



Türkiye'yi ziyaret eden Almanya Cumhurbaşkanı Steinmeier: Sayfa 18'de

“Almanya ve Türkiye 100 Yıldır Birbirlerine Sıkı Sıkıya Bağlı”



Sayfa 6'da

Tunçer, Deku Kahvaltısında İş İnsanları İle Buluştu



Sayfa 8'de

Avrupa ve Türkiye'de Gayrimenkul Sektörü!



Sayfa 15'te

Salih Taşdirek 3. Defa IHK Hanau Başkan Yardımcısı Seçildi



Sayfa 35'te

Türk-Alman Ticaret ve Sanayi Odası'nın (TD-IHK-TATSO) 20. Yıldönümü Galası Berlin'de Yapıldı

Toplam 4.237 m²
arsa üzerine

14 Adet 2 + 1
87 Adet 3 + 1
Tamamı 2 Blok
ve 101 Daireden
oluşan

İstanbul-Kartal'daki
REVA GARDEN
konut projemizde
siz de yerinizi alın.



İlhami YILMAZ
Yönetim Kurulu Başkanı

34 Yıllık Almanya'daki iş tecrübemizden yola çıkarak, müteahhlik işleri yapmak üzere 2013 yılında İstanbul'da SİVHAN YAPI LTD. ŞTİ.'ni kurduk.

Alman kalitesi ve titizliğini ön planda tutan şirketimiz **depreme dayanıklı ve güvenli** yapılar inşa etmektedir.

Memleketten uzak, zor şartlarda edindiğiniz kazanımlarınızı güvenli ve gelecekte mutlaka kazançlı çıkacağınız **Sivhan Yapı güvencesiyle** kazanca dönüştürün.

Almanya ve Türkiye'de iş yapmaya devam eden bir yatırımcı olarak bize her zaman ulaşabilirsiniz.



REVA GARDEN, sadece bir konut projesi değildir. Yapı ve inşaat sektöründeki 20 yıllık tecrübe, ustalık ve bilgi birikiminin son ürünüdür



Projelerimizde **Alman kalitesi** ve **teknolojisine** yer vererek **huzur** ve **güven** dolu bir yaşamın ihtiyacı olan **sağlamlığı garanti altına alan** bir anlayışın ortaya çıkardığı bir eserdir. Şehirlerin, yaşam alanlarının ve lokasyonların mimarisine değer katan bir anlayışın son projesi.

AYRICALIKLI LOKASYON • Kartal'ın incisi Yakacık Hürriyet Mahallesinde akıllı bir yatırım imkanı ve SİVHAN YAPI kalite ve güvencesi.

- | | | | |
|------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| ▶ E5 1,5 km | ▶ Hızlı Tren ... 4 km | ▶ Adliye 5 km | ▶ Sabiha G. H.Limani ... 5 km |
| ▶ Hastaneler ... 4 km | ▶ Sahil 5 km | ▶ TEM 5 km | ▶ FSM Köprüsü ... 25 km |
| ▶ Metro 1,5 km | ▶ İDO 5 km | ▶ Kadıköy ... 20 km | |

EVLYA ÇELEBİ
Halkedilik Projesi

Bu yaz Türkiye seni bekliyor!

TANIŞ ÖĞREN KEŞFET

ÜCRETSİZ KONAKLAMA VE YEME-İÇME

ULAŞIM DESTEĞİ

Yurtdışı Türkler GENÇLİK KAMPLARI

Yurtdışı Türkler KÜLTÜR GEZİLERİ

DETAYLI BİLGİ
genclik.ytb.gov.tr

SON BAŞVURU TARİHİ
31 Mayıs 2024

Gençlik ve Spor Bakanlığı ve Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanlığı İş Birliğiyle

T.C. GENÇLİK VE SPOR BAKANLIĞI

T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

YTB
T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI YURTDIŞI TÜRKLER VE AKRABA TOPLULUKLAR BAŞKANLIĞI



Aydın Mısır

ALMANYA-TÜRKİYE 100 YILDIR BİRBİRİNE BAĞLI

KÜNYE/ IMPRESSUM

Yayın Sahibi / Herausgeber:

GARANTİ MEDIA

Genel Yayın Yönetmeni / Chefredakteur:

AYDIN MİSİR

Adres:

Merkez: Ponsstraße 1 - 3
64546 Mörfelden - Walldorf

Reklam/Anzeige

Merkez:

Mobil: +49 178 61 61 108

Telefon: +49 6105 455 684

E-Mail: misiraydin@hotmail.com

Web: www.garantimedia.de

Garanti Media Bizim Haber Dergisi,

Garanti Media tarafından yılda

11 sayı olarak yayınlanır.

Garanti Media Bizim Haber

Anadolu Ajansı abonesisidir.

Yasal Uyarı:

Garanti Media Bizim Haber Dergisindeki reklam, resim ve yazılar yazılı izin olmadan kısmen ya da tamamen alıntı yapılamaz.

Baskısı yapılan yazı ve reklamların içeriğinden sorumlu değildir.

Almanya Cumhurbaşkanı Frank Walter Steinmeier, Almanya ve Türkiye'nin 100 yıldır birbirlerine sıkı sıkıya bağlı olduğunu söyledi. Steinmeier'in Türkiye ziyaretinin Almanya-Türkiye ilişkilerine yeni bir ivme kazandırmaması bekleniyor.

Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanı Abdullah Eren, 'Türkiye-Almanya ilişkilerinde Yurtdışı Türklerin rolü'nü kaleme aldı.

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Başkanı Rifat Hisarcıklıoğlu, Almanya'nın başkenti Berlin'de Türkiye ile Avrupa Birliği (AB) arasında Gümrük Birliği'nin yenilenmesi çağrısında bulunarak, "Gümrük Birliği'nin modernizasyonu, iş insanlarının yaşadığı vize sorunu, taşıma kotaları sorunlarının aşılmasında da Almanya'nın desteği belirleyici olacaktır." dedi.

Frankfurt Başkonsolosu Erdem Tunçer ve Dreieich Belediye Başkanı Martin Burlon, Dostluk ve Dayanışma Grubu'nun (MTK) bayramlaşma kahvaltısında iş adamları ile bir araya geldi.

Dietzenbach Capitol'de ADD Hessen'in ana sponsorluğu ve

Inspiration Concept ile Köln Kütüphane'nin katkılarıyla 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı coşkuyla kutlandı.

Uluslararası Demokratlar Birliği (UID) Kapasite Geliştirme ve Eğitim Çalıştayı yapıldı.

Russelsheim'da yapılan genel kurul toplantısında Turgut Sezgin bir kez daha Deutsch-Türkischer Gewerbebund Rhein-Main e.V. Başkanı seçildi.

Bischofsheim Puzzle Park'ta Hayat Kitap ve Kültür Fuarı yapıldı. Fuar organizatörü Sinan Aktürk ilk kez düzenlenen fuarın geleneksel hale getireceğini ifade etti.

İş insanı Salih Taşdirek, 3. Defa IHK Hanau Başkan Yardımcılığına seçildi.

İş insanı Mehmet Kocagöl, Ticaret ve Sanayi Odası (IHK) yönetimine seçildi.

Genç girişimci ve aynı zamanda dergimizin yazarlarından Rafet Turgut ile Avrupa ve Türkiye'de Gayrimenkul sektörünü konuştuk. Avrupa ve Türkiye'de emlak yatırımı yapmak isteyen okurlarımızın bu yazıyı mutlaka okumalarını tavsiye ediyoruz.

Autohaus STAR

Gebrauchtwagen An- und Verkauf
aller Arten

Gebrauchtwagen mit Garantie



32 yıllık tecrübemizle
SİZLERE EN İYİSİNİ
sunmaya çalışıyoruz.

Bizim için en
önemlisi sizin
memnuniyetinizdir



Inh.
Ahmet Deliaslan









SERVICE:

- KFZ FINANZIERUNG
- KFZ LEASING
- KFZ VERSICHERUNGEN
- REIFENWERKSTATT
- KFZ SERVICE
- IMPORT & EXPORT
- AN- UND VERKAUF



2. el araba alım - satımında
GÜVENİLİR adres

📍 Wald Str. 266 • 63071 Offenbach
☎️ 069 74 22 23 80
✉️ info@autohausstar.de
🌐 www.autohausstar.de
🌐 www.reifenservice-star.de

 KFZ SERVICE Inspektion fällig? Kein Problem hier erhalten Sie den kompletten Service unter einem Dach.	 AN- & VERKAUF KFZ Regionalkenntnis und Erfahrung, Seriosität und Servicebereitschaft sind die wichtigen Säulen.	 OIL WECHSEL Der Oil-Wechsel der durch unsere Kunden geschätzt wird.
 KFZ-FINANZIERUNG Automobile Träume mit günstigen, für jedes Budget mit erschwinglichen Kreditraten.	 GEBRAUCHTWAGENGARANTIE Kompletter Schutz für Ihr Fahrzeug mit unseren Kooperationspartnern.	 KFZ-VERSICHERUNG Günstige Kfz Versicherung auswählen, durch unseren Preisvergleich.
 TÜV & AU Wöchentlicher Dekra Prüfstand mit festen Terminen	 AUSFUHRERKLÄRUNGEN Export von Kfz Zoll Amt Anmeldung	 REIFENWECHSEL / REIFENSERVICE Kompetenter Partner in Sachen Reifen.

Tunçer ve Burlon, Deku Kahvaltısında İş İnsanları İle Buluştu

Frankfurt Başkonsolosu Erdem Tunçer ve Dreieich Belediye Başkanı Martin Burlon, Dostluk ve Dayanışma Grubu'nun (MTK) bayramlaşma kahvaltısında iş adamları ile bir araya geldi.

Kahvaltı programı, Deku Dienstleistungen GmbH ve Deku Reinigungsbedarf GmbH'nin sahibi Deniz Kurt'un Dreieich'daki ofisinde gerçekleşti.



Davete, Türkiye Cumhuriyeti Frankfurt Başkonsolosu **Erdem Tunçer**, Dreieich Belediye Başkanı **Martin Burlon**, Autohaus Star'ın sahibi **Hacı Ahmet Deliaslan**, Autohof Rüsselsheim'in sahibi **Doğan Uzun**, Congressium ve Altıntop Reisen'in sahibi **Yusuf Altıntop**, Blumen Taxi'nin sahibi **Yasin Öztürk**, Zeta Lojistik GmbH'nin Sahibi **Fazlı Talan**, KONAD Başkanı **Sait Özcan**, DTGB Başkanı **Turgut Sezgin**, AOK Hessen Etnik Pazarlama Uzman Koordinatörü **Necati Suözer**, DİTİB Offenbach Yavuz Selim Camii Başkanı **Selim Tunç**, DİTİB Offenbach Yavuz Selim Camii İmam-Hatibi **Veysel Bayram**, Türk-Alman Sağlık Vakfı (TDG) Yönetim Kurulu Üyesi **Rafet Solak** ve Yukatel Genel Müdürü **Rafet Alper Özen** icabet etti.

Frankfurt Başkonsolosu Erdem Tunçer, Deku'nin sahibi Deniz Kurt'a nazik ev sahipliği için teşekkür etti ve çalışmalarında başarılar diledi.

Türk toplumunun sorunları ve ileride yapılabilecek çalışmalar hakkında fikir alışverişinde bulunuldu.



Ev sahibi Deniz Kurt yaptığı açıklamada, "Frankfurt Başkonsolosumuz Sayın Erdem Tunçer, Dreieich Belediye Başkanımız Sayın Martin Burlon, Dostluk ve Dayanışma Grubu (MTK) ve çok kıymetli dostlarımız ile bayramlaşma kahvaltımızda bir araya geldiğimiz için çok mutluyuz. Davetimize icabet eden Başkonsolosumuz ve diğer misafirlerimize şükranlarımı arz ediyorum" dedi.



STAR GLAS

Profesyonel ön cam
tamiri veya deęiřimi

şimdi Offenbach'ta



Anında randevu

Araç camı sorunlarınız için hızlı ve kolay bir şekilde randevu alabilirsiniz. Beklemek zorunda kalmadan aracınızı en kısa sürede onaralım.

Tüm sigorta şirketleri ile çalışıyoruz

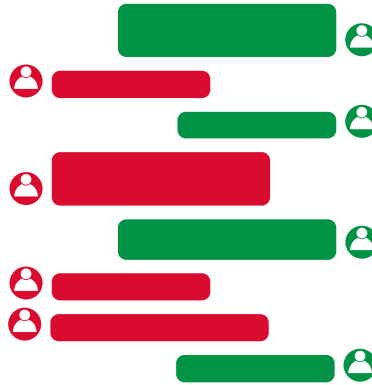
Aracınızdaki cam hasarı için tüm sigorta şirketleri ile çalışıyoruz. Sigorta bilgilerinizi bize verin, gerisini biz halledelim.

Telefonla danışmanlık

Cam onarımı veya değişimi konusunda sorularınız mı var? Profesyonel ekibimiz sizi telefonla bilgilendirir ve tüm sorularınızı yanıtlar.

Hızlı ve etkin servisimizle her zaman yanınızdayız! 0151 27 28 27 27

STARGLAS GbR
Waldstraße 266
63071 Offenbach
Telefon: 069 - 74 22 23 78
Cep: 0151- 27 28 27 27
Web: starglasoffenbach.de





DTGB, Turgut Sezgin ile yola devam dedi

Russelsheim'da yapılan genel kurul toplantısında **Turgut Sezgin** bir kez daha Deutsch-Türkischer Gewerbebund Rhein-Main e.V. Başkanı seçildi.

Divan Başkanı **Hüseyin Kurt**, yönetimin ibra edildiğini açıkladı. Daha sonra yeni yönetim için seçim yapıldı. Yapılan seçim neticesinde oybirliği ile eski Başkan Turgut Sezgin'in yeni başkan seçildiğini duyurdu.

Turgut Sezgin seçildikten sonra bir teşekkür konuşması yaptı. DTGB Başkanı Sezgin, yeni yönetimi ile önümüzdeki dönemlerde heyecan verici projelere imza atmak istediklerini belirtti.

Seçim sonucunda dilek ve temenniler için üyelere söz hakkı verildi.

DTGB'NİN YENİ YÖNETİMİ

- Başkan:
Turgut Sezgin
- Başkan Yardımcısı: **Talip Şahin**
- Yönetim Kurulu Üyeleri:
Ahmet Koç, Fatih Kocagöl, Batuhan Say, Ayşe Bozkurt ve Elvan Genç
- Yedekler:
Suna Kaya, Sami Murat Ertunç, Yüksel Aslan, Mehmet Çelikkıran ve Ali Bostan
- Denetleme Üyeleri:
Bekir Yüksel ve Muhittin Salur
- Danışma Kurulu Üyeleri:
Mehmet Kocagöl ve Hakan İnoğlu



DTGB'nin
Yeni
Yönetimi



9 Haziran 2024

AVRUPA PARLAMENTOSU'NA

BIG'i

Seçin



Frieden stiften
statt
Kriege unterstützen!

Haluk Yıldız

Parteivorsitzender & Spitzenkandidat

BIG
PARTEI



ALMANYA'DA HER YERDE SEÇİLEBİLECEĞİZ
SADECE 200 BIN OYLA AVRUPA PARLAMENTOSU'NDAYIZ

SİYASİ HEDEFLERİMİZ

Filistin'in tanınması
ve insani yardım
sağlanması

Aktif barış politikası
ve kriz bölgelerine
silah ihracatının
yasaklanması

Ayrımcılığa ve İslam
düşmanlığına karşı
ırkçılıkla mücadele
yasaının çıkarılması

Çocuk, genç ve
yaşlı yoksulluğuna
karşı mücadele

Enflasyonla
mücadele, satın
alma gücünün
korunması

Ekonomik istikrar
için inovasyon ve
eğitime yatırım
yapılması

Faizsiz
ekonomi
sistemine
geçiş

Almanya'nın
ABD'ye
bağımlılığından
kurtulması

Türkiye ve Balkan
ülkeleri ile adil AB
üyelik müzakereleri
yapılması

„Gender“ ideolojisi-
nin durdurulup,
ebeveyn ve çocuk
haklarının korunması



Bischofsheim Puzzle Park'ta Hayat Kitap ve Kültür Fuarı yapıldı

Açılıшта başta T.C. Frankfurt Başkonsolosu **Erdem Tunçer** olmak üzere IGMG eski başkanlarından **Yavuz Çelik Karahan**, IGMG Hessen Bölge Başkanı **Bilal Kaçmaz**, DiTİB Hessen Eyalet Birliği Başkanı **Salih Özkan**, **YTB temsilcileri**, **STK başkan temsilcileri**, **davetli yazarlar** ve **vatan-daşlar** hazır bulundu.

Kurdele kesilmesinden önce Frankfurt Başkonsolosu Erden Tunçer, "Hayat Kitap Kültür Fuarında emeği geçen başta **Sinan Aktürk** Bey olmak üzere ekibini tebrik ediyorum. Kültürel ve dini yayınlara ulaşımı kolaylaştırmak açısından bu gibi fuarlar bulunmaz bir fırsat. Hayırlı uğurlu olsun. Bu ilk, inşallah devamı gelmesini temenni ediyorum" dedi.

Hayat Gazetesi Sahibi ve Hayat Kitap ve Kültür Fuarı organizatörü **Sinan Aktürk** de bütün davetlileri selamladığı konuşmasında, açılıшта yalnız bırakmadıkları ve destekleri için herkese teşekkür etti.



Yurtdışı Türkler ve Akraba Toplulukları Başkanlığı (YTB)'nin katkılarıyla "TRT'nin Çocuk programlarının gözdesi '**Rafadan Tayfa**' grubunun gösterisi çocuklar tarafından coşkuyla karşılandı ve gönüllerince eğlendiler.

Fuara Türkiye'den **Prof. Dr. Ebubekir Sofuoğlu**, **Hayati İnanç**, **Prof. Dr. Nihat Hatiboğlu**, **Ebubekir Sifil**, **Alişan Kapaklıkaya**, **Prof. Dr. Ahmet Taşağıl**, **Prof. Dr. Ahmet Şimsirgil**, **Yusuf Kaplan**, **Sıtkı Aslanhan**, **Sevda Türküsev**, **Saliha Erdim**, **Melike Gümyüz**, **Mine İzgi** gibi konuklar, farklı günlerde konferans ve imza günlerinde ziyaretçilerle buluştu. Çok sayıda yayınevini katıldığı fuarda **28 onur konuğu tanınmış sanatçı sahne aldı**, **yazarlar kitaplarını imzaladı**, **konferanslar verildi**.

Fuarda, Türk mutfağının leziz yemekleri tadıldı, hediyelik eşyalar ve çocuklar için gönüllerince eğlendiği özel alanlar tahsis edildi. Mizah ve eğlence usta sanatçı **Veysel İnan 'Berrak Show'** ile **Nasrettin Hoca** tiplemesiyle fuara renk kattılar.

İlk olmasına rağmen, Neben den Mühlweg 26, 65474 Bischofsheim adresinde, 19-28 Nisan' tarihleri arasında gerçekleştirilen Hayat Kitap ve Kültür Fuarı ziyaretçilerden tam not aldı.



UID Hessen Bölge Başkanı **Erkan Arslan** ve Bölge Sekreteri **Mehmet Keser**, Bischofsheim'da organize edilen **Hayat Kültür Kitap Fuarını** ziyaret etti.

Fuarda tarihçi yazar **Ahmet Şimsirgil** ve **Alişan Kapaklıkaya** olmak üzere bir çok yazarın standlarını ziyaret edip, güncel konularla ilgili sohbet ettiler.



İyilik yerini bulsun,

BU KURBAN BAYRAM OLSUN!

• KURBAN KAMPANYASI 2024 •



KURBAN BEDELİ

110€

KAMPANYA SÜRESİ
20.04. - 17.06.2024



ONLINE BAĞIŞ

WWW.HASENE.ORG



HASENE International e. V.

Colonia-Allee 3 | D-51067 Köln

T +49 221 942240-400 | F +49 221 942240-401

www.hasene.org | kurban@hasene.org | f x e s haseneorg

Kreissparkasse Köln: Hasene International e. V.

IBAN: DE80 3705 0299 0149 2890 54 | BIC: COKSDE33XXX

Açıklama: 0020223, Adresiniz

 HASENE

Hasene'nin kooperasyon partneri adına sizlerden toplamış olduğu her 110€'luk kurban bağışının 5€'luk kısmı ilgili partnerin bölgesinde, tüzüğünde belirtilen amaçlar doğrultusunda kullanılır. Kampanya Hasene International e. V. ve bu listede www.hasene.org/partner yer alan partner kurumlar tarafından ortaklaşa düzenlenmektedir.

SERBEST KÜRSÜ



Salih Taşdirek

IHK Hanau Başkan Yardımcısı
TD-IHK Yönetim Kurulu Üyesi

IHK-Hessen 2024 Seçim Sonuçları

Değerli Okuyucularım,

Hessen Eyaletindeki 10 IHK'da, (IHK = Sanayi ve Ticaret Odası) Meclis seçimleri 20 Şubat 2024 sona erdi.

Değişik IHK'larda toplam 32 Türk iş insanı aday olmuştu. Hangi IHK'da kaç Türk kökenli iş insanı aday olmuştu. Bunları Ocak 2024'teki yazımda belirtmiştim.

20 Şubat 2024'deki seçim sonuçlarına göre 4 IHK'da toplam 8 Türk kökenli iş insanı seçilmiş oldu.

Bir önceki dönemde, yani 2019 seçimleri sonucu 2 IHK'da toplam 4 Türk kökenli iş insanı vardı. (1 kişi Hanau ve 3 kişide Darmstadt)

2024 seçimleri sonucu seçilen 8 iş insanının isimleri ve IHK'ları aşağıda bulunmaktadır.

Offenbach IHK'sına: (2 kişi) :

Rukiye Tunç, Ahmet Karakuş

Darmstadt IHK'sına: (3 kişi) : **Ergin**

Cansız, Mehmet Kocagöl, Hakan İnoğlu

Hanau IHK'sına : (2 kişi) :

Salih Taşdirek, Ergün Çalık

Gießen IHK'sına : (1 kişi) :

Tamer Cansız seçilmişlerdir.

IHK Meclislerine seçilen arkadaşların hepsini tebrik ediyor, yeni görevlerinde başarılar diliyorum.

Yukardaki IHK'ların Meclislerindeki top-

lam sandalye sayısı aşağıdaki gibidir.

IHK Offenbach: 57 Sitze/ Sandalye

IHK Darmstadt: 72 Sitze / Sandalye

IHK Hanau: 39 Sitze / Sandalye

IHK Gießen: 64 Sitze / Sandalye

IHK Meclis seçimlerinden sonra yapılan ilk toplantıda iç seçim yapılır ve IHK-Başkanı, IHK-Başkan yardımcıları, IHK-Ausschuss Başkanları ve üyeleri seçilir.

Bu ilk toplantı Hessen'deki IHK'larda 16. Hafta içinde yapıldı.

Sonuç olarak şahsım 3. kez IHK Hanau-Gelnhausen-Schluchtern Başkan yardımcılığı görevine seçilerek Almanya'daki ilk ve tek Türk IHK Vizepräsident olma unvanımı korumuş oldum.

Gießen IHK'sında ise Tamer Cansız, Technologie Ausschuss başkanlığına seçilerek büyük bir başarı elde etmiştir. Kendisini bir kez daha tebrik ediyorum.

Seçilen bu 8 iş insanı ile beraber çalışmak, fikir alışverişinde bulunmak ve Türkiye ile Almanya arasındaki ticarete katkı sağlamak umuduyla hepinize bereketli ve helal kazançlar diliyorum.

Selam ve Saygılarımla.

Lezzete ulaşmanın en hızlı yolu

100'den fazla ürün ile Avrupa'da 8.000 markette.







Yeni Ürünler

info@itikat.de | www.itikat.de



Almanya'da siyasi arenayı ayağa kaldıran ve çok büyük bir ses getiren Parti: DAVA

Almanya'da kurulan **DAVA (Demokratische Allianz für Vielfalt und Aufbruch)** - "Çeşitlilik ve Yenilenme İçin Demokratik İttifak" isimli Seçmenler Birliği (Parti), siyasi manzarayı zenginleştiriyor ve mevcut partiler tarafından temsil edilmeyen vatandaşlar için yeni bir siyasi platform sunuyor. Bu yeni ittifak, aşırı milliyetçilik, İslam karşıtı ırkçılık, antisemitizm gibi Avrupa genelindeki sorunları ele almayı ve eşitsizlikleri gidermeyi amaçlıyor. Yalnız bir Türk veya Göçmenler Partisi değil tüm Almanya'nın Partisi olmayı hedefleyen DAVA, kökeni yabancı olanların haklarının tam olarak tanınmasını ve toplumun her kesiminin siyasi katılımını teşvik etmeyi amaçlıyor. Ayrıca, geleneksel aile yapısının korunması, Eğitim, Sağlık ve Emeklilik konularının yanı sıra, çocuk ve yaşlı yoksulluğunu ele almak, sosyal politikaları geliştirmek

ve ideolojiye dayanmayan bir Mülteci politikasını savunmak da öncelikleri arasında yer alıyor.

DAVA, geniş bir halk desteğiyle Avrupa Parlamentosu seçimlerine katılarak, çeşitlilik, hoşgörü ve adalet temalarını vurgulayan güçlü bir politik ses olmayı hedefliyor. Adayları arasında **Avukat Fatih Zingal**, doktorlar **Dr. Ali İhsan Ünlü** ve **Mustafa Yoldaş** gibi saygın isimler bulunuyor. DAVA, tüm ilgilenenleri kapsayıcı ve adil bir Avrupa için birlikte mücadeleye davet ediyor.

9 Haziranda gerçekleşecek olan Avrupa birliği parlamentosu seçimlerine 13 Aday ile katılan DAVA Partisi, Almanya'da yaşayan **16 Yaş üstü Alman vatandaşlarının seçime katılmasını ve oy haklarını kullanmasını** istiyor.

Seçime katılmanın önemini vurgulayan DAVA Partisi yetkilileri, o tarihte

imkanı olmayan vatandaşların mutlaka mektupla seçimlere katılmalarını tavsiye ediyor.

DAVA Partisi Aday Listesi şu isimlerden oluşuyor:

- Avukat Fatih Zingal,
- Dr. Ali İhsan Ünlü
- Mustafa Yoldaş
- Seyed Mohammad Hadi Ale Hosseini,
- Yonca Kayaoğlu,
- Melanie Gündüz,
- Merve Nur Laçın,
- Dr. Hasan İed,
- Ferhat Aktaş,
- Seda Yılmaz,
- Mevlüt Ünlü,
- Orhan Akdağ,
- Aslan Dogan Cüceoğlu



MTE

MAIN-TAUNUS
EVENTHALLE



CANSU

www.can-su.de info@can-su.de

can_su_events Can-Su Saal

20.

Yaşını Kutluyor



www.bizimhaber.de

Mutluluk rakamlarla anlatılmaz ama...

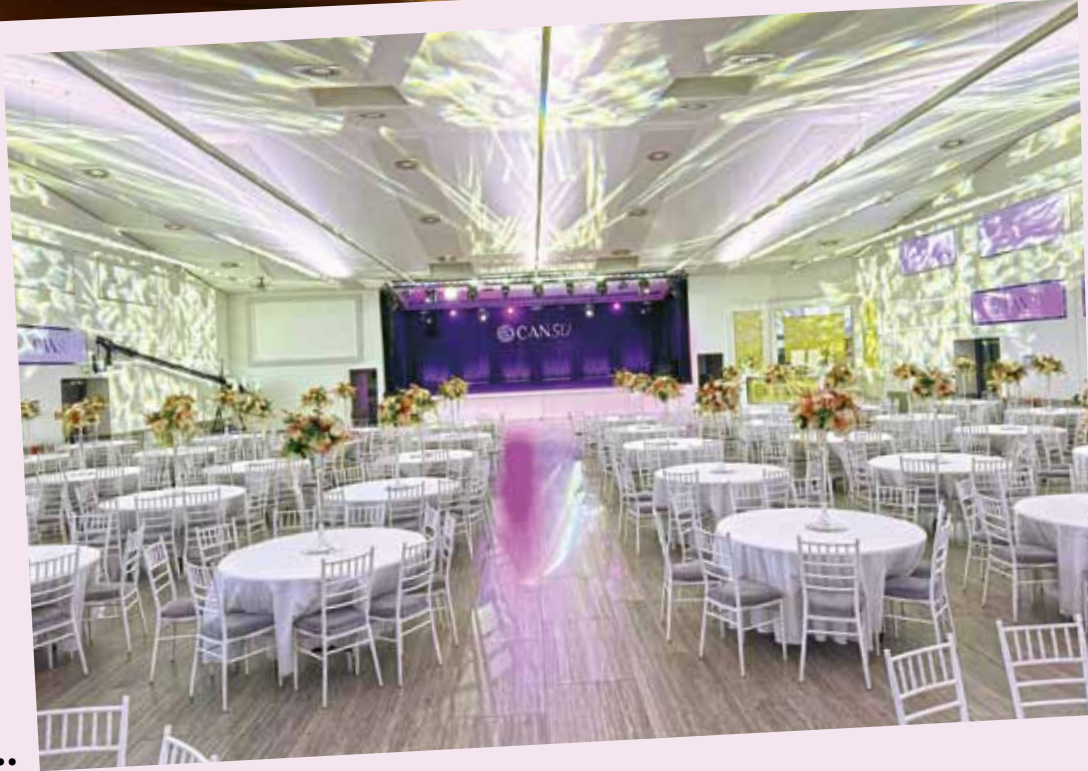
Yirmi yılda

onlarca sanatçı,
yüzlerce mutlu çift,
binlerce yemek, içecek,
yüzbinlerce fotoğraf...

Ve sayısız teşekkür...

CAN-SU Düğün Salonu

rakamlarla ifade edilmeyecek kadar,
mutluluk geride bıraktı...



Yeni mutluluklar için adres yine

CAN-SU Düğün Salonu

🏠 Lise-Meitner-Str. 6, 65779 Kelkheim (Taunus) 📞 0172 - 675 22 04 • 0173 - 429 60 96

Salih Taşdirek 3. Defa IHK Hanau Başkan Yardımcısı Seçildi

3. Kez IHK Hanau başkan yardımcılığına seçilen Salih Taşdirek bir basın açıklaması yayınladı.



gin, MÜSİAD Genel Başkanı Sn. **Mahmut Asmalı** ve HUB Başkanı Sn. **İhsan Güler** yazılı olarak şahsıma tebrik mesajları göndermişlerdir. Kendilerine ayrı ayrı teşekkür ediyorum." dedi.



Salih Taşdirek, 2014'den bu yana girdiği 6 seçimde de başarılı olduğunu ve 3. Kez IHK Hanau-Gelnhausen-Schlüchtern, Vizepräsident seçildiğini söyledi.

Salih Taşdirek kendisini tebrik edenler hakkında bir açıklama yayınladı. "TOBB Başkan Sn. **Rıfat Hisarcıklıoğlu**, Bursa-BTSO Başkanı Sn. **İbrahim Burkay**, Nevşehir - NTSO Başkanı Sn. **Arif Parmaksız**, Nevşehir Ticaret Borsası Başkanı Sn. **İbrahim Salas**, TD-IHK Başkanı Sn. Rolf Königs, Frankfurt Başkonsolosumuz Sn. Erdem Tunçer, Almanya Federal Milletvekili Sn. Dr. Katja Leikert, MÜSİAD-Hessen Başkanı Sn. Muhsin Kızılcık, DTGB Başkanı Sn. Turgut Sez-

EN HÜZÜNLÜ GÜNÜNÜZDE YANINIZDAYIZ IN SCHWEREN STUNDEN SIND WIR BEI IHNEN



HERKES ÖLECEK YAŞTADIR / DER TOD KENNT KEIN ALTER

<p>RESMÎ İŞLEMLER BEHÖRDENGÄNGE</p>	<p>DİNİ VECİBELER RELIGIÖSE VORSCHRIFTEN</p>	<p>NAKİL OBERFÖHRUNG</p>	<p>TESLİM ÖBERGABE</p>
--	---	-------------------------------------	-----------------------------------

UKBA Cenaze Yardımlaşma Derneği | Cenaze Hizmetleri

UKBA Bestattungshilfeverein e. V. | Bestattungskostenunterstützungsgemeinschaft (BKUG)

Colonia-Allee 3 | D-51067 Köln | T + 49 221 942240-430 | F + 49 221 942240-429 | cenaze@ukba.eu | www.ukba.eu
Amtsgericht Köln VR 17561 | Kreissparkasse Köln | IBAN: DE37 3705 0299 0149 2829 41 | BIC / SWIFT: COOKSDE33





**ASIM
TOZOĞLU**

069 - 73 19 19
www.tican-krone.de
info@tican-krone.de

1) Karar vermeden önce uzmana danışmak.

2) Parayı aldıktan sonra yapılacak işler.

Başta Opel çalışanları olmak üzere, Hessen eyaletimizde birçok işyerinden paralı çıkışı kabul ederek imza atanlar oldu. Bunlardan bazıları Mayıs 2018 de yıllardır çalıştığı tezgâhın ya da çalışma bandının anahtarlarını teslim ederek adeta 'elveda' dedi.

Bir başkaları haziran ayının sonunu tercih ettiler. Diğer bir başkası 31 Aralık 2018 gününü son iş günü olarak kabul etti ve son olarak bazıları da 2019 yılının ocak sonunda, şubat ortasında veya bir başka zaman çıkış parasını almak üzere imzalarını attılar. Bunun ardından Dunlop ve Goodyear ve Ford da paralı çıkış kararları aldılar ve yüzlerce insan işinden oldular. Fraport'ta çalışanlar 2021 yılında rekor seviyede paralı çıkışa imza attılar ve yıllarca alın teri döken bu insanların yerine bazı ülkelerden gelen daha az kazançlı olan insanlarla yerlerini doldurdular.

Kapitalist sistemin çarkları böylece dönüp gidiyor... Son zamanlarda çok sayıda okuyucumuz konunun bir daha aydınlatılmasını arzu ettiler. Biz de kısaca hatırlatmalarda fayda mülhaza ediyoruz. Ve diyoruz ki, birinci aşama olarak, "paralı çıkış imzası atmadan mutlaka uzmanınıza danışınız ve anlaşmanızı kontrol ettiriniz." dediğimiz yazımızı okuyanlar, zamanında bize veya bir başka meslektaşımıza danışarak işlemlerini yaptırarak, 'danışan dağları aşmış' düsturundan yararlandılar.

Bilhassa Mayıs veya Haziran aylarında iş yerinden ayrılanlar, zamanında paraları ellerine geldiği için hiç sıkıntı çekmeden uzmanlarına danışarak örneğin Türkiye Sosyal Sigortalar kurumuna emeklilik için borçlanmalarını yatırdılar ve gerekirse kamuya yararlı dernek veya kuruluşlara ve hatta siyasi partilere bağışta bulunarak, maliyeden alacakları vergi iadelerini garantilemiş duruma geldiler.

Ya bu işlemleri daha henüz yapmayanlar varsa? İşte o zaman deriz ki: 'Acele

Abfindung (Paralı Çıkış) Konusunda İki Önemli Aşama

edin, tren kaçmasın!' Zira bu sizin son şansınızdır.

BELGELERİNİZİ YENİDEN KONTROL ETTİRİNİZ. Neden?

Daha önce uzmanınıza hesaplama yaptırdığınız zaman, uzmanınız örneğin SGK ya 20 bin euro yatırırsanız, şu kadar vergi iadesi alacaksınız demişti. Ne var ki, Türkiye de kur yükselmesi sonucu siz örneğin 100 bin TL SGK borcunuz için 20 bin euro yatıracakken, euronun yüksek değer kazanması sonucu örneğin 14 bin euro yatırdınız ve kur farkı size burada 6 bin euro kazandırmış oldu.

Alman maliyesi açısından olaya bakalım olursak, daha az para yatırıldığı için, vergi iadeniz daha az olacaktır. **Belgelerinizi yeniden kontrol ettiriniz ki, aradaki farkı başka bir masrafla kapatma fırsatınız olsun.** Mesela bağış miktarını artırmak gibi veya varsa evinize yaptıracağınız tamiratların ustalık masrafları gibi (Handwerkerleistung). Yılda 6 bin euroya kadar işçilik masrafları vergi iadesinden düşülerek, 1200 euro geri alabilirsiniz. Burada önemli olan kural, fatura miktarının havale edilmesidir. Peşin ödeme maliyece kabul edilmez.

Şu gerçeği unutmamalıyız ki, paralı çıkış konusu kesinlikle kişilerin yaşı, aile durumu ve bilhassa sağlık durumu ile ilgilidir. Bu, kişilerin özel durumlarından dolayı uzmanıyla tamamen 'özel' olarak konuşulmalı ve onun tavsiyelerine uyulmalıdır.

Bazı kimseler için verilecek (örneğin) ikiyüzbin euro veya daha fazlası tabir caizse, biçilmiş kaftan gibi olacaktır. Alacağı bu toplu parayla bir yatırım yapıp, ömrünün kalanını onunla tamamlayacaktır. En azından emekliliğini de garanti altına alacaktır.

Diğer yandan genç insanlar için verilen toplu para, aldığı ücretin belki dört veya beş katıdır. İş bulamaması halinde hayatı hiç de kolay olmayacaktır.

Paralı çıkış sonucu ilk altı ay içerisinde paranızı almışsanız ve henüz Türkiye Sosyal Sigortalar Kurumuna (SGK) başvurarak siz veya eşiniz için veya aldığınız toplu paranın miktarı çoksa her ikiniz için emeklilik için ödeme yapmışsanız, hemen bu işi halletmenizi salık veririz. Zira size çok büyük maddi

menfaat sağlayacak ve yıllarınızı verdiğiniz alın teri ve göz nurunuzun karşılığını alacaksınız.

Çıkış paranızı yıl sonundan önce, fakat son aylarda alıyorsanız, SGK ya başvurunuzu öyle ayarlamalısınız ki, SGK dan gelen 90 günlük süre içerisinde emeklilik borcunuzu yatırıp, maliyeden hakkınızı alabilirsiniz.

Daha önceki yazılarımızda da değindiğimiz gibi, paralı çıkışlarda yüzde otuzlara varan vergi kesintilerinden dolayı bazan SGK ya yatırılan miktar kadar maliyeden vergi iadesi gelmesi söz konusudur.

Eğer paralı çıkış için anlaşmayı gelecek yılın ilk aylarına atmışsanız veya atıyorsanız, SGK ya bu yıl sonu başvurarak, gelecek ocak ayında yapılacak zamdan kurtulabilirsiniz.

SGK ya daha önceden hem kendiniz ve hem de eşiniz gerekli emeklilik ödemelerini yapmışsanız ve bu yıl veya önümüzdeki yıllarda paralı çıkış söz konusu ise, Almanya'da benzeri sistemde bireysel emeklilik kuruluşlarına toplu para yatırarak önemli miktarda vergi iadesi alabilirsiniz.

Dikkat edilecek çok önemli bir konu da SGK'ya emeklilik için para yatırdıkları halde, son dört yılın vergi denkleştirme işlemini yaptırmayanlar sizin için fırsat kaçmamıştır.

(Bazı hallerde bu dört yıllık süre yedi yıla kadar çıkabilir uzmanınıza danışınız).

Ayrıca, SGK ya para yatırıp da bu imkânı kalmayan veya Türk vatandaşı olmayan vergi mükellefleri için Almanya'daki kuruluşlara toplu para yatırarak vergi indiriminden yararlanmak ve aynı zamanda emeklilik hakkı kazanmak mümkündür.

Önemli bir konu da hastalık kasasıdır. Sigortasız ortada kalmamak için uzmanlarınıza danışınız.

Son olarak, daha önce yazdığımız önemli bir konuyu şimdilik bir cümleyle hatırlatmak istiyoruz: PARALI ÇIKIŞLA AYNI ANDA SİGORTA BOZDURMAYINIZ!!!

Bir başka yazımızda görüşme umuduyla...



Halil
İbrahimoglu

BOZLAK - 8

Yüreğim titrerken dudaklarında
Öpüyor sanmışım meğer dalmışım
Ardından koşarken sevda çölünde
Gördüğüm serapmış esas sanmışım

Ağlayan yüreğim kanlar içinde
Sağımdan soluma dönemez oldum
Feryadım duyulmaz eller içinde
Haddimi kendimi bilemez oldum

Bitirdin İçimde senli değeri
Gülümü tartıda tartamaz oldum
Ölmeden mezara koydum benliği
Sen ile senliği gidemez oldum

Erken aşar karcı dağın yolcusu
Dibek yokuşuna çıkamaz oldum
Soldu düştü sol yanımın yongası
Akçay deresine geçemez oldum

Karlar yağdı Şirin köyün düzüne
Şaşırdım yönüme bulamaz oldum
Ataş düştü ciğerimin özüne
Sümbülü laleyi seçemez oldum

Afer,den halil,e döndüren kader
Aslan,dım kediye boğamaz oldum
Güzeller huzurda seçilmek ister
Sendeyim içinden seçemez oldum

27-03-2013 Köln

İş İnsanı Mehmet Kocagöl, Ticaret ve Sanayi Odası (IHK) Yönetimine Seçildi

Aksaraylı iş insanı Mehmet Kocagöl, Darmstadt Ticaret ve Sanayi Odası'nın yeni dönem yönetimine seçilerek uluslararası alanda önemli bir göreve getirildi.

Almanya'nın Darmstadt şehrinde gerçekleştirilen Ticaret ve Sanayi Odası seçimlerinde, Aksaraylı iş insanı **Mehmet Kocagöl**, yönetim kurulu üyeliği için güçlü bir destek alarak seçildi. 2024-2029 dönemi için göreve başlayan Kocagöl, yeni dönemde odanın karar alma süreçlerinde etkin bir rol üstlenecek. Seçimin ardından düzenlenen ilk toplantıda konuşan Kocagöl, odanın faaliyetlerini geliştirmek ve bölge iş dünyasına katkı sağlamak için çalışacaklarını belirtti. Darmstadt



Ticaret ve Sanayi Odası, bölgedeki iş dünyasını temsil eden önemli bir kuruluş olma özelliğine sahip. Kocagöl'ün bu göreve seçilmesi, Aksaray iş dünyasının uluslararası alandaki temsilini güçlendirecek ve bölge ile Türkiye arasındaki ticari ilişkileri destekleyecek bir adım olarak değerlendiriliyor.

GOLDANKAUF

WIR KAUFEN IHR ALTGOLD, SCHMUCK,
BRUCHGOLD, ZAHNGOLD, MÜNZEN ...

Sprechen Sie uns an-
BEVOR Sie woanders
ihr Altgold verkaufen!

GOLD

IHRE VORTEILE BEI UNS

- ⊕ Schnell und unkompliziert
- ⊕ Tages- HÖCHSTPreise
- ⊕ Seriöse, fachliche und persönliche Beratung
- ⊕ Gratis Schätzung und rasche Abwicklung
- ⊕ SOFORT BARGELD!

www.ayasofya-juwelier.de



AYASOFYA
JUWELIER



Barauszahlung
zum
Tageshöchst-
preis

Hirschstrasse 3
63450 Hanau
Tel.: 06181 / 43 44 822
Fax: 06181 / 43 44 209

Montag - Freitag:
09:00 - 18:00 Uhr
Samstags:
09:00 - 17:00 Uhr



Türkiye'yi ziyaret eden Almanya Cumhurbaşkanı Steinmeier:

“Almanya ve Türkiye 100 yıldır birbirlerine sıkı sıkıya bağlı”

İSTANBUL - Cüneyt Karadağ (AA) - Almanya Cumhurbaşkanı Frank Walter Steinmeier, Almanya ve Türkiye'nin 100 yıldır birbirlerine sıkı sıkıya bağlı olduğunu söyledi.

Steinmeier, Alman Büyükelçiliğine ait Tarabya Rezidansı'nda verdiği davette yaptığı konuşmada, "Almanya ve Türkiye 100 yıldır birbirlerine sıkı sıkıya bağlı. Almanya, ortak Gümrük Birliği'nde Türkiye'nin en önemli ticaret ortağı. Ayrıca dış politika alanında, NATO'da ve şu anda Orta Doğu'da yaşanan dramatik ve son derece tehlikeli kriz durumu karşısında da çok yakın bir işbirliği içindeyiz." dedi.

Türkiye ve Almanya'nın, sadece ortak ekonomik ve siyasi çıkarları olmadığı-

nı ifade eden Steinmeier, Türk-Alman ilişkilerinin yüzyıllar boyunca kurulan insani bağlar sayesinde canlılığını koruduğunu belirtti.

Alman Cumhurbaşkanı, Tarabya'daki rezidansın, aynı zamanda Türkler ve Almanlar arasındaki yakın ilişkinin ne kadar eskiye dayandığını da gösterdiğine işaret ederek, "Sultan Abdülhamid 1880 yılında, daha da büyük bir dostluk beklentisiyle burayı Alman İmparatorluğu'na vermiştir. Türk-Alman ilişkileri ancak böylesine etkileyici bir ortamda gelişip serpilebilirdi. Bunun arkasındaki fikir de kesinlikle buydu." ifadelerini kullandı.

Almanya Cumhurbaşkanı **Steinmeier**, Türk-Alman ilişkilerinin bugün hala her yerde, Ankara'nın sokaklarında ve meydanlarında görülebildiğine işaret ederek

şunları söyledi:

"Bruno Taut ve Berlin'in eski belediye başkanı Ernst Reuter gibi dünyaca ünlü Alman mimarlar 1933'ten itibaren Türkiye'ye sığınmış ve genç Cumhuriyetin inşasına katkıda bulunmuşlardır. Dolayısıyla biz Almanların, Cumhuriyetin kuruluşundan bu yana Türkiye'nin şekillenmesine katkımızın olduğunu söylemek yanlış olmaz. Ancak bunun da ötesinde, artık yaklaşık üç milyon Türkiye kökenli insan da ülkemize şekil veriyorlar, birçoğu Alman vatandaşı oldu ve bizim bir parçamızlar. Uzun bir süre birçok insan onları sadece misafir işçi olarak gördü, geçici bir süre için gelen yabancılar olarak kaldılar. Hatta ikinci ya da üçüncü kuşakta bile, Almanya'da doğup büyümüş olsalar bile, birçok kişi Türkiye kökenli insanlarda sadece farklılıkları gördü ve aslında çoktan bize ait olduklarını kabul etmediler. Onlar göçmen kökenli insanlar değil, ülkemiz göçmen kökenli bir ülke. Anayasamızın 75. yıl dönümü öncesinde, Cumhuriyetimizin doğum günü kutlamalarından bir ay önce Türkiye'ye gelerek şunları ifade etmek benim için önemliydi; Sizin hikayeleriniz, ülkemizdeki dört kuşak Türkiye kökenli insanın hikayeleri, Almanya'nın geçişinin bir parçasıdır."

Steinmeier, Berlin'de döner dükkanı işleten üçüncü kuşaktan **Arif Keleş**'in, Türkiye ziyaretinde kendisine eşlik etmesinden de ayrıca memnuniyet duyduğunu vurgulayarak, "Bana söylenene göre bu dükkan aynı zamanda Alman Milli Futbol Takımı'nın da favori dükkanı. Bugünkü haliyle Berlin'deki Türk misafir işçiler tarafından geliştirilen döner kebab, artık Almanya'nın ulusal yemeği haline geldi. Hiçbir fast food yemeği Almanya'da dönerden daha çok satılmıyor, daha çok yenmiyor, hatta daha çok ihraç edilmiyor." diye konuştu.

Steinmeier, konuşmasının ardından Berlin'de **Meva döner** firması tarafından hazırlanan özel döneri, **Arif Keleş** ile keserek konuklara ikram etti.



Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, Almanya Federal Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı Frank-Walter Steinmeier ile baş başa ve heyetler arası görüşmenin ardından Cumhurbaşkanlığı Külliyesi'nde ortak basın toplantısı düzenledi.

Almanya Cumhurbaşkanı Steinmeier: "Dünyadaki hiçbir ülkeyle Almanya'nın (Türkiye'yle olduğu gibi) bu kadar yoğun dostane ve ailevi ilişkileri yoktur"

Türkiye Cumhurbaşkanı Erdoğan: "(Türkiye-Almanya) 50 milyar doları bulan ikili ticaret hacmimizi, denge-

li biçimde 60 milyar dolar seviyesine ulaştırmayı hedefliyoruz"

Almanya'nın Solingen kentinde geçen ay kundaklama sonucu Türk kökenli Bulgaristan vatandaşı aynı aileden 4 kişinin yaşamını yitirdiği saldırıya ilişkin Steinmeier, Cumhurbaşkanı Erdoğan ile toplantılarında bu konuyu konuştuklarının altını çizdi.

Steinmeier, bu saldırıdan duyduğu üzüntüye değinerek, Alman makamlarının saldırıyı yapanlara hak ettikleri cezayı vereceğini sözlerine ekledi.



Almanya Cumhurbaşkanı **Frank Walter Steinmeier** (sağ 2), Ankara Üniversitesi Dil ve Tarih-Coğrafya Fakültesi'nde Almanya'dan Türkiye'ye gelen Alman bilim insanları üzerine sohbet toplantısına katıldı. Steinmeier'i Ankara Valisi **Vasip Şahin** (sağda), Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı **Mansur Yavaş** (sol 2) ve Ankara Üniversitesi Rektörü Prof. **Dr. Necdet Ünüvar** (solda) karşıladı.



Almanya Federal Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı **Frank-Walter Steinmeier**, CHP Genel Başkanı **Özgür Özel**'i kabul etti. Almanya'nın Ankara Büyükelçiliği'ndeki görüşme, başına kapalı gerçekleşti ve 50 dakika sürdü.



Almanya Cumhurbaşkanı Frank-Walter Steinmeier, Almanya Büyükelçiliğinin Tarabya'daki tarihi yazlık rezidansında, iş dünyası, gazeteci, siyasetçi ve spor dünyasından isimlere davet verdi. **Walter Steinmeier**'i rezidansa gelişinde Kültür ve Turizm Bakanı **Mehmet Nuri Ersoy** karşıladı.



Almanya Cumhurbaşkanı Frank-Walter Steinmeier, Tarabya'daki Almanya Büyükelçiliği Rezidansına geldi. Steinmeier, konuşmasının ardından Berlin'de Meva döner firması tarafından hazırlanan özel döneri, Arif Keleş ile keserek konuklara ikram etti. Davete İstanbul Büyükşehir Belediye (İBB) Başkanı Ekrem İmamoğlu da katılarak döner kesti.



Almanya Cumhurbaşkanı Frank-Walter Steinmeier, Sirkeci Tren Garı'ndaki programının ardından Eminönü'ndeki iskeleye yürüyerek geçerken, **Almanya'da işçi olarak çalıştığını söyleyen Korkmaz Albayrak** ile ayaküstü sohbet etti.



Almanya Cumhurbaşkanı **Frank-Walter Steinmeier**, çeşitli ziyaretlerde bulunmak üzere geldiği Gaziantep'te **Gazikent İlkokulu**'nda düzenlenen **23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı etkinliğine katıldı**. Cumhurbaşkanı Frank-Walter Steinmeier, ellerinde Türk ve Alman bayrağı olan öğrenciler tarafından karşılandı.

Avrupa ve Türkiye'de Gayrimenkul Sektörü!

Genç girişimci ve aynı zamanda dergimizin yazarlarından Rafet Turgut ile Avrupa ve Türkiye'de Gayrimenkul sektörünü konuştuk.

Kendinizden Bahseder Misiniz? Rafet Turgut Kimdir?

Ben Türkiye'de doğdum. Çocukluğumdan beri girişimci bir ruha sahiptim. Alanımda eğitimlerimi tamamladıktan sonra şirket ile tanıştım ve gayrimenkul geliştirme alanında uzun süre birlikte çalıştık. Üniversite 2. Sınıfın sonlarında idim. Bana bildiğim hemen hemen her şeyi onlar öğretti.

Nasibimizde varmış 2016 yılı sonu Almanya'ya geldim. Rahmetlik dedem ilk gelen misafir işçilerden ve Almanya'da emekli olmuş birisi. Babam ise Almanya'ya gelip geri dönenlerden.

Ben dedemin kaderini mi yaşarım yoksa babamın kaderini mi bilmem **Aydın bey** ama bildiğim birşey var ne babamın kaderinde yer bulabiliyorum, nede dedemin kaderinde, arada kalıyorum. Kalmak ile gitmek arasında bir süreç diyebilirim.

Bende işime odaklanıyorum, sosyal farklılıkları göz ardı ediyorum..

Peki Neden Almanya ?

Almanya ile alakalı ailesel farktörler de vardı ancak hedef olarak faaliyet alanımdı diyebilirim. Türkiye'de gayrimenkul alanında güzel paralar kazanıyor ve kariyerimde iyi yerlere doğru ilerliyordum. Ancak rahatsız olduğum çok fazla faktör beni buraya itti diyebilirim. Bunların başında toplum düzeni ve ahlaki geliyordu.

Çok detaylara girip konumuzun dışına çıkmayayım ama Türkiye'de gayrimenkul alanında faaliyet gösteriyorsanız yalan söylemek zorundasınız. Ben bunu başaramadım diyebilirim.

Almanya'da Aradığınızı Buldunuz Mu ?

Almanya'ya geldiğimde çok zorlandım. Gelen diğer gayrimenkulcüler arkadaşlarıma da izlediğim yolu öneriyorum. 3 yıl kendi alanınızda faaliyet göstermeyin. Çok fazla arkadaşım geldi. Büyük Holdinglerde yöneticilik yapanlar, bon-servis ile şirketler arası transfer edilen alanının en iyileri. Onlar da çok zorlandı. Biliyorsunuz, anlatamıyorsunuz. Ya-

pabilirsiniz ancak yapamıyorsunuz. Dil faktörü, sosyal çevre faktörü ve adaptasyon süreci, anlayış farklılıkları ve daha fazlası...

Bunun yanında tabiki başarı nedense kendinizi hazır hissetmediğinizde gelmiyor. Zamanla eğitimlerimi tamamladım, dilimi bir nebze de olsa oluşturdum ve mesleğime kaldığım yerden devam ediyordum. Ancak bu zorlanmadığım anlamına gelmiyor.

Aydın Bey gayrimenkulcüler, bir şehre gittiğinde o şehrin en yüksek binasına çıkar ve şehri yorumlar. Hatırlıyorum da bende öyle yapmıştım. Nereye yatırım yapılır, şehir ne tarafa büyür gibi öngörüler oluşturmuştum. Sizin de yakından tanıdığınız gayrimenkul alanında faaliyet gösteren insanlara mesleğime tam olarak başlamadan öneriler veriyordum ancak önerilerimin altına imza atmıyordum.

Önerilerim hayata geçince de insanlar bana neden bu işi yapmıyorsun diye soruyordu.

Yapacağım diyordum..

Artık yapıyorum..

Avrupa'lı Türk Gayrimenkul Geliştirme Şirketlerini Yorumlayabilir Misiniz ?

Avrupa'da gayrimenkul faaliyeti güden şirketleri öncelikle kutluyorum. Neden dersiniz bizim işimiz sermaye ve zeka birleşimi ile olur. Misafir olarak geldiğiniz ülkede işçi statüsünden, yatırımcı statüsü kazanıyorsunuz. Bu muazzam bir başarı ancak gayrimenkul alanında faaliyet gösteren türk şirketlerinin yaptığı en büyük hata kendi öz sermayelerini, ticari süreçlerden uzak tutmaları oluyor. Enflasyon rakamların altında verilen kredilere alışan şirketler, oranlar yükselince kapitalin ve kapital ile iş yapma kültürünün ne kadar önemli olduğunun farkına vardı diyebilirim. Ancak kazançlarının çoğunu memleketlerine yatırımlar. Tamam orda da kar yapmışlar ancak şu an çoğunun işleri durma noktasına gelmiş. Üstelik yüksek Kârılık o kadar alışmışlar ki şu an ortaya çıkan Kâr, onları tatmin etmiyor. Dolayısı ile yatırımdan uzak duruyorlar.

Bir diğer gözüme çarpan ise tek tip sektörel faaliyet göstermeleri oldu. Burada neyi kastediyorum ?

Bir gayrimenkul geliştirme şirketi arsa ya da proje alıp, geliştirdikten sonra

Rafet Turgut

Bright Future
Port & Point
Kurucusu

e-Mail: rafetturgut@icloud.com

ve ortaya çıkan ürünü satmaya odaklı faaliyet gösteriyor. Bu sektörde zamanında iyi paralar kazanmış ancak sektör dışında hiçbir girişimi ya da yatırımı olmamış. Kazandığı paraları ya memleketlerine yada buldukları bölgede gayrimenkul sektörüne yatırmış.

Sektörde daralma yaşadığında ise alternatif bir gelir kaynağı olmadığı için işleri durma noktasına gelmiş. İnanır mısınız Aydın Bey, şu anda gayrimenkul geliştiren şirketlerin hemen hemen hepsi yan geliri olan şirketler olarak göze çarpıyor. Gayrimenkul geliştirme işinin yanında elde ettiği kar ile zamanında gıda toplancılığına başlayanlar, teknoloji şirketi kuranlar yada ekstra bir yan gelir kaynağı elde edenler işlerine devam ediyor.

Bunun en iyi örneğini Türkiye'de yöneticilik yaptığım bir şirketten verebilirim.

Bir grup şirketi ve 3 alanda faaliyet gösteriyor. Sektörlere göz attığımızda gayrimenkul, enerji ve tekstil sektörü göze çarpıyor. Elleri bulunan petrol istasyonlarından elde edilen gelir, kış aylarında inşaat üretiminde kullanılıyor. Yazın başlarında ortaya çıkan ve tamamlanan gayrimenkuller satılıyor ve elde edilen gelir tekstil hammadde alımında kullanılıyor. Yazın sonuna doğru hammadde işleniyor ve tekrar satılıyor. Ortaya çıkan son gelir ise tekrar gayrimenkul sektörüne aktarılıyor. Her alım, sektörün en ucuz olduğu anda yapılıyor ve sektörünün en değerli olduğu zamanda nakde dönüştürülüyor. Muazzam bir döngü ki bu şirket 55 yıldır ayakta ve sanırım 50 yıl daha ayakta kalacağı benziyor...

Peki Sektörü Şu An Ne Ayakta Tutar ?

Ortaklıklar...

Kesinlikle ortaklıklar. Ancak nedense Avrupa'daki Türk şirketlerinde ortaklık kültürü bir sonraki adıma gitmiyor. Kısacası herkes birbirinin üstünden daha fazla para kazanma peşinde diyebilirim. Bunu üzülen söyleyordum. Anlayış farklılığı diyebilirim. Basit bir örnek ile açıklayayım. Şahit olduğum bir konsorsiyum girişiminde 'Genel Müdür Hangimiz Olacak' gibi bir soru soruldu.

Bunun ne önemi var ?

Hangi gelecek vaad eden konsorsiyumda hissedarlardan birisi şirkette yetki almış ki ?

Bağımsız bir genel müdür atayarak, ona dönemsel raporlama şartı koşmak ve raporları bağımsız denetçiler ile yorumlamak varken neden böyle bir soru ?

Tabi birde sermaye ortaklığı hususu var. Burda ise kapitali olan insan, hali hazırda iş yapan insana kapital desteği sunar ve günün sonunda ortaya çıkar karından hissesini alır. Bir nevi parasından para kazanır.

Peki ya şirket zarar yapar da parası tuz ile buz olursa ?

Buda bir risk tabi, doğru insanlar ile doğru zamanda yola çıkmak lazım...

Yakın Gelecekte Almanya'da Sektör Nasıl Bir Yol İzler ? Gayrimenkul Almalı Mı Satmalı Mı ?

Önceki yazılarımızda da bahsettiğim üzere 2024 en zor geçecek yıl olacak. Değer kaybetme trendi devam ediyor. Bireysel gayrimenkullerde alımlar devam ediyor çünkü kiralar çok yükseldi. Konumu iyi, bina yapısı düzgün gayrimenkulleri almalarını öneriyorum. En fazla %5 daha zarar ederler çünkü en dipten alıyorlar. Yeni konut üretiminin yavaşladığı, ihtiyacın olduğu ve kira artışlarının yaşandığını göz önünde bulun-

durulursa var olan mülkün değeri, artık yükselen faizden etkilenmez. Özellikle böyle yerleri alırken yüksek kapital kullanmalarını da ekliyorum. Bu faiz oranları ile yüksek kredilere girilmeyeceğini de özellikle belirtiyorum. Enflasyon olan ülkelerde bankada tutulan kapitalin hiçbir değeri yoktur diye vurguluyorum. Avrupa Merkez Bankası 2024'de faizleri indirme adına bir yeşil ışık yakmadı. Hatta farkedilmeyen bir enflasyonun olduğunu onlar da biliyor ve indireceklerini düşünmüyorum. Sabit tutabilirler ise ülke insanı olarak sevinelim derim.

Özellikle eski konut alan kişilere Kfwd kredilerini değerlendirmelerini öneriyorum. Müteahhitleri de zaten şu anda Kfwd ayakta tutuyor diyebilirim. Bankaların %3,5 ile %4 oranında değişen kredi oranlarındansa Kfwd, çok daha uygun imkanları hem satın alımlarda hem de tadilat alanında imkân sunuyor. Ticari gayrimenkullerde ofisler pandemiden günümüze değerini yitirmeye devam ediyor. 3,5/m² € fiyata dahi ofis bulunabiliyor. Prestijli binalarda paylaşımlı ofis kültürü hâkim ki insanlar genel olarak artık evden ya da paylaşımlı ofislerden çalışıyor. Endüstriyel gayrimenkuller ise değerinden alınıp geliştirildiğinde yatırımcısına halen ciddi kar vaad ediyor. Bu süreç biraz zaman, güç ve emek istiyor ama günün sonunda elde edilen kar cidden kişileri tatmin ediyor ancak dediğim gibi bunun için sabır gerekiyor.

İzin Sezonuna Giriyoruz, Türkiye İle Alakalı Yatırımcılara Tavsiyeleriniz Neler ?

Türkiye geçtiğimiz 10 yılda alanında altın çağını yaşadı diyebilirim. Antalya'dan bir müşterimize 155.000 €'ya verdiğimiz mülk, şu anda 400.000 €'dan alıcı bulabiliyor. Bu yükseliş trendi 2022'de ne yazık ki son buldu ve gerilemeler başladı. Bunun nedenleri ve sebepleri var ancak ekonomi konuşmayalım derim. Sadece maliyetlerinin yükseldiğini, kredilere ulaşmanın zor olduğunu, dolayısı ile piyasada değer kaybeden gayrimenkuller olduğunu söyleyebilirim. Önceden insanlar birikimlerine mülk alıyor, kiraya veriyor ve buna emekliliğim diyordu. Türkiye'de 2023 yılında %64,77 oranında bir enflasyon açıklandı. Bu rakam aslında hissedilenin çok altında diyebilirim. Normal şartlarda böylesine enflasyon olan ülkelerde mülkler değer kazanmalı diye yorumlanır ancak Sayın Mehmet Şimşek göreve gelir gelmez enflasyonu dengelemek adına bildiğiniz üzere ciddi faiz artışları yaptı dolayısı ile krediye ulaşım imkanını kapattı. Bunun

yanında %25 sabit kira artış bariyeri getirildi. Bu durum mülkleri değersizleştirmeye yetti. 10.000.000 TL değerinde bir gayrimenkul şu anda 50.000 TL kira getiriyor. Bu rakamı faiz hassasiyeti olmayan insana gelir 450.000 TL aylık gelir getiriyor. Sizce bu vatandaş ev alır mı ?

Şöyle bir gerçek de var, Türkiye malumunuz acı bir deprem yaşadı ve ciddi kayıplar verdik. Türkiye'de barınma sorunu vardı ve deprem ile bir yenisi eklendi. Bu durum kira artışlarına sebebiyet verdi. Bunun yanında Türkiye göç alan bir ülke ve her yıl nüfusu ciddi oranda artıyor. İstatiksel olarak baktığımızda Türkiye'de her yıl 150.000 yeni konut'a ihtiyaç var. TÜİK verileri ise bu rakamın çok üstünde veriler ortaya koyuyor ama ben iyimser yaklaşıyorum.

Bunları analiz ettiğimizde ortaya inanır mısınız gelişim bölgesine yakın tarla ve arsa gibi yatırımlar yapılması gerektiğini düşünüyorum. Çünkü Türkiye gayrimenkul anlamında büyüme zorunda, üretmek zorunda. Var olan, içerde olana yetmiyor. Kiralar beklenenin üstünde yükseldi ve vatandaş ödeme zorluğu çekiyor. Tarla vasfı araziler, kesinlikle imarlı araziye doğru yol alacak. Üstelik 4 kişilik bir ailenin uçak bileti hariç tatil konaklama gideri 5.000 €'ya ulaşmış durumda ki bunun yanında yeme, içme ve gezmeyi dahil edersek bu rakam çok zorluyor insanları. Kaliteli, müktesebatı olan şirketlerden neden devremülk almazlar ona şaşırıyorum. Turizm bölgelerinde, bording hizmeti olan bir şirketten bir hafta devremülk almanın bedeli 15.000 €'ya bulunabiliyor. Evet otelin konforu olmaz ama günün sonunda kendinize yatırım yapıyor ve tapu alıyorsunuz. 3 yıl gider, yatırımınızı kuruntarı sonra yine satarsınız. Siz gitmezseniz eşinize, dostunuza bir tatil hediye edersiniz, gitmeseniz bile kendinize ait dönemi kiralayabilir gelir elde edebilirsiniz.

Aydın bey, genel olarak umarım sorularınızı yanıtlayabildiğimdir. Mail adresimizden talebi olan herkes bizlere ulaşabilir, sorularını yanıtlamaktan memnuniyet duyarız. Yatırım yapmak zorunda değiller, hiç değilse yatırım haklarını yorumlamamıza izin versinler.

Sizlere çok teşekkür ediyor, bölge insanına hizmetlerinizden dolayı ve bize bu imkanı verdiğiniz için teşekkür ediyorum...

Rafet Bey, gayrimenkul almak ya da satmak isteyen okurlarımız için çok faydalı bir söyleşi olduğuna inanıyorum. Katkılarınız için teşekkür ederiz.



“Her sene olduğu gibi bu sene de çatışma bölgelerine kurban bağışlarını ulaştırıyoruz”



Nuri Köseli, Islamic Relief Almanya Genel Müdür Yardımcısı, Basın Sözcüsü



Islamic Relief'in Gazze'deki et dağıtımı

Kurban Bayramı yaklaşırken dünyada açlık, yoksulluk ve çatışmalar ihtiyaç sahipleri üzerinde daha ağır etkiler bırakmaya devam ediyor. Islamic Relief Almanya Genel Müdür Yardımcısı Nuri Köseli, kurban bağışlarının muhtaçlara nasıl ulaştırıldığını anlattı.

Merhaba Nuri Bey. Bir kere daha Kurban Bayramı'na yaklaşıyoruz ve okuyucularımız kurban bağışlarını yapmaya hazırlanıyorlar. Kurbanlarını

Islamic Relief aracılığıyla bağışlayacak kişiler için sizin açınızdan sürecin nasıl ilerlediğinden bahsedebilir misiniz?

Merhabalar, tabii ki bahsedeyim. Islamic Relief 1984 yılındaki kuruluşundan bu yana kurban bağışlarını kabul eden bir hayır kurumu. Dolayısıyla bu alanda geniş tecrübeyle belirlediğimiz bir sürecimiz var. Öncelikle sahada bulunan arkadaşlarımız, gönüllülerimiz ve görevlilerimiz bölgedeki ihtiyaç

sahiplerini tespit ediyorlar. Yani oradaki resmi makamlardan, muhtarlıklardan gerçek ihtiyaç sahiplerini belirliyorlar. Bu kişilerle iletişime geçiliyor, kurban kesiminin gerçekleştirileceği ve dağıtımın nerede olacağı bilgisi veriliyor. Bir belge veriliyor kendilerine. Bu belgeyle kurban kesimi gerçekleştirilen mekanlarda ve dağıtım noktalarında hazırlanmış kurban paketlerini teslim alabiliyorlar. Erişimi zor yerlerdeki kişilere ise bölgedeki arkadaşlarımız

bizzat kurban etlerinin ulaşmasını sağlıyor. Bu şekilde bir organizasyon gerçekleştiriyoruz.

Bağışçılarla nasıl bir iletişiminiz oluyor bu süreçte?

Bağışçılarımızı da farklı iletişim kanalları üzerinden bilgilendiriyoruz, örneğin nasıl bağış yapabilecekleri konusunda. İnternet aracılığıyla, şahsen bürolarımızı ziyaret ederek, oradaki arkadaşlarımızdan bilgi alarak bağış yapabiliyorlar. Nakit olarak ya da bankalarından havale yoluyla yapabiliyorlar. Biz de kendileri adına, Kurban Bayramı günlerinde kesimi ve kurban eti dağıtımını gerçekleştiriyoruz. Şeffaflık ilkemiz, sürekli iletişiminiz ve yıllardır sürdürdüğümüz başarılı kurban projeleri sayesinde bağışçılarımızla aramızda güçlü bir güven ilişkisi var.

2023'te kurban yardımları kaç kişiye ulaştı?

Geçen sene Islamic Relief ailesi olarak 27 ülkede kurban eti dağıttık. Bu yardımlarla 1 milyondan fazla kişi bayram sevincini yaşayabildi. On binlerce çocuğa da bayram hediyeleri ulaştırabildik. Bunu mümkün kılan bağışçılarımıza çok teşekkür ediyorum. Gerçekten insanların hayatına dokunuyorlar ve biz de buna aracı olduğumuz için onur duyuyoruz. Düşünün ki şu an dünyadaki her 5 çocuktan biri gıda eksikliğinden dolayı yeterince gelişemiyor, yaşına uygun gelişim gösteremiyor. Yılda bir kere de olsa kurban eti yeme imkanları oluyor bu sayede.

Kurban bağış miktarları ülkeden ülkeye farklılık gösteriyor. Bunun nedeni nedir?

Biz bölgelerde bulunan arkadaşlarımız sayesinde kurban kesimi gerçekleşecek ülkelere kurban bedellerini önceden tespit edebiliyoruz. Hayvanlar yerel olarak, gerçek fiyatlarıyla alınıyorlar. Bütün kampanya masrafları dahil bir bağış meblağı ortaya çıkıyor ve elbette bu meblağ ülkeye göre değişebiliyor. Her ülkenin kendi ekonomik şartlarına göre bir kurban ücreti ve masrafı ortaya çıkıyor. Bu seneki bağış miktarlarımız 85 Euro ve 450 Euro aralığında. Bağışçılarımız ülkeye göre, ekonomik durumuna göre kendi tercihini yapabiliyorlar.

Çatışmaların devam ettiği bölgelerde de kurban dağıtımını gerçekleştirebiliyor musunuz?



Bu sene Ramazan'da, Gazze'de yapılan bir gıda yardımı

Evet, Islamic Relief olarak her sene olduğu gibi bu sene de Filistin, Suriye, Yemen, Sudan gibi çatışmaların aktif olarak sürdüğü bölgelere kurban bağışlarını ulaştırıyoruz. Ramazan ayında da gıda paketi yardımlarımızla ve diğer insani yardımlarla buralardaki ihtiyaç sahiplerinin yanındaydık. Sadece kurban döneminde değil devamlı olarak çok büyük bir yardım ihtiyacı var ve hedefimiz bunlara mümkün olduğunca cevap vermek. Çatışma altında yaşayan insanların hayatlarını bir nebze de olsa kolaylaştırabilmek çok kıymetli. Elbette koşullar çok zor ve bunu başarmamızı sağlayan bölgede bulunan yerel

arkadaşlarımızın çabaları ve değerli bağışçılarımızın yaptıkları yardımlar.

Bunca yıldır kurban projelerinizde sizi etkileyen tecrübeleriniz oldu mu?

Kurban Bayramı çok özel bir bayram, Müslümanlar olarak Hz. İbrahim'in (as.) bir uygulamasını gerçekleştiriyoruz. Tüm İslam aleminin birlikte bu ibadeti yapması ve bunu da muhtaçlar için, yani başka insanlara yardım edebilmek için yapması çok birleştirici, bütünleştirici bir his. Benim için de ziyaretlerimizde bölgedeki ihtiyaç sahipleri ile bayram namazını kılmak, bayramlaşmak çok eşsiz bir



Geçen sene depremlerle sarsılan Türkiye ve Suriye'deki kurban dağıtımını

duygu olmuştu. Örneğin Pakistan'da büyük bir sel felaketi olmuştu ve orada 20 milyon insan evsiz kalmıştı. Yardım ziyaretine gittiğimiz bir köyde ihtiyaç sahipleri bizi ilahiler söyleyerek karşılamışlardı. Nereden geldiğimizi sordular, komşu ülkelerden birinden, Orta Doğu ülkelerinden birinden geldiğimizi düşüncüler. Almanya'dan geldiğimizi duyunca çok şaşırdılar. "Siz Almanya'dan bizim için mi geldiniz buraya?" dediler. Bir tanesi hiç unutmuyorum "Bir gün sizin yardıma ihtiyacınız olduğunuzda biz de geleceğiz" dedi. Bu beni inanılmaz etkilemişti. Çünkü felaket her an herkesi yakalayabiliyor ve dünyanın uzak iki noktasından bir dayanışma ruhu geliştirdik o gün. O ihtiyaç sahiplerinin bağışçılarımıza olan dualarını, bize karşı samimi duygularını görmek çok ayrı bir şey.

Bayramda çocuklara hediye de ulaştırdığınızı söylediniz. Bunun gibi devam eden başka hangi bağış kampanyalarınız var?

Biz bayram günlerinde çocukları sevindirmeyi çok önemli buluyoruz. Hayırseverlerimiz kurban bağışı yapabildikleri gibi bayram hediyesi bağışında bulunabiliyorlar. Biz de bu bayram hediyesi bağışlarıyla kırtasiye malzemeleri, okul çantaları, bayramlık giysiler gibi çocukları sevindirecek şeylerin dağıtımlarını gerçekleştiriyoruz. Bunun haricinde malumunuz birçok bölgede savaşlardan, çatışmalardan ya da oradaki yaşam şartlarından dolayı çok erken yaşta çocuklar babalarını, annelerini kaybedebiliyorlar. Bizim bunun için yıllardan beri sürdürdüğümüz bir projemiz var: Yetim Kefaleti projesiyle bağışçılarımız bir yetimin bakımını üstlenebiliyorlar. Aylık 65 Euro gibi bir miktarla bir yetim çocuğun okul, beslenme, giyinme, barınak gibi bütün ihtiyaçlarına destek olunabiliyor. Dul anneler bu şekilde çocuklarını okutabiliyor veya diğer ihtiyaçlarını giderebiliyor. Bir de her zaman mümkün olan zekât bağışları var. Eğer okuyucularınız senelik zekât bağışlarını henüz yapmadıysa islamicrelief.de/ zekât adresini ziyaret edip üzerlerine düşen zekât miktarını hesaplayabilir ve tek tıkla bağışlayabilirler.

Islamic Relief'e bağış yapmak için www.islamicrelief.de adresini ziyaret edebilir ya da 0221 200 499-0 numaralı bağış hattını arayabilirsiniz.



Filipinler'de kurban dağıtımının ulaştığı bir ihtiyaç sahibi



Somalili bir çocuk kurban bağışı sayesinde bayram sevinci yaşıyor



Kurban bağışı Sudanlı bir ailenin yüzünü güldürüyor

www.islamicrelief.de

Kurban bağışı

85€

'dan başlamaktadır

Bayram Hediyesi

40€

Kurban, paylaşmanın vakti

Şimdi bağış yap!



Bağış Hattı:
0221 200 499-0



Birlikte daha iyi bir gelecek için
Islamic Relief Deutschland e.V.
Bağış Hesabı: Sparkasse KölnBonn
IBAN: DE94 3705 0198 0012 2020 99
BIC: COLSDE33XXX

W10000064

ÖNEMLİ DUYURU

Saygıdeğer Üyelerimiz!

Başvurumuz üzerine adreslerinize maliyenin **ELSTER** programından size (evliyseniz) eşinize de “**Freischaltscode**” geliyor. Bu şifre sayesinde vergi denkleştirme işlemlerinizi daha hızlı ve daha kolay olacaktır.

Sizden ricamız, bu "Freischaltscode"yi 3 ay içerisinde mail veya fax yoluyla ya da büromuza gelerek bize ulaştırmanızdır.

Büromuzda kaldığınız sürece bu şifre devamlı geçerli olacaktır. Sorularınızı **maile** veya **telefonla** cevaplandırmaya hazırız. Frankfurt'tan taşınan maliyelerden yeni vergi numarası ile mektuplar gelmeye başladı. Onları büromuza işlem için getirirken getirmeniz yeterlidir.

2023 Yılı vergisi için çocukların Steuer ID numaraları olmadan iş yapılamıyor.

YENİ ÇALIŞMA SAATLERİMİZ:
Pazartesi - Çarşamba - Cuma:
11:00 - 17:00 saatleri arasındadır.

ASIM TOZOĞLU

Lohnsteuerhilfverein Tican (Krone) e.V.
Schwalbacher Str. 58, 60326 Frankfurt/Main • Tel: 069 / 73 19 19
info@tican-krone.de • www.tican-krone.de



AOK
Hessen
Etnik
Pazarlama
Uzman
Koordinatörü:

**Necati
Suözer**

AOK'dan Özel Sağlık Hizmetleri

Yasal sağlık sigortasının sunduğu sağlığı koruyucu hizmetlerine ek olarak, alternatif tıp, aşılar ve buna benzer birçok hizmet için meydana gelebilecek masrafların bir çoğunu tuzük hizmetlerimiz üzerinden karşılamaktayız.

Bu konular hakkında yazılı veya telefon üzerinde sorular gelmektedir. Ben de siz değerli okuyucularımıza önemli olarak gördüğüm avantajlarımızı beş ana başlık altında özetledim.

Sağlığı koruyucu hizmetlerle daha kaliteli yaşam imkanı sunmak en önemli hedeflerimizdendir. Böyle düşünen sigortalılarımızı hem hizmet hemde maddi olarak destekliyoruz.

**Özel sağlık hizmetleri
harcamaları için, yıllık
artı 800 €'ya kadar
parasal yardım**

• **Alternatif tıp uygulamaları** – Osteopatik veya homeopatik sağlık harcamaları

karşılır, yıllık 150 €'ya kadar parasal yardım alabilmek mümkündür.

• **Aşılar** – Belirli aşıların bedeli karşılanır; yıllık 300 €'ya kadar parasal yardım alabilmek mümkündür.

• **Diş tedavisi** – Sabit diş teli kullananlarda fissür örtücü uygulaması 17 yaşına kadar sağlanır.

Fissür örtücü uygulaması, diş çürümelerini önlemek için azı dişlerin-

de bulunan girintilerin ve oyukların dolgu malzemesi ile kaplandığı bir işlemdir.

Veya bilinçli sedasyon (nitroz oksit sedasyonu): 20'lik diş çekimlerinde 25 yaşına kadar; yıllık 150 €'ya kadar parasal yardım alabilmek mümkündür

• **Diğer kontrol amaçlı muayeneler/ tetkikler** – Örnek 18 yaşından itibaren faydalanabilir cilt kanseri taraması veya check-up kontrolleri, belirli göğüs ve bağırsak kanseri kontrol programları, mikro besin elementi analizi veya spor hekimliği muayenesi için yapılan sağlık harcamaları karşılanır; yıllık 200 €'ya kadar parasal yardım alabilmek mümkündür.

Bonus programları ve seçmeli tarifeler

• **AGIDA** – Aktif ve sağlıklı yaşayıp, e-posta ya da telefon ile iletişimi tercih ederek, 3 kat bonustan faydalanabilir, yılda 360 €'ya kadar bonus kazanabilirsiniz

• **BONUS fit** – Sağlık bilincine sahip bir yaşam sürerek, yılda 200 €'dan yüksek bir bonus sağlayabilirsiniz

• **Çocuk bonusu** – Miniklerin büyük hayalleri için 5.000 €'ya kadar bonus (iki kişi bonus puan topladığında maksimum sağlanabilecek bonus yılda 200 €'dur, katılım süresi 18 yıl olup 1. yaşın doldurulmasıyla başlar)

• **Katılım payı tarifesi** – Daha az prim öde, daha çok bonus kazan – 360 €'ya kadar bonus kazandırır

Ücretsiz sağlık kursları

• Hareket/spor, rahatlama / gevşeme ve beslenme üzerine AOK kursları Gesundheitskurse und Präventionskurse vor Ort und Online | AOK

• Sertifikalı kursların ücretleri geri ödenir – Yılda iki kurs, toplam 300 €'ya kadar

• Sağlıklı bir yaşam için AOK çevrimiçi programları Die Onlineprogramme der AOK | AOK

Aileler için özel hizmetler

• **Yapay dölleme** – Harcamaların % 50 'si karşılanır ve ayrıyeten her

deneme başına en fazla 250 €'luk parasal yardım

• **Hamileler için** 400 €'ya kadar ve AOK Hessen'de sigortalı refakatçi için 100 €'ya kadar birçok ek hizmet içeren **hamilelik paketi**

• **Erken doğum riskine** karşı özel önlem paketi

• **Akut hastalıklarda** 52 haftaya kadar ev işlerine yardımcı

Dijital içerikler hizmetler

• **"Meine AOK"** AOK internet portalı üzerinden istediğiniz her yerden güvenli ve mobil bir şekilde AOK'ya ulaşın Onlineportal „Meine AOK“ & die App im Überblick | AOK

• **"AOK Mein Leben"** ("AOK Benim Hayatım") uygulaması – Elektronik hasta dosyası (ePA) gibi sağlık verileriniz, uygulama içinde hep el atında bulunsun „AOK Mein Leben“-App | AOK

• **AOK-Gesundheitsnavigator** (AOK Sağlık Kılavuzu), olası bir acil durumda doğru doktoru, ebeysi, hastaneyi ve iletişim bilgilerini bulmanıza yardımcı olur Arztsuche | AOK

• **OnlineDoctor** sayesinde cilt sorunlarınızı evden danışabilir, dijital ortamda hızlıca dermatologlar ile iletişime geçebilirsiniz OnlineDoctor | AOK Hessen | AOK Hessen

• **Bir yakınının bakımı** ile ilgilenen kişi olarak, çevrimiçi bakım aile koçu ile ruh sağlığınızı koruyun Familiencoach Pflege - Familiencoach Pflege (aok.de)

Bu hizmetler ile hem zaman kazanıp hem de kolay karar verebilme imkanına sahip olursunuz.

Hemen üye olarak ve ayrıcalıklı birçok hizmetten yararlanabilirsiniz!

Online olarak üyelik işlevini başlatabilirsiniz:

• Almanca: Mitglied werden: Zur AOK wechseln | AOK

• Türkçe olarak, almanca bilmeyen veya buraya çalışmak amaçlı gelen veya gelecek olan kişilerin kullanabileceği online internet sayfamız AOK aok.de/fm/tr-tr/



Frankfurt'ta 23 Nisan Kutlaması Yapıldı

Dietzenbach Capitol'de ADD Hessen'in ana sponsorluğu ve Inspiration Concept ile Köln Kütüphanesi'nin katkılarıyla 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı coşkuyla kutlandı.

Frankfurt Başkonsolosluğu Eğitim Ataşeliği öncülüğünde gerçekleşen kutlamaya başta Frankfurt Başkonsolosu **Erdem Tunçer** olmak üzere, Eğitim Ataşesi **Doç. Dr. M. Fatih Kılıç**, Kültür Ataşesi **Ahmet Alemdar**, Maliye ve Ekonomi Ataşesi **Mücahit Civriz** çok sayıda STK yönetici ve temsilcileri, Türkçe ve Türk Kültürü Öğretmenleri öğrencileri, velileri ve vatandaşlar katıldı.

Köln Kütüphanesi, T.C. Frankfurt Başkonsolosluğu'nun düzenlediği, 350 Türk çocuğunun çeşitli etkinlikler ve sahne gösterileri ile görev yaptığı, 2.000'den fazla veli ve öğretmenin katıldığı muhteşem bir etkinliğe sponsor oldu.





*Helal Kesim
Sağlıklı Besin
Herkes Yesin*



Bizim Kıbrıs Tefrikası

37. Bölüm

Sevgili okurlarım ve belki yıllar sonra okuyucum olabilecek gençler, hepimize yeniden merhaba! Katliamın bittiği, herkesin huzur ve barış içerisinde yaşadığı bir dünyaya olan özlemimle tekrar karşınızdayım.

14 Ağustos 1974'te "Ayşe tatile çıksın" parolası ile başlatılan ve ayın 16'sında tamamlanan Kıbrıs Barış Harekati'nin ikinci aşamasında Türk askeri tarafından ele geçirilen ve halis-muhlis bir Türk toprağı ve vakfı olan Kapalı Maraş veya Varoşa'nın kuruluş tarihçesine ve mevcut statüsüne dair notları aşağıda okuyacaksınız.

Mayıs ayına girmiş olmamıza rağmen, içinde bulunduğumuz coğrafyada hâlâ serin hatta bazen soğuk günler yaşıyoruz. Bu durumu "iklim krizi" dedikleri olguya mı bağlamam gerekir, yoksa dünyanın alışlagelmiş bildik dengesinin insan eliyle gündün güne bozulmasına mı, bilemiyorum. Eskiye göre çok daha tuhaf olmaya başlayan bu hava durumu veya sıcaklık değişiklikleri, Kuzey Kutbu'ndaki buzulların giderek ana kütlelerden kopup parça parça erimeye yüz tutması, normalde dikkate değer bir yağış almayan çöllerde bile aniden ortaya çıkan ve sellere, su baskınlarına yol açan yağmurlar, akabindeki toprak kaymaları, fırtınalar, siklonlar, kasırgalar, tayfunlar bize dünyanın/tabiatın her geçen gün biraz daha "kırılmakta" ve dengesini kaybetmekte olduğunu gösteriyor.

Bir Doğu Afrika ülkesi olan Kenya'da şiddetli yağışların yol açtığı sel felaketinde hayatını kaybedenlerin sayısı bugün itibarıyla (30.04.2024) 169'a yükseldi. Mart ayı ortasından beri etkili olan yoğun yağışlar, ülkenin pek çok yerinde sellerin oluşmasına sebep oldu.

Ayrıca son günlerde Afrika üzerinden Almanya'ya kadar ulaşan sarımsı kum ve toz bulutları çoğunuzun da şahit olduğu üzere arabalarımızın üzerine yapışıp kalmıştı. An itibarıyla de (30 Nisan 2024) ülkemizde Diyarbakır, Mardin, Siirt ve Şırnak başta olmak üzere birçok il ve ilçe yine Afrika'dan gelen toz bulutlarının etkisi altına gir-

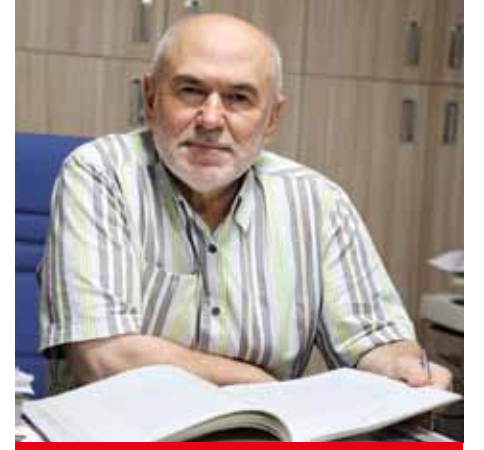
miş, nefes almak zorlaşmış ve trafikte görüş mesafesi fark edilir şekilde düşmüştür. Araçlar, evler ve tarihi yapılar velhasıl tüm çevre "gökten yağan" toz tabakalarıyla kaplanmıştı

Nisan ayının son günlerinde biz Kuzey Ren Vestfalya bölgesinde kalorifer tesisatımız bozulunca soğuktan üşürken aynı zaman dilimi içerisinde Kuzey Kıbrıs meteoroloji müdürlüğünden yapılan bir açıklamada 24 Nisan 2024 tarihinde Güzelyurt kasabasında ölçülen hava sıcaklığı, 39,6 C derece ile 1975 yılından beri yapılan 49 yıllık ölçümlerde nisan ayı rekorunu kırmıştır. Bir önceki rekor 38,0 C derece imiş. Benzer şekilde Çamlıbel beldesinde de 36,5 C dereceye ulaşan sıcaklık da 49 yıllık nisan ayı rekorunu kırmıştır. Bir önceki en yüksek nisan ayı sıcaklığı 34,3 C derece imiş.

Tam 46 yıl boyunca derin bir gizem ve terk edilmişliğin verdiği sessizlik içerisinde adeta çürümeye yüz tutan Kapalı Maraş'ın yeniden canlanma ve insanlarla tekrar buluşma hikayesi

14 Ağustos 1974 tarihinde II. Barış Harekati kapsamında aynı zamanda Mağusa kalesi içerisindeki Kıbrıslı mücahitleri de kurtarmak için yapılan Mağusa şehrindeki harekatta ele geçirilen Maraş kasabası, sakinlerinin telaşe ve korkudan kıymetli eşyalarını dahi yanlarına alamadan daha güvenli bölgelere kaçtıkları için ev, otel, işyeri, banka gibi para ve yüklü miktarda zinet eşyalarının bulunduğu mekanlar sahipsiz ve korumasız kalmıştı. Bu nedenle muhtemel hırsızlık, yağma ve talan olaylarını önlemek için günün Türk ordusu komutanlığınca sığağı sığağına tedbir alınmış, şehir giriş ve çıkışlara kapatılarak askeri yasak bölge ilan edilmiştir. Birkaç gün sürmesi beklenen bu kapatma hali uzun yıllar devam edince sonunda burası bir "hayalet şehre" dönüşmüştür.

2019 yılında KKTC hükümeti Kapalı Maraş'ın kamuya ait bazı bölgelerini ziyaretçilerin yararlanması için kısmen de olsa açmayı planlamaya başlamıştı. Bu amaca matuf olarak resmi personel ve sivillerden oluşan uzman heyetlerin



Sami Becerikli

konu ile ilgili yaptıkları bir dizi envanter çalışmasının akabinde plan uygulamaya konuldu ve 7 Ekim 2020 tarihinde tam 46 senelik bir ataletin ve terk edilmişliğin ardından Kapalı Maraş'ın bir miktar sahil şeridi ve kamuya ait caddelerin bir bölümü yerli halkın ve turistlerin ziyaretine açılmış oldu.

Dünyada büyük bir yankı ve adada da muazzam bir heyecan uyandıran bu hamleden sonra Kapalı Maraş'a karşı duyulan hayranlık ve merak dolu dizgin azalmadan devam etmektedir.

1980 ila 2017 yılları arasında KKTC hükümeti zaman zaman Kapalı Maraş'ın statüsünün müzakereler yoluyla belirlenmesi konusunda gerek BM ile ve gerekse Rum kesimi ile görüşmeler yapmış ancak Rumların uzlaşmaz tutumları sebebiyle hiçbir ilerleme kaydedememiştir. 2004'teki Kofi Annan Planı ile ilgili referandum Rumlar tarafından kabul edilmiş olsaydı, Kapalı Maraş'ın denetimi Rumlara bile bırakılacaktı. Şimdi geldiğimiz noktada, kendi kendime iyi ki Rumlar o referandumu kabul etmemişler, diyorum.

Bazı dillerde Varosia, Varoscha veya Varosha olarak geçen bu kelimenin Türkçesi "varoş" dur ve Osmanlıcaya Macarcadan geçmiştir. Bir şehrin surlarının dışında kalan ve genellikle yoksul insanların ve göçmenlerin yaşadığı mahalleleri tanımlamak için kullanılır. Halen de benzer bir manaya sahiptir.

Açılıştan sonra bugüne kadar yüzbinlerce yerli ve yabancı turistin ziyaret ettiği sokaklar, caddeler ve plaj kısmı daha ziyade ana arterlerin geçtiği kamuya ait arazilerde bulunmaktadır. Gerek yayalar gerekse bisikletle dolaşanlar güzergâhlarında bulunan herhangi bir özel mülkiyete zarar verici davranışlarda bulunmasınlar diye çevre her an kameralarla izlenmektedir. Ayrıca nöbetçi personel ve devriyeler de gerek

yaya olarak gerek bisiklet veya motorlu araçlarla her türlü takip ve kontrolleri yapmaktadırlar. Takriben beş bin m²'lik bir yüzölçümü olan Maraş'ın şimdilik yalnızca yüzde üç buçukluk bir bölümü sivillerin kullanımına açılmıştır. Maraş arazisinin çevresi 6,5 km'si sahil şeridi olmak üzere toplam 17 km uzunluğundadır.

Burada görev yapan askeri personel ve onların birinci dereceden yakınları veya sertifikalı bir tur şirketi ile gelenler bölgeyi motorlu araçlarla gezebilmektedirler.

Bir zamanlar nice gezgin, nice amatör ve profesyonel fotoğrafçı, nice gazeteci, radyocu ve televizyoncu olmadan önce hayatlarında, bir kere de olsa, o girişine izin verilmeyen ve yasak olması yüzünden daha da bir esrarengiz havaya bürünen Kapalı Maraş topraklarına kaçak olarak ayak basmanın, oradan bir canlı yayın yapmanın heyecanını tatma, orada fotoğraf ve video çekme ve bu işte bir ilk ve öncü olmanın rüyasını görmüşlerdi.

**"Ghost Town of Varosha",
"Hayalet Şehir Kapalı Maraş,"
geçmişi ve turizm ve sefahat
merkezi olarak ünlenmesi**

Osmanlı ordusu 1571'de Kıbrıs'ı fethettikten sonra Mağusa bölgesine yakın yerlerde bulunan Türk askerleri Mağusa şehrini mesken tutmaya başladı. Bunun üzerine o zamana kadar şehirde yaşamakta olan Hristiyanlar da şehrin surları dışına çıktılar ve varoşlarda (Vorort) banliyölerde kendilerine yeni yeni iskân mahalleri kurmaya ve buraları imar etmeye başladılar. Böylece Varosha, Varosia adıyla ortaya bizim Maraş dediğimiz "bu şehir" çıkmış oldu. Türkiye Yazarlar Birliği tarafından 1995 yılında yılın kültür adamlarından biri olarak seçilen ve ödüllendirilen sosyoloji alanında değerli bir bilim adamımız olan Prof. Dr. Orhan Türkdoğan "Gecekondu ve İnsan: İstanbul Varoş Kültürü" adlı eserinde Varoş kavramını incelemiş ve varoşlar içerisinde oluşturulan yoksulluk kültürü ile kabile ve aşiret yapılanmaları konularını ele almıştır.

Bu nedenle varoş kelimesi yukarıda da değindiğim gibi kenar mahalle, banliyö veya şehrin kırsalı anlamında Türkiye Türkçesine yabancı bir kavram değildir. Bundan 50, 60 yıl öncelerine gidersek İstanbul merkezine göre mesela Zeytinburnu, Ümraniye, Halkalı, Mecidiye-

köy semtleri İstanbul'un varoşlarıydı. Kenar mahalleleriydi. Esenler, Bağcılar, Gaziosmanpaşa ilçelerini, Şişliye bağlı Kuştepe mahallesini beşerî ve sosyolojik yapıları ve çarpık kentleşmeleri yüzünden şu anda dahi İstanbul'un varoşlarına dair birer örnek olarak gösterebiliriz. Marmaray'dan önce Sirkeci-Halkalı hattında çalışan elektrikli trenlerimizin adı banliyö treni idi. Kenar mahalleye, varoşa giden tren. Aynı şekilde eskiden Haydarpaşa ve Gebze arasında yolcu taşıyan trenlerin adı da banliyö trenleri idi.

Adanın Büyük Britanya'ya ait bir koloni olma statüsü sona erip de 1960 yılında bağımsızlığını kazanmasıyla birlikte Maraş'ta 1960- 1974 yılları arasında turizm alanında yerel ve uluslararası şirketler tarafından çok büyük hamleler ve yatırımlar yapıldı ve "şehir" adanın ve Ortadoğu'nun en büyük ve en ünlü kitlesel turizm ve kumar merkezlerinden birine dönüştü. Fuhşiyatta ve eğlencede Lübnan'ın başkenti Beyrut'u solda baraktı. Akdeniz'in Las Vegas'ı denince hemen akla Maraş/Varoşa geliyordu.

Bu zaman zarfında sahil boyunca çok büyük otel kompleksleri inşa edildi. Çoğu tamamlandı, hizmete açıldı. Bir kısmının inşaatı da devam ediyordu. Harekattan bir yıl öncesine kadar yani 1973'te Maraş bölgesi tek başına adanın tüm turizm gelirlerinin yüzde 54'ünü karşılıyordu. Merkezde 10.000 yataklık bir kapasiteye sahip o günün şartlarında çoğuna lüks diyebileceğimiz 45 tane otel, 60 apart otel, 100 civarında eğlence merkezi, 30'a yakın sinema ve tiyatro salonu, 21 banka şubesi, takriben 3000 kadar irili ufaklı dükkân ve mağaza bulunuyordu. Ayrıca Barış Harekâtı öncesinde şehirde inşaatı devam eden 380 binanın varlığından da söz edilmektedir. Bugün Maraş'a gittiğinizde inşaatı yarım kalan o yüzlerce oteli, binayı hala kurulu duran iskeleleri ile vinçleriyle kaba inşaatı ile aynen göreceksiniz.

Mülkiyeti ve işletmesi İngiliz Kraliyet ailesine ait olduğu iddia edilen ve lüksü ve konforu ile dünyada bir ilk olan sahildeki yedi yıldızlı Golden Sands oteli hala tüm turistlerin dikkatini üzerine çekmektedir. Rivayete göre 1970'li yıllarda bu ve benzeri otellerde rezervasyon yaptırmak ancak 25/30 yıl sonrası için mümkün olabiliyormuş. Altmışlı yıllarda Kıbrıs'ın ve özellikle de Maraş'ın dünya çapında ünlü bir eğlence merkezi olmasına masmavi denizi, düzgün sahilleri, ince kumlarla kaplı

doğal plajları, bünyesinde barındırdığı lezzetli Türk-Akdeniz mutfağı ve büyüleyici iklimi gibi pek çok olumlu faktör büyük rol oynamıştır. Ayrıca bu güzellikleri tatillerini özellikle burada geçiren Elisabeth Taylor, Richard Burton, Sophia Loren, Brigitte Bardot ve Marilyn Monroe gibi dönemin ve Amerikan film yıldızları ve İngiliz Kraliyet ailesi mensupları, kendilerini adım adım takip eden paparazzici foto muhabirleri, radyocular ve televizyoncular aracılığı ile tüm dünyaya duyurmakta öncülük etmişlerdir.

1973'te Maraş'ın nüfusunun turistlerle birlikte 33 bin kişi olduğu söyleniyor. Türk askerinin şehre yaklaşmakta olduğu çevreye duyurulduğunda, haberi alan herkes ocaktaki yemeğini, tabaktaki çorbasını, kül tablasında tüten sigarasını bitirmeden alel acele evlerini, işyerlerini, dükkânlarını, eğlence merkezlerini, kaldıkları otelleri terk ederek, her halde en fazla bir hafta sonra döneriz düşüncesiyle sınır köylerine doğru kaçmaya başlamışlar bu nedenle hem aceleden, hem korkudan, hem de gidişimiz zaten bir haftalığına diye umduklarından yanlarına işlerini zora sokacak fazla eşya almamışlar, veya isteseler de alamamışlardır. O günden bugüne (1974-2024) aradan 50 yıl, yarım asır gelmiş ve geçmiş oldu. Geriye doğru bakarsak, kimler geldi, kimler geçti? Kimler göçtü, kimler kaldı? Allah ahır ve akıbetimizi hayreylesin.

İşte etrafı tel örgülerle çevrildikten sonra askeri yasak bölge ilan edilen, giriş-çıkışlara ve iskana kapatılan Maraş'ın adı bu yüzden Kapalı Maraş'a çıkmıştır.

Türk tarafının başlattığı müzakerelerle Maraş'ın yeniden yerleşime açılması önerileri karşı tarafta hüsnü kabul görmemiş olduğundan, şehir giderek hayattan soyutlanmış ve bakımsızlık ve iklim şartlarından binaları artık giderek eskimeye, sıvaları dökülmeye, ahşapları çürümeye, demirleri paslanmaya, merdivenleri ve katları çökmeye başlamıştır. Yabani bitkiler her tarafı sarmış-sarmalamış, duvarlar, kaldırımlar, bahçeler; gelişigüzel kök salmış otlar yüzünden vahşi hayatı anımsatan birer cangıla (Jungle -Dschungel) dönüşmüştür.

Temamız inşallah gelecek sayıda tamamlanacaktır. O zamana dek sağlıklı ve mutlu olun, hoşça kalın.



UID, Kapasite Geliştirme ve Eğitim Çalıştayı Yapıldı

ANKARA (AA) - Uluslararası Demokratlar Birliği (UID) Kapasite Geliştirme ve Eğitim Çalıştayı yapıldı.

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, Uluslararası Demokratlar Birliği temsilcilerini kabulünde konuştu. **Erdoğan;**

"Sadece bizim değil Avrupalı Türklerin yanı sıra kimliğini ve kültürünü koruma mücadelesi veren on milyonlarca kardeşimizin de Uluslararası Demokratlar Birliğinden büyük beklentileri var.

Avrupa Türk toplumu olarak saflarımızı sıklaştırmalı, her zamankinden daha dinamik,

daha kuşatıcı ve kucaklayıcı bir anlayışla hareket etmeliyiz. Her zaman söylüyorum; biz nerede yaşarsak yaşayalım milletçe güçlü olmak mecburiyetindeyiz.

Sizlerden yaşadığınız ülkelerin siyasi, sosyal, ekonomik, kültürel ve bilimsel hayatına daha fazla iştirak etmenizi, daha fazla katkı sunmanızı bekliyorum.

İslam düşmanlığına, yabancı karşıtlığına ve kültürel ırkçılığın her çeşidine nasıl karşıysak antisemitizmi de aynı şekilde reddediyoruz.

Türk diasporasının Türkiye ekonomisine katkısı 5 milyar dolara ulaştı.



Uluslararası Demokratlar Birliği (UID) Genel Başkanı Kenan Aslan, Cumhurbaşkanı Erdoğan'a tablo hediye etti.



UID Hessen yönetimi de Ankara'da yapılan çalıştaya katıldı.

Yurt dışındaki insanlarımızın kimliklerini koruyarak sağlıklı entegrasyonunu hedefleyen tüm çabaları destekledik, destekliyoruz." dedi.

UID Genel Başkanı **Kenan Hasan Aslan**, Kızılcahamam'da bir otelde düzenlenen çalıştayın kapanışında, programda emeği geçenlere teşekkür etti.

Avrupa'daki vatandaşların Türkiye'de olduğu gibi siyasi süreçlere katılımının çok önemli olduğunu söyleyen **Aslan**, bu bağlamda Türklerin Avrupa Parlamentosu seçimlerine daha fazla katılması gerektiğini ifade etti.



FRANKFURT YAZ FESTİVALI HAYDİ YAYLAYA

30-31 MAYIS - 1-2 HAZİRAN 2024



30.05.24

İSMAİL TÜRÜT



30.05.24

SİNAN YILMAZ



31.05.24

EKİN UZUNLAR



31.05.24

BİLAL SONSES



01.06.24

EROL ŞAHİN



01.06.24

REYNMEN



01.06.24

RECEBİM



02.06.24

MUSTAFA CECELİ



02.06.24

ÖZHAN



02.06.24

BURAK BULUT
KURTULUŞ KUŞ

KENAN YILMAZ - ABDULLAH AKGÜN - OKTAY ŞAHİN | TOLUNAY YOLSAL - AYDIN AKYOL - DJ CEYHAN
AHMET AKSU | TULUMCU KARDEŞLER - SUNUCU : LOKMAN HAŞİM SEMİZ

INSTAGRAM'DAN
BİZİ TAKİP EDİN



4 GÜN 50€

GİRİŞ ÜCRETİ 1 KERE ALINMAKTADIR. 4 GÜN GEÇERLİDİR.



0-9 YAŞ ARASI ÜCRETSİZ

GİRİŞ SAATİ : 14:00 UHR - 01:00 (4 GÜN BOYUNCA)

ÇOCUK EĞLENCE ALANLARI - PALYAÇOLAR - ZENGİN STANDLAR
ALIŞVERİŞ - YEMEK - EĞLENCE - ÇADIR ALANI - KAMP YAPILABİLİR

☎ 0173 7506144 - 0151 51203706

SPORTPLATZ SG WESTEND

SONDERSHAUSENSTRABE 9, 60326 FRANKFURT AM MAIN

KONSER ALANINA DIŞARDAN YİYECEK VE İÇECEK / **ALKOL GETİRMEK YASAKTIR.**
BİLET ÖN SATIŞ YOKTUR BİLETLER GİRİŞTE ALINACAKTIR. (KAPASİTE PROBLEMİ YOKTUR)

📷 /frankfurt_karadeniz_derneği

Sevgi Boşluğu: Çocukluktan Yetişkinliğe Duygusal Miraslar ve İlişkiler Üzerindeki Etkisi

Sevgi boşluğu, insanların çocukluk dönemlerinde yeterli sevgi ve duygusal destek alamamaları sonucu yetişkinlik dönemlerine taşınan bir duygusal açıklıktır. Bu durum, insanların büyük bir kısmında görülür ancak herkes bu durumu aynı şiddette yaşamaz. Bazıları çocukken bu boşluğun büyük bir kısmını doldurabilmiş oldukları için yetişkin hale geldiklerinde bu eksikliği daha az hissederler. Bununla birlikte, çocukluk döneminde yeterince sevgi alamayan, çocukluğunu tam olarak yaşayamayan ve umutları ile beklentileri çeşitli sebeplerle yarım kalan insanlarda bu sevgi boşluğu, yetişkinliklerinde daha belirgin bir şekilde devam eder.

Sevgi Boşluğunun Kökenleri ve İlişkilere Etkisi

Sevgi boşluğu, çocuklukta yaşanan duygusal yoksunlukların bir sonucu olarak gelişir. Çocukluk döneminde güvenli bağlanma ilişkilerinin eksikliği, kişinin ilerleyen yaşamında karşılaştığı ilişkilerde güven sorunları yaşamasına, bağlanma güçlükleri çekmesine ve ilişkilerde sürekli bir tatminsizlik hissetmesine neden olabilir. Bu boşluk, kişinin yetişkinlikte, ilişkilerinde sürekli bir onay ve sevgi arayışı içinde olmasına yol açar.

Sevgi boşluğunu yaşayan bireyler, yanlarındaki insanların (arkadaş, eş vb.) uzaklaşmaları durumunda hemen yeni birini bulma eğiliminde olabilirler. Bu, yalnız kalmaktan duydukları derin korku ve bu boşluğu hızla doldurma ihtiyacından kaynaklanır. Onlar için, yeni biriyle konuşmak ya da bir ilişkiye başlamak, sanki uzun süredir yalnızmışlar gibi bir his uyandırır ve bu yeni ilişki, yalnızlık hissini geçici olarak dindirir.

Duygusal Boşluğu Doldurma Yöntemleri

Sevgi boşluğu yaşayan bireyler genellikle kısa süreli ve yoğun ilişkiler yaşayabilir. Bu ilişkiler, genellikle yüzeysel ve derin duygusal bağlantıların kurulmasına izin vermeyen yapıdadır. Bu kişiler, gerçekten duygusal olarak tatmin olmadıklarını fark etmeden, ilişkiden ilişkiye atlayabilirler. Ancak bu süreç, uzun vadede onları daha büyük bir duygusal yalnızlık hissine sürükleyebilir.

Terapinin Rolü

Sevgi boşluğu ile mücadelede terapi, özellikle kişinin çocukluk deneyimlerini ve bu deneyimlerin yetişkinlikteki ilişki kalıplarına nasıl yansıtıldığını anlamak için büyük önem taşır. Terapi süreci, bireyin kendi

işsel duygusal ihtiyaçlarını tanımasına ve sağlıklı ilişki becerileri geliştirmesine yardımcı olabilir. Bu süreçte birey, kendi duygusal boşluklarını tanıyarak bu boşlukları sağlıklı ve yapıcı yollarla nasıl doldurabileceğini öğrenir.

Sonuç olarak, sevgi boşluğu kavramı, bireylerin duygusal ihtiyaçlarını ve bu ihtiyaçların ilişkiler üzerindeki etkilerini anlamak için kritik bir kavramdır. Bu kavramın tanımlanması ve üzerinde durulması, kişilerin kendi duygusal dünyalarını daha iyi anlamalarına ve daha sağlıklı ilişkiler kurmalarına olanak tanır. Bu kavramın benim taraftan, Makbule İlay Sungur olarak tanımlanmış olması, bu duygusal durumu yaşayan bireyler için bir farkındalık yaratmayı ve terapötik süreçlerde yeni kapılar açmayı amaçlamaktadır.

Sizlerde eğer bu konu üze-



Psikolog

Makbule İlay Sungur

Mail: ilayysngr@gmail.com
Instagram: psikologilay
twitter/X: psikologilay
Tiktok: psikologilay_

rine daha fazla bilgi sahibi olmak veya çift terapisini deneyimlemek isterseniz benimle iletişime geçebilirsiniz.

Her zaman olduğu gibi, bir sonraki yazımızda görüşmek üzere kendinize çok iyi bakın...

Sevgiler ve saygılarımla.



2024 yılının en seçkin modelleriyle hizmetinizdeyiz...



HIRSCHSTRASSE. 3
63450 HANAU
TEL.: 06181 / 43 44 822






www.ayasofya-juwelier.de

TOBB Başkanı Hisarcıkloğlu, AB ile Gümrük Birliği'nin yenilenmesi çağrısında bulundu

BERLİN (AA) - Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Başkanı **Rifat Hisarcıkloğlu**, Almanya'nın başkenti Berlin'de Türkiye ile Avrupa Birliği (AB) arasında Gümrük Birliği'nin yenilenmesi çağrısında bulunarak, "Gümrük Birliği'nin modernizasyonu, iş insanlarının yaşadığı vize sorunu, taşıma kotaları sorunlarının aşılmasında da Almanya'nın desteği belirleyici olacaktır." dedi.



Rifat Hisarcıkloğlu



Ahmet Başar Şen

Hisarcıkloğlu, Alman-Türk Ticaret ve Sanayi Odasının (TD-IHK- TATSO) Berlin'de düzenlenen 20. Yıl Dönümü Galası'nda yaptığı konuşmada, Türkiye ile Almanya dostluğunun uzun bir tarihi geçmişi olduğunu ve bu dostluğun tarih boyunca çok ciddi meydan okumalara karşı koyduğunu söyledi.

"Biz Türkiye'de kadim dostluklar için asker arkadaşlığı terimini kullanırız. Evet, Türk ve Alman halkı asker arkadaşlarıdır. Birinci Dünya Savaşı'nda kader birliği yapmıştık. İkinci Dünya Savaşı sonrasında Sovyet tehdidine karşı, bu defa NATO bünyesinde bir araya geldi." diyen Hisarcıkloğlu, "Müttefiklik ilişkimizi kurumsal hale getirdik. Almanya'nın ekonomik kalkınmasına iş gücümüzle katkı sağladık." yorumunu yaptı.

İki ülke arasındaki ilişkilerin beşeri boyutunun sağlam temele oturduğunu vurgulayan Hisarcıkloğlu, Almanya'da üç milyon üzerinde çoğunluğu Alman

insanın yaşadığını ifade etti. vatandaşları olan Türkiye kökenli

Hisarcıkloğlu, Almanya'da yaşayan Türkiye kökenli insanların ülkede iş hayatı, siyaset, spor, sanat, eğitim, sağlık gibi çeşitli alanlarda çok önemli görevleri yürüttüğüne işaret ederek, "Almanya'ya sıfır sermaye ile geldiler ve şimdi yanlarında 500 bin alman çalıştırıyorlar." diye konuştu.

Türkiye'nin AB sürecinde Almanya'nın her zaman belirleyici rol oynadığını vurgulayan Hisarcıkloğlu, "Bu desteğe her zamankinden daha fazla ihtiyacımız olan bir dönemi yaşıyoruz. Gümrük Birliği'nin modernizasyonu, iş insanlarının yaşadığı vize sorunu, taşıma kotaları sorunlarının aşılmasında da Almanya'nın desteği belirleyici olacaktır." dedi.

Hisarcıkloğlu, Almanya'nın Türkiye'nin en önemli ticaret ortağı ve yabancı yatırımcısı olduğunu dile getirerek, "Biz hem Türkiye'deki Alman firmalarının yatırımlarıyla ve hem de Almanya'daki Türk firmalarının yatırımlarıyla gurur duyuyoruz. Almanya Cumhurbaşkanı Sayın Frank-Walter Steinmeier'in de isabetle söylediği gibi, 'Dünyadaki hiçbir ülkeyle Almanya'nın bu kadar yoğun iktisadi ve sosyal ilişkileri yoktur.'" diye konuştu.

Adil ve dostane işbirliğinin temeli Gümrük Birliği'nin modernize edilmesi

Almanya Sanayi ve Ticaret Odaları Birliği (DHIK) Başkanı **Peter Adrian** de Türkiye ile AB arasındaki Gümrük Birliği'nin modernize edilmesi gerektiğini vurgulayarak, tarım, dijital hizmetler ve kamu

alimlerin da yeni açılımlara ihtiyaç olduğunu söyledi.

Adrian, "Gümrük Birliği önemli. Hafife alınmaması lazım. Adil ve dostane işbirliğinin temeli budur." dedi.

Türk vatandaşlarına AB ülkelerinde vize sorunu konusunda da değerlendirmelerde bulunan Adrian, "Lüksemburg'da ve Almanya'da bir şirketim var. Genel müdürlerim Türk arkadaşlarını davet ettiğinde bunu Lüksemburg üzerinden yapmak daha iyi çünkü vize almaları burada Almanya'ya göre daha kolay. Bunun üzerinde çalışmalıyız." diye konuştu.

Türklerin girişimci ruhu

Almanya'da Berlin Eyalet, Ekonomi Senatörü **Fransızka Giffey** ise Türklerin girişimci ruhunu vurgu yaparak, Berlin'in Türk girişimcilere ihtiyacı olduğunu ifade etti.

Vize sorunu en büyük sorun

Türkiye'nin Berlin Büyükelçisi **Ahmet Başar Şen** ise Cumhurbaşkanı **Recep Tayyip Erdoğan** ve Almanya Cumhurbaşkanı **Frank-Walter Steinmeier**'in yakın zamanda karşılıklı ziyaretlerinin iki ülke arasındaki ilişkilere yeni bir ivme kattığını belirterek, iki cumhurbaşkanı tarafından belirlenen Almanya ile Türkiye arasındaki 60 milyar dolar ticaret hedefi için çalışmaya devam edeceklerini kaydetti.

Türkiye'den Almanya için yapılan vize müracaatlarındaki sıkıntıların devam ettiğini vurgulayan Başar, "Almanya ile Türkiye arasındaki ilişkilere vize sorunu halen en büyük sorun olarak önümüze çıkmaktadır." dedi.



Ticaret Bakanı **Ömer Bolat** (ortada), Berlin'de düzenlenen Türk-Alman Ticaret ve Sanayi Odası'nın (TD-IHK- TATSO) 20. Yıldönümü Galası'na katıldı.



Kerem Erdoğan

Business Analyst ve Proje
Müdürü

www.scientu.net

Evetçi Liderlerin Şirketlere Zararı: 5 Neden

Dinamik bir iş dünyasında, her adımın önemli olduğu ve bir şirketin gücünün yenilik yeteneğine bağlı olduğu bir ortamda, evetçi liderlerin sık sık liderlik rollerinde bulunması paradoks gibi görünebilir. Çatışmalardan kaçınan ve sürekli olarak onaylayan (evetçi) bu liderler, ilk bakışta uyum sağlayıcı ve destekleyici olarak görülebilirler. Ancak daha dikkatli incelendiğinde, bu yaklaşımın bir şirket için oluşturduğu daha derin ve çoğu zaman gizli maliyetler ortaya çıkar. Sürekli onaylama eğilimleri, sadece kritik tartışmaları engellemekle kalmaz, aynı zamanda günümüzün hızla değişen iş dünyasında büyüme ve uyum sağlama için gerekli olan yenilik gücü ve risk alma yeteneğini de baltalar.

Bu yazıda, evetçi liderlik tarzının şirketler için oluşturduğu riskleri ve bunların nasıl üstesinden gelinmesi gerektiğini vurgulamayı amaçlamaktadır. Liderlerin sadece uyum sağlayıcı olmalarının ötesinde, eleştirel düşüncüyü ve yenilikçiliği teşvik etmeleri gerektiğini savunuyorum.

1. Yeniliğin Kaybı

Yenilik ve yaratıcılık, bir şirketin başarısı için hayati önem taşır. Adobe tarafından yapılan bir araştırma, yaratıcılığı teşvik eden şirketlerin, çalışan memnuniyeti ve bağlılığında daha yüksek oranlara sahip olduğunu ve önemli ölçüde daha iyi finansal sonuçlar elde ettiğini göstermiştir (Adobe, 2016). Evetçi liderlik pozisyonlarında olanlar, çalışanların mevcut durumu bozma korkusuyla yenilikçi olmaktan çekinmelerine neden olan bir atmosfer yaratır. Bu, şirketin uzun vadede rekabet gücünü zayıflatan bir durağanlığa yol açar.

2. Risklerin Göz Ardı Edilmesi

Çoğunluğun veya üst düzey liderlerin görüşlerine katılmaya eğilimli olan evetçiler, genellikle gerekli risk değerlendirmelerini ihmal ederler. Harvard Business Review, kritik geri bildirimleri ve farklı görüşleri bastıran şirketlerin büyük stratejik hatalara karşı önemli ölçüde daha savunmasız olduğunu vurgular (HBR, 2019). Riskleri gerçekçi bir şekilde değerlendirme ve buna göre tepki verme yeteneği olmadan, bir şirket ciddi hatalar yapabilir.

3. Yetenekli Çalışanların Motivasyonunun Düşmesi

Gallup tarafından yapılan bir araştırma, takım bağlılığındaki varyansın %70'inin liderlik kalitesi ile açıklanabileceğini göstermektedir (Gallup, 2020). Evetçi liderlik yapanlar, zorlukları ve tartışmaları önlemeyi tercih ederler, bu da en yetenekli çalışanları çoğu zaman demotive eder. Bunlar, fikirlerinin ve katkılarının değerlendirildiği ve teşvik edildiği bir çalışma ortamı arayışına girerler.

4. Otantik İletişim Eksikliği

Evetçiler genellikle takım içinde açık ve dürüst iletişimi engellerler. Rahatsız edici gerçeklerden kaçınmayı tercih ederler, bu da sorunların ele alınmaması ve yanlış anlamalara yol açan bir sessizlik kültürüne neden olur. Bu, takımın verimliliğini ve etkinliğini olumsuz etkileyebilir.

5. Uyum Sağlama Yeteneğinin Eksikliği

Şirketlerin değişen piyasa koşullarına hızla uyum sağlaması gerekmektedir. Ancak, evetçiler genellikle konfor alanlarını bozabilecek değişikliklere direnirler. Bu, hızla değişen bir dünyada kritik olan uyum yeteneğinin eksikliğine yol açar.

Sonuç

Evetçi liderlerin liderlik pozisyonlarında neden olabileceği zararlar geniştir. İnovasyon yeteneğini, risk yönetimini ve çalışan bağlılığını baltalar ve böylece şirketin sağlığını ve büyümesini tehlikeye atar. Liderlik, bir şirketi sürdürülebilir bir şekilde ileriye taşımak için fikir ayrılıklarını ve kritik düşünmeyi teşvik etmeyi gerektirir. Kendi çeşitli liderlik pozisyonlarımdaki deneyimlerimden, bir projenin başarısı için açık ve zorlayıcı bir tartışma kültürünün ne kadar önemli olduğunu gördüm. Durumu sorgulamaya cesaret edenler, gerçek değişimleri ve yenilikleri teşvik edenlerdir.

"Sadece onaylayanlar, sadece çatışmaları değil, aynı zamanda ilerlemeyi de engeller." – Albert Einstein



Abdullah Eren / Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanı

Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanı Abdullah Eren, Almanya Cumhurbaşkanı Frank-Walter Steinmeier'in Türkiye ziyareti vesilesiyle Türk vatandaşlarının Almanya'daki konumunu ve iki ülke ilişkilerini AA Analiz için kaleme aldı.

Almanya ile köklü tarihi ve diplomatik ilişkilerimiz Osmanlı Devleti dönemine dayanmakla birlikte modern Türkiye Cumhuriyeti ile Almanya arasında imzalanan 1961 tarihli iş gücü anlaşması bir dönüm noktası oldu. Almanya'nın davetiyle imzalanan bu anlaşma her iki ülkenin hatta Avrupa'nın geleceğinde çok önemli izler ve etkiler bıraktı.

Yurtdışı Türklerin nesilden nesile artan başarıları

İmzalanan iş gücü anlaşması çerçevesinde Almanya'ya göç eden Türkler, diline, kültürüne, sosyolojisine yabancı oldukları bir toplum içinde çok kısa sürede tutunarak hayatın her alanında önemli başarı hikayeleri yazdılar. Başlarda Almanya'da kısa süreli misafir işçi (Gastarbeiter) olarak görülen vatandaşlarımız, Alman ekonomisine önemli katkılar sağlayarak artık 60 yılı aşan azim ve çalışkanlıkları sayesinde bugünkü Avrupalı Türklerin öncüsü oldular. İkinci Dünya Savaşı'nın büyük yıkımı sonrasında **Almanya'nın yeniden inşasında başat rol oynayan emektar büyüklerimizden bıraktığı mirası bugün 5'inci nesle varan torunları, bir bayrak yarışı misali, bilimden sanata, siyasetten ekonomiye birçok alanda edindikleri kazanımlar ve başarılarla günümüze taşıyor.**

Bugün artık Avrupa'da toplamda 6 milyon; Almanya'da 4 milyona yaklaşan bir millet varlığımızdan bahsedebiliyoruz. Almanya'da doğup büyüyen, orada okuyan, her iki dile ve kültüre de hâkim nesillerimiz, diğer toplumlara nazaran kıyas götürmeyecek düzeyde bir entegrasyon örneği sergiledi. Gösterdikleri üstün uyum başarısıyla birlikte insanımız; her daim koruduğu değerleri, geleneği, dini, ana dili ve mutfağıyla Almanya'nın kültürel çeşitliğini zenginleştirdi.

Türk toplumu, vaktiyle iş gücü ihtiyacını takviye etmek için göç ettiği Almanya'da bugün **işverenler olarak, 500 bin kişiye istihdam sağlıyor. Almanya'daki Türk**

Türkiye-Almanya ilişkilerinde Yurtdışı Türklerin rolü

işverenler yıllık 52 milyar dolar ciro ve 80 binin üzerine işletme ile ülke ekonomisinin gelecek vadeden dinamik bir unsuru. Öte yandan ülkemizin yetiştirdiği parlak beyinler, nitelikli ve uzman gençler, Türkiye'de edindikleri mesleki tecrübeleri ve çok yönlü eğitimleri ile uluslararası vasıflı iş gücü piyasasında özellikle tercih edilir hale geldi. Ülkemizin yüz akı bu gençler bilim, teknoloji, mühendislik ve tıp gibi alanlarda uluslararası düzeyde öncü çalışmalara imza atıyor.

Almanya'da örgütlü ve kurumsal ırkçılık ve ayrımcılık

Öte yandan, sergiledikleri **üstün toplumsal uyum ve tüm katkılarına rağmen maalesef insanımız ırkçılık ve ayrımcılığa maruz kalıyor. Mölln, Solingen, NSU, Hanau gibi vakalar hem Türkler hem Almanlar için unutulmaz acı örnekler oldu.** Kaldı ki yine maalesef geçtiğimiz günlerde Bulgaristan asıllı soydaşlarımızın Solingen'de uğradığı kundaklama saldırısı bizlere geçmiş acı hatıraları yeniden yaşattı. Çoğu zaman ilgili Alman otoritelerince tekil vakalar olarak nitelendirilse de arka planda örgütlü ve kurumsal bir ırkçılıktan beslenen bu saldırılara karşı gerekli güçlü reflekslerin gösterilmesi, vakaların tüm yönleriyle aydınlatılması, toplumsal huzurun korunması için özellikle önem arz ediyor. Bu saldırılar Türkleri hedef aldığı kadar yılları aşmış Türk-Alman toplumunun birlikteliğini, Almanya'nın güvenliğine ve hoşgörü ortamını da ciddi bir şekilde baltalıyor.

Çifte vatandaşlık

Türkler ve Almanya nezdinde ele alabileceğimiz bir başka önemli başlık ise çifte vatandaşlık konusudur. **Almanya'nın yakın zamanda çifte vatandaşlığı kabul etmesi bu hususta uzun zamandır beklenti içerisinde olan vatandaşlarımızı sevindirdi.** Bu durum insanımızın yaşadığı ülkeye, Almanya'ya aidiyetini kuşkusuz güçlendirecektir. Bunun yanında oradaki siyasal katılım süreçlerinde insanımızın, daha aktif ve daha istekli bir şekilde yer alması da söz konusu olacaktır. Yine çifte vatandaşlık noktasında Almanya'dan gelen bu adım, ülke içerisinde siyasetten topluma ve farklı mecralara kadar kendisine artarak yer bulan ırkçı ve ayrımcı zihniyetlere karşı da anlamlı bir cevap niteliğindedir.

Bizler Yurtdışı Türkler ve Akraba Topluluklar Başkanlığı (YTB) olarak; Türkiye ve Almanya ilişkilerine de oradaki va-

tandaşlarımıza da çok çeşitli başlıklarda ana dil, kültür, eğitim, ırkçılık, insan hakları ve gençlik temelli çalışmalarla katkı sunmaya gayret ediyoruz.

Türkiye ve Almanya gibi birbiriyle kaçınılmaz olarak etkileşimlerde bulunan iki ülke arasında liderler düzeyinde gerçekleştirilen ziyaret ve temaslar ise her iki toplum için de hem heyecan uyandırıyor hem de mevcut bağların ve işbirliklerin yeni ufuklara ve süreçlere açılması noktasında önem taşıyor. Bu zaviyeden Almanya Cumhurbaşkanı Frank-Walter Steinmeier'in ülkemizi ziyareti de elbette kıymetli ve anlamlı. Tabii ki bu ziyaretler salt iki toplum arasındaki ilişkilerle sınırlı kalmıyor. Bölgesel ve küresel gündemler karşısında Türkiye ve Almanya'nın yaklaşımları önemli bir başka husus. Burada özellikle Avrupa Birliği (AB) konusuna değinmek istiyorum.

AB'ye tam üyelik

Ülkemiz Avrupa Birliği'ne tam üyelik perspektifi doğrultusunda diyaloga ve işbirliğine açık bir tutum sergiliyor. Ne yazık ki 60 yılı aşkın süredir ülkemizin tüm iyi niyetli çabalarına rağmen Avrupa Birliği'nin kendi değerleri ve ilkelere ters düşecek şekilde "çeşitlilikte birlik" vizyonundan uzaklaştığına şahit olduk. Artık bir tükenmişlik hali içerisinde çarpınan, durağan ve açılım politikalarından kendi içine kapanmaya dönen Avrupa Birliği'nin dinamizmini yeniden kazanabilmesi ancak farklı kültür ve medeniyetlerle tesis edilecek işbirliği ve iletişimle mümkün olabilir.

Bunun yanında belirtmek isterim ki; Türkiye Cumhurbaşkanı **Recep Tayyip Erdoğan**'ın liderliğinde ortaya koyulan ve birçok uluslararası aktör tarafından da takdir ve gıpta ile takip edilen aktif ve güçlü vizyon, Almanya başta olmak üzere birçok NATO müttefikimiz ve Avrupa için de kıymetli imkanlar barındırıyor. Bunun son örneklerini Rusya-Ukrayna savaşında, Tahıl koridorunda çok yakın şekilde müşahade ettik.

Ülkemiz, küresel ve bölgesel krizlerde üstlendiği yatıştırıcı ve arabulucu yaklaşımla uluslararası güveniğin teminatı olduğunu defalarca ortaya koydu. Gerek kültürel birikimi ve derinliği, gerekse gelecek vadeden eğitilmiş genç nüfusu ve her fırsatta kendini güncelleyen, geliştiren dinamik diasporasıyla Türkiye hem bölgesinde hem de uluslararası düzeyde etkin bir aktör olmaya devam edecektir.



MEHMET KESER

Gurbetçileri Kızdıracak Karar! Almanya Uçak Bilet Vergilerine Zam Yaptı!

Bütçe açığını kapatmak için, Alman hükümeti uçak biletlerine 1 Mayıs'tan itibaren tüm uçuşlara bilet vergilerini yükseltecek. Bu zamdan dolayı başta Gurbetçiler olmak üzere turizmciler vergi zammına tepkili.

Almanya'dan kalkan bütün uçuşlar için gereçli olacak vergi zammı, 1 Mayıs 2024'ten itibaren yürürlüğe girecek. Bilet başına, destinasyon ve bilet sınıfına göre 15,53 € – 70,83 € arasında değişecek.

DW Türkçe'nin haberine göre, Almanya'da bilet vergisi, destinasyonun uzaklığına göre üç kategoriye farklı şekilde uygulanıyor. **Türkiye, AB ülkeleri, Rusya ve Cezayir ile birlikte en düşük vergili sınıfta yer alıyor.** Bu kategoride zamla birlikte bilet başına 15,53 euro vergi alınacak.

Yaz sezonu kapıda, buna dikkat etmelisiniz!

Değerli okurlar, yaz sezonu yaklaşmaktadır. Havalimanlarında uzun kuyruklar ve kalabalık olacaktır.

Havalimanında sıkıntı yaşamamanız için şu tavsiyelerime dikkate alınız:

- 1) Seyahatinizden 2 gün önce, uçuş saatlerinizi ilgili havayolundan veya acentenizden **teyit** ediniz.
- 2) **Bagajınızı** muhakkak evde **tartınız**.
- 3) Passaportunuzun **geçerlilik** tarihini kontrol ediniz.
- 4) Uçuştan en az **3 saat önce** Havalimanında olunuz. Uçuştan **1 saat önce CheckIN** işlemleri sona ermektedir.
- 5) Tekerlekli Sandalya talebinde bulunan yolcular, uçuştan muhakkak 3 saat önce Havalimanında bulunmalarını tavsiye ederim.
- 6) **Online CheckIN** işleminizi 1-2 gün önce ilgili Havayolun Websitesi üzerinden gerçekleştirebilirsiniz. SunExpress kontuarında check-in işlemleri 26.03.2023 itibarı ile ücrette (5€ kişi başı) tabidir. Online CheckIN yapanlara ücretsiz!
- 7) Havalimanında CheckIN işleminden sonra **direk olarak kapıya** (Gate) git-

menizi öneririm. Pasaport & Kontrol sırasında diğer Havayollarının yolcuları da orada olacağı için uzun kuyruklar ulaşabilir.

- 8) Kapıya (Gate) gittiğinizde, Kapı numarasını oradaki **ekranlardan takip ediniz!** Biletinizin üzerindeki kapı numarası **son anda Havalimanı tarafından** değişebilir.

Türk Hava Yolları ile Airbus 20 milyar dolarlık dev anlaşma

Türk Hava Yollarının sipariş verdiği 355 uçakların önemli parçalarının Türkiye'de üretilmesine şart koştu. Türk Hava Yollarının Genel Başkanı **Ahmet Bolat** LinkedIn hesabından yaptığı açıklamada: „Türkiye Yüzyılı vizyonu kapsamında Türkiye'ye ve havacılık sektörümüze olan katkımızı katlayacak, stratejik nitelikte bir anlaşmaya imza attık. Geçtiğimiz aylarda siparişini verdiğimiz toplam 355 uçaklık Airbus siparişi ve bu uçaklardan geniş gövde olan A350'lerde kullanacağımız Rolls-Royce Trent XWB motorlarıyla birlikte dünyanın en önemli Airbus uçakları kullanıcılarından biri haline geliyoruz. Küresel havacılıkta stratejik ortağımız olarak gördüğümüz Airbus ve Rolls-Royce'la hayata geçirdiğimiz Strategic Türkiye Enhanced Programme (STEP) ve bu program kapsamında yürütülen çalışmaların takibi için kurulan "Steering Committee" ile birlikte ülkemize yeni iş paketleri getirilmesi ve yerli havacılık servis sağlayıcıları ve parça üreticilerinin bu firmalarla buluşturulması ülkemizin havacılık alanındaki üretim kabiliyetinin artırılması konusunda mutabık kaldık. 2023 yılında 2,7 milyar dolar değerine ulaşan havacılık

endüstrisi ihracatımızı Türk Hava Yolları olarak mevcut ekosistemimiz ile birlikte çok daha yükseğe taşıyacağız. Ülkemiz için hayırlı olmasını dilerken, Sayın Bakanlarımız **Abdülkadir Uraloğlu, Mehmet Fatih Kacır** ve **Prof. Dr. Ömer Bolat** ile Airbus Başkanı **Guillaume Faury** ve CEO **Christian Scherer** ile Rolls Royce CEO **Tufan Erginbilgiç**'e katılım ve desteklerinden dolayı teşekkür ederim." dedi.

Şimdiden hepimize hayırlı tatiller diliyorum.





MKüchen

Ihre Traumküchen



www.bizimhaber.de

“bize uğramadan mutfak almayın”

DARMSTADT

Kasinostr. 2
64293 Darmstadt
Tel.: 06151 - 368 88 79
info@mkuechen.de

MANNHEIM

C1 13-15
68159 Mannheim
Tel.: 0621 - 40 180 602
info@mkuechen.de

KÖLN - FRECHEN

Doktor-Gottfried-
Cremer-Allee 31
50226 Frechen
info@mkuechen.de

İSTANBUL

Fenerbahçe Mah.
Operatör. Dr. Cemil Topuzlu
Cad. No: 23-A Kadıköy
Tel.: 0090-216 629 99 12

✉ info@mkuechen.de

🌐 www.mkuechen.de





YA MEDINA

Osmanlı Sofrası Frankfurt'ta

Açıldı

Zeil 39, 60313 Frankfurt am Main



Ya'Döner Offenbach Açıldı

Jacques-Offenbach-Str. 2 • 63069 Offenbach



Almanya'nın **İLK** ve **TEK HELAL** Steakhouse'u **FRANKFURT** ve **MANNHEIM**'da



MEDINA STEAKS & MORE:
Berliner Str. 10, 60311 Frankfurt/Main
Tel.: 069 / 21 00 66 35



MEDINA SULTAN OF STEAKS
R3 4-5, 68161 MANNHEIM
Tel.: 0621 / 43 70 68 89



www.medina-steakhouse.de