çalışan, yaptığı fazla mesaiye karşılık aynı süre kadar serbest zaman kullanabilir.

Çalışan Hakları

Almanya'da çalışanların fazla mesaiyle ilgili sahip oldukları başlıca haklar şunlardır:

Maksimum Çalışma Süresi:

ArbZG'ye göre bir çalışanın günlük çalışma süresi normalde 8 saati aşamaz.

Zorunlu hallerde günlük süre 10 saate kadar uzatılabilir. Bu durumda, 6 ay veya 24 hafta içinde ortalama günlük çalışma süresi 8 saati geçmemelidir.

Sağlık ve bakım sektörlerinde (örneğin hemşireler için hastanelerde) toplu iş sözleşmeleri (Tarifvertrag) veya özel düzenlemelerle 10 saatin üzerinde (örneğin 12 saatlik vardiya/nöbet) çalışma mümkündür. Ancak bu durumda mutlaka telafi edici dinlenme süreleri sağlanmalıdır.

Dinlenme Süresi (Ruhezeit): Çalışanların her iş günü arasında en az 11 saat kesintisiz dinlenme hakkı vardır. 12 saatlik vardiyadan sonra da bu dinlenme süresi kısaltılamaz.

Pausenregelung (Ara Dinlenmeleri):

Günlük çalışma süresi 6 saati aşarsa, çalışan en az 30 dakika mola kullanmalıdır.

Günlük çalışma süresi 9 saati aşarsa, mola süresi en az 45 dakika olmalıdır.

Molalar tek parça (örneğin 30 dakika) ya da bölünmüş şekilde (örneğin 2 x 15 dakika) kullanılabilir.

12 saatlik nöbetlerde genellikle molalar vardiya içinde bölünerek uygulanır (örneğin 3 x 15 dakika).

Bu molalar iş süresinden sayılmaz, fakat yasal olarak zorunludur.

Fazla Mesai Onayı: Fazla mesai, işverenin talimatı veya iş sözleşmesinde

açıkça belirtilmiş olması hâlinde yapılabilir. Çalışan kendi rızası olmadan sınırsız fazla mesaiye zorlanamaz.

İşverenin Yükümlülükleri

İşverenler, fazla mesaiyi sadece yasal sınırlar içinde talep edebilir. Ayrıca şu yükümlülüklerle sahiptir:

Fazla mesai sürelerini belgelendirmek ve kaydetmek

Çalışanlara fazla mesai karşılığında ücret veya izin sağlamak

Günlük ve haftalık azami çalışma sürelerine riayet etmek

Çalışanların sağlık ve güvenliğini korumak, aşırı yorgunluk ve iş kazalarını önlemek

Çalışanlar İçin Öneriler

1. İş sözleşmenizi dikkatle inceleyin; fazla mesaiyle ilgili hükümleri netleştirin.
2. Fazla mesai saatlerinin işveren tarafından kaydedildiğinden emin olun.
3. Fazla mesai karşılığında ücret veya izin hakkınızı yazılı olarak talep edin.
4. Mola ve dinlenme haklarınızı mutlaka kullanın; bu haklar hem yasal hem de sağlığınız için zorunludur.
5. Anlaşmazlık yaşanması hâlinde, iş mahkemeleri ve Federal İş Mahkeme-si'nin (Bundesarbeitsgericht) kararları yol gösterici olabilir.

Sonuç

Almanya'da fazla mesai, yalnızca ekonomik değil, aynı zamanda sağlık, motivasyon ve iş güvenliği açısından da önemli bir konudur. Yasal düzenlemeler, hem çalışanların haklarını hem de işverenlerin yükümlülüklerini açıkça ortaya koymaktadır. Özellikle sağlık ve bakım sektörlerinde uzun vardiya uygulamaları, ancak telafi edici dinlenme süreleri ve mola haklarına uyulduğunda yasal kabul edilmektedir.

Fazla mesainin doğru yönetilmesi ve ara dinlenmelerin eksiksiz uygulanması, hem çalışan memnuniyetini hem de iş verimliliğini artıran temel unsurlardır.

www.dekushop.de

Ihr Fachgroßhandel

für Hygieneartikel, Reinigungsbedarf und Arbeitsschutzartikel

Reinigungsmittel, Reinigungsgeräte sowie auch alles rund
um den Arbeitsschutz von Top-Marken.



EMAIL: INFO@DEKUSHOP.DE
TELEFON: 0800 55 22 600
ADRESSE: LINDLEYSTR. 7
60314 FRANKFURT A.M.

IHR FACHGROßHANDEL FÜR
HYGIENEARTIKEL, ■
REINIGUNGSBEDARF & ■
ARBEITSSCHUTZARTIKEL ■

SERBEST KÜRSÜ



Kerem Erdoğan

Business Analyst ve Proje Müdürü

www.scientu.net

3 Boyutta Liderlik İlkeleri

Değerli okuyucularım,

Liderlik yalnızca bir kişilik özelliği ya da yönetim tekniği değildir. William James Reddin geliştirdiği üç boyutlu liderlik yaklaşımı, liderliği üç temel unsur üzerinden açıklar. İlişkilere verilen önem, göreve verilen önem ve etkililik. İlişki boyutu, liderin insanlarla

kurduğu bağları ve iletişim tarzını ifade eder. **Görev boyutu**, işlerin yürütülmesi için gösterilen çaba ve öncelikleri belirler. **Etkililik** ise liderin seçtiği tarzı hangi durumda ne kadar başarıyla uygulayabildiğini gösterir. Bu üç boyut birlikte ele alındığında sekiz farklı liderlik tarzı ortaya çıkar.

Reddin ilk olarak dört temel liderlik tarzını tanımlar. **Kopuk lider** ne ilişkilere ne de görevlere ağırlık verir. **İlgili lider** insanlar arasındaki ilişkilere değer verir ama işin yürütülmesi geri planda kalır. Adam lider görev odaklıdır, ilişkiler ikinci plandadır. **Bütünleştirici lider** ise hem göreve hem ilişkilere önem verir ve ikisini birleştirmeye çalışır. **Bu dört temel yaklaşım tek başına liderliği açıklamak için yeterli değildir, çünkü asıl fark liderin etkililiğinde ortaya çıkar.**

Her bir yaklaşım hem etkili hem de etkisiz biçimde yaşanabilir. Etkili kopuk lider bürokrat gibidir. Kuralları titizlikle uygular, ayrıntıları önemser ve düzenin korunmasını sağlar. Etkili adam lider babacan bir otoriterdir. **Çalışkanlığı önceler, net talimatlarla ekibi yönlendirir ve verimlilik sağlar.** Etkili ilgili lider geliştirici bir yaklaşıma sahiptir. **İnsanları dinler, destekler, onların potansiyellerini ortaya çıkarmaya çalışır.** Etkili bütünleştirici lider yürütücüdür. **Katılımcılığı teşvik eder, farklı bakış açılarını bir araya getirir ve çatışmaları yapıcı biçimde yönetir.**

Etkisiz biçimler bu tabloyu tersine çevirir. Etkisiz kopuk lider görevden ve

ilişkiden uzaklaşır, sorumluluktan kaçır ve ekibi yalnız bırakır. Etkisiz adam lider baskıcı ve otoriterdir. Kararları tek başına verir, iletişime kapalıdır ve çoğu zaman motivasyonu düşürür. Etkisiz ilgili lider görevci ya da misyoner tavır sergiler. **İlişkilere önem verse de sonuç alamaz, çünkü görevleri ihmal eder.** Etkisiz bütünleştirici lider ise uzlaştırıcıdır. **Herkesin katılımına açık görünür, fakat sonuç odaklı olmadığı için etkisiz kalır.**

Reddin'e göre liderin başarısı, hangi tarzı seçtiği kadar, seçilen tarzın hangi durumda kullanıldığını görebilmesinde yatar. **Tarz esnekliği, durumu algılama yeteneği ve gerektiğinde durumu yönetebilme becerisi etkili liderliği belirler.** Bu üç özellik çoğunlukla deneyimle kazanılır. Yöneticinin görevi sadece işleri yapmak değil, doğru işleri seçmek ve onları doğru yöntemlerle hayata geçirmektir. Bu nedenle **etkili lider, kaynakları verimli kullanır, alternatifler geliştirir ve sürekli sonuç odaklı kalır.**

Üç boyutlu liderlik teorisi, liderliği tek yönlü bir davranış biçimi olarak görmez. Görev, ilişki ve etkililik arasındaki dengeye odaklanır. Her liderlik tarzı her durumda işe yaramaz. **Durumu analiz etmek, uygun yaklaşımı seçmek ve gerektiğinde değiştirmek etkili liderliğin temel koşuludur.** Liderlik bu anlamda sürekli bir uyum arayışı ve öğrenme süreci olarak anlaşılmalıdır.

Kalın sağlıcakla...

[=]bizim haber Sayfamız Yenilendi!

Artık Almanya, Türkiye
ve Dünya gündemini

**bilgisayar veya mobil
cihazınızla anlık takip
edebilirsiniz.**

www.bizimhaber.de





ANTALYA'da

Sağlıklı bir Yaşam
Sizi bekliyor



LOTUS TERRACE

8 adet **1+1 DAİRE**, 8 adet **2+1 DAİRE**,
2 adet **3+1 DAİRE**, 2 adet **3+1 DUBLEKS DAİRE**
ve 4 adet **TİCARİ DÜKKAN**



Başbuğ Alparslan Türkeş Bulv.
Altıntaş / Aksu / **ANTALYA**



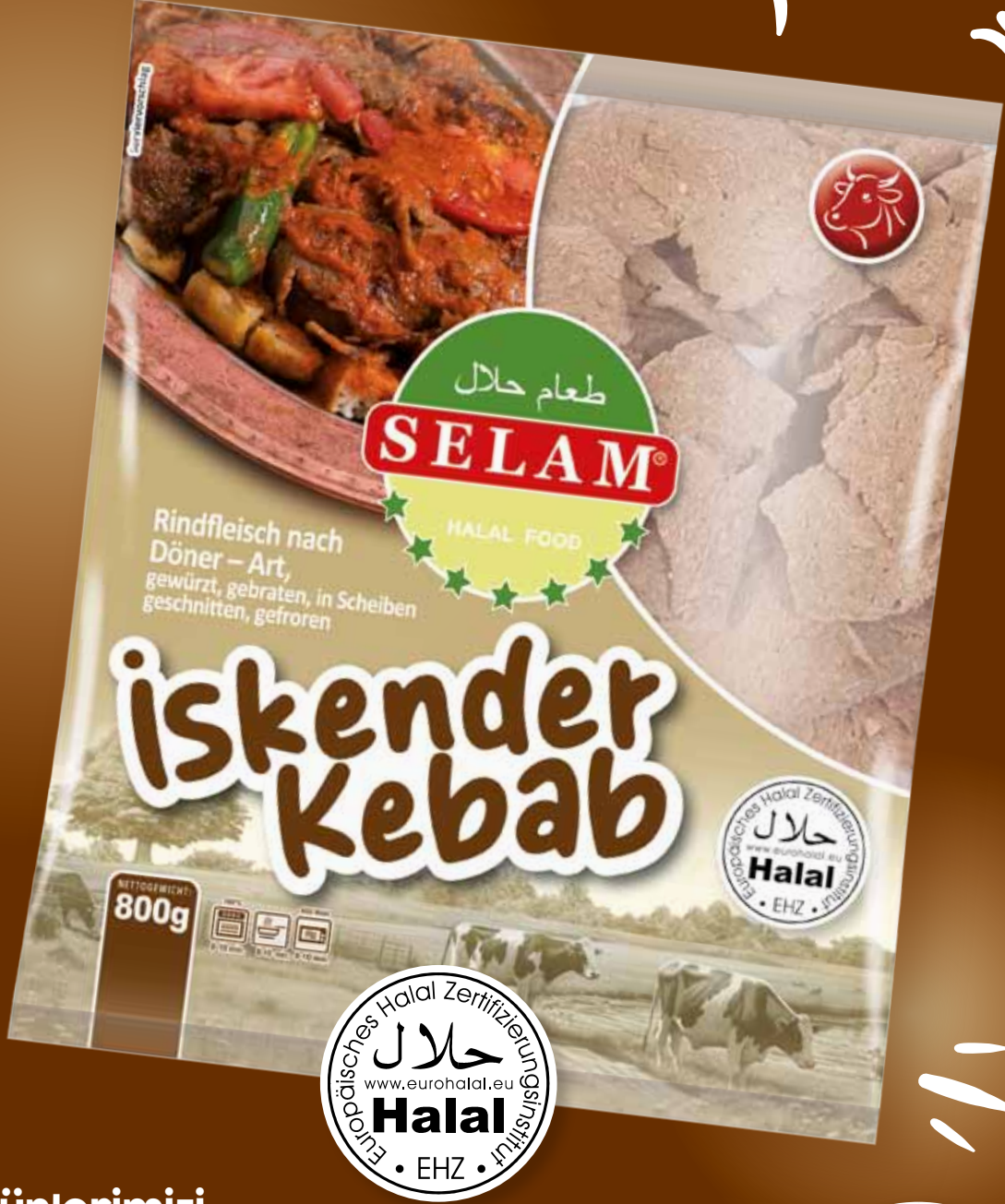
Almanya Tel.: 0049 **163 890 89 06**
Türkiye Tel.: 0090 **531 082 60 46**



y.oezkurt@gmail.com
34oktayozturk@gmail.com

iskender Kebab

YENİ



Selam ürünlerimizi
marketlerden temin edebilirsiniz...

www.selamfood.eu

